

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ПРОЕКТУ решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, площадью 5500 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91, запрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проект распоряжения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, местоположение: Московская область, городской округ Истра, с. Новопетровское, ул. Советская, уч.№ 91» (на основании Заявления Болоболиной В.А. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, площадью 5500 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91). Запрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

2. Заявитель: Болоболина Валентина Анатольевна – правообладатель земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70.

3. Организация разработчик: -.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения публичных слушаний: с 07.12.2018г. по 21.12.2018г. Предложения и замечания от участников публичных слушаний принимались в период с 07.12.2018г. по 14.12.2018г. включительно. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Истра (далее – Комиссия).

5. Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): Общественно-политическая газета «Истринские вести» от 07.12.2018г. №96, официальный сайт администрации городского округа Истра:

<http://istra-adm.ru/userapi/documents/3f7f68ce1198f15feb91afb8fd53ddee.pdf>, оповещение о начале публичных слушаний:

<http://istra-adm.ru/editors/tinymce/upload-files/GradDelo/gradPredst/info13.pdf>.

Информационные стенды: отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): экспозиция по материалам проведена в отделе архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра, по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36. Часы работы: 12.12.2018г., с 10час. 00мин. до 16час. 00мин. (перерыв с 13час. 00мин. до 14час. 00мин.). Предложения и замечания не поступили.

7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний): Открытое обсуждение (собрание) проведено 14.12.2018г. в 11час. 30мин. по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (Отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра). Председатель публичных слушаний: Баландин Василий Анатольевич – начальник территориального управления городских округов Истра, Восход Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области. Присутствовали члены Комиссии: Герасимов Алексей Владимирович – начальник отдела архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра, Макеев Максим Владимирович – заместитель начальника территориального управления городских округов Истра, Восход Главного управления архитектуры и градостроительства

Московской области, Землянский Сергей Сергеевич – старший инспектор территориального управления городских округов Истра, Восход Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

Зарегистрирован 1 участник публичных слушаний: Болоболина Валентина Анатольевна – правообладатель земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Не поступили	0	-

8. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда подписан):

Протокол публичных слушаний от 17.12.2018г. №1.

9. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний):

Публичные слушания проведены в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Истра Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 28.06.2018г. №19/9 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Истра Московской области» на основании Постановления Администрации городского округа Истра от 30.11.2018г. № 6958/11 «О проведении публичных слушаний». Считать публичные слушания состоявшимися. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Истра Московской области, утвержденными Решением Совета депутатов городского округа Истра от 23.11.2017г. № 14/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Истра Московской области» земельный участок с кадастровым номером 50:08:0090231:70 расположен в территориальной зоне П – производственная зона, градостроительными регламентами которой предусмотрен запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины». Учитывая вышеизложенное, считаем целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70 «магазины».