

Администрация городского округа Истра
ПРОТОКОЛ №6
заседания штаба по поддержке инвестиционной и предпринимательской
деятельности

Дата совещания: 06.04.2018

Время проведения: 11.00 ч.

Место проведения: Администрация городского округа Истра, пл.
Революции, д.4.

Участники совещания:

1. Невзорова В.Н. – заместитель руководителя администрации городского округа Истра
2. Кузнецова Е.А. – начальник управления экономического развития администрации городского округа Истра
3. Васильева Н.Н. – заместитель начальника управления экономического развития администрации городского округа Истра
4. Котова Т.В. – главный специалист отдела социально-экономического развития и координации муниципальных программ управления экономического развития администрации городского округа Истра
5. Еремин А.С. - генеральный директор ООО «Новая магистраль»
6. Агеев С.В. – генеральный директор ООО «Сферамет»

Повестка дня:

1. Обсуждение предложения КРМО о покупке промышленно-складского комплекса в браунфилдах Московской области.

Ход встречи:

1. Слушали Невзорову В.Н. заместителя руководителя администрации городского округа Истра о заявленных инвестором характеристиках промышленно-складского комплекса.
Необходимая площадь земельного участка под объектами от 2,5 до 5,0 Га с построенными цехами и административным зданием. Общая площадь строений от 5000 до 10000 кв.м. Необходимый объем электроэнергии: 200-300 кВт.
2. Слушали Агеева С.В. – генерального директора ООО «Сферамет» о создаваемом индустриальном парке «Снегирь», который предполагает

включить в себя комплекс объектов, зданий, строений, сооружений и оборудования, который предназначен для развития существующих и размещения вновь образуемых инновационных компаний, работающих в области развития новых материалов и оборудования, порошковой металлургии, аддитивных технологий, создания композиционных материалов, обеспечения запуска и выведения на рынок промышленной продукции и технологий.

Территория парка обеспечена транспортной инфраструктурой и инженерными сетями, которые требуют модернизации.

В первую очередь проектом предполагается создание рабочих мест за счет развития производственно-складской деятельности и далее научно-технической деятельности.

Размер свободной территории, - 5,6 га

Существующие производственные помещения, предназначенные для размещения резидентов - 21700 кв. м.

Свободная площадь производственной недвижимости -14700 кв.м.

Электрическая мощность -5 МВт

3. Слушали А.С. Еремина - генерального директора ООО «Новая магистраль» о создающемся индустриальном парке «Новая магистраль».

Площадка имеет подъездные пути, инженерные коммуникации (канализация с очистными сооружениями, водозаборный узел, линию электропередач), внутренние дороги и несколько объектов инфраструктуры.

Индустриальный парк позволит разместить около 10 предприятий различного профиля (пищевая промышленность, деревообработка, сборка автомашин фирмы MAN) и создать около 1000 рабочих мест.

В настоящее время запущена процедура создания правовых условий для размещения на данной территории предприятий промышленного назначения и внесения изменений в разрешенное использование земельного участка, не меняя категорию земель.

Размер свободной территории, - 14,0 га

Существующие производственные помещения, предназначенные для размещения резидентов - 4000 кв. м.

Свободная площадь производственной недвижимости - 4000 кв.м.

Электрическая мощность -1МВт

Решили:

По первому вопросу:

Предложения ИП «Снегирь» и ИП «Новая магистраль» признать удовлетворяющими требованиям инвестора. Информацию по индустриальным паркам направить в КРМО.

Ответственный исполнитель: Котова Т.В.

Срок: до 10.04.18

Заместитель председателя штаба



Невзорова В.Н.