УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

городского округа Истра

от 14.12.2017 № 9112/12

Изменения, которые вносятся в муниципальную программу городского округа Истра

«Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017 - 2021 годах», утвержденную постановлением администрации городского округа Истра №5330/7 от 18.07.2017

В целях приведения в соответствие положений Программы с решением о бюджете городского округа Истра на 2017 год и плановые периоды 2018-2020 годы:

1. Паспорт муниципальной программы городского округа Истра «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017 - 2021 годах» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017 - 2021 годах | | | | | |
| Цели муниципальной программы | 1 Обеспечение комфортных условий проживания, повышение качества и условий жизни населения на территории городского округа Истра путем: | | | | | |
| - Создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан Российской Федерации на территории городского округа Истра путем организации и проведения капитального ремонта в многоквартирных домах и муниципальных жилых помещениях; | | | | | |
| - Улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества муниципального жилого фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Истра; | | | | | |
| - Снижения удельных издержек при оказании жилищных и коммунальных услуг, восстановление условий жизнеобеспечения и безопасности их потребителей. | | | | | |
| - Создания экономических условий для повышения эффективности работы организаций жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра | | | | | |
| Задачи муниципальной программы | 1 Увеличение доли населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой из централизованных источников водоснабжения | | | | | |
| 2 Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, в том числе увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | | | | | |
| 3 Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры на территории военных городков | | | | | |
| 4 Приведение в надлежащее состояние территорий муниципальных образований для комфортного проживания населения (в рамках подпрограммы № 3 «Благоустройство» в 2017 году) | | | | | |
| 5 Выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта Московской области | | | | | |
| 6 Капитальный ремонт и расходы по содержанию имущества многоквартирных домов | | | | | |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Руководителя администрации городского округа Истра Южный А. М. | | | | | |
| Заказчик муниципальной программы | Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Истра | | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2017 - 2021 | | | | | |
| Перечень подпрограмм | 1 Чистая вода | | | | | |
| 2 Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры  3 Благоустройство – 2017\* | | | | | |
| 4 Капитальный ремонт МКД | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, | Расходы (тыс. рублей)\*\* | | | | | |
| в том числе по годам: | ВСЕГО | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Всего, в том числе | 2 389 495,54 | 1 184 818,04 | 379 643,00 | 145 011,50 | 115 011,50 | 565 011,50 |
| Средства федерального бюджета | 31 638,22 | 31 638,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 187 358,01 | 187 358,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Истра | 351 177,50 | 0 | 276143 | 45011,5 | 15011,5 | 15011,5 |
| Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) | 39489,66 | 39489,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджетов городских и сельских поселений муниципального района | 873 603,50 | 873 603,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 906 228,65 | 52 728,65 | 103 500,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 550 000,00 |
| \*\* Расчет произведен на основании фактически сложившихся затрат, укрупненных сметных расчетов с учетом изменения цен используемых ресурсов в период реализации Программы | | | | | | |
| Объемы финансовых средств, направленных на реализацию муниципальной программы из бюджета муниципального образования «Городской округ Истра», ежегодно уточняются после принятия решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период. | | | | | | |
| Планируемые результаты реализации муниципальной программы | 1 Увеличение доли жилищного фонда, оборудованного централизованным водопроводом, водоотведением | | | | | |
| 2 Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества муниципального жилого фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Истра | | | | | |
| 3 Снижение удельных издержек при оказании жилищных и коммунальных услуг, восстановление условий жизнеобеспечения и безопасности их потребителей | | | | | |
| 4 Уменьшение числа аварий в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения | | | | | |
| 5 Увеличение доли сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | | | | | |
| 6 Снижение удельного веса потерь теплоэнергии | | | | | |
|  | 7 Увеличение доли собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и теплоснабжения | | | | | |

\* Мероприятия подпрограммы «Благоустройство» реализовывались на территории городского округа Истра в 2017 году в рамках программы «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017 - 2021 годах».

В связи с принятием муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа Истра в 2017-2021 гг.» мероприятия 2018-2021 данной подпрограммы перенесены в перечень подпрограмм программы «Формирование современной городской среды городского округа Истра в 2017-2021 гг.».

Данные по реализации, финансированию и расходам 2017 года по данной подпрограмме приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.

2. По тексту «Истринский муниципальный район» заменить на «городской округ Истра».

3. Пункты Программы дополнить наименованием «Раздел» с той же нумерацией.

3. П. 1.3. Раздела 1 изложить в новой редакции:

«Жилой фонд представлен 1152 многоквартирными жилыми домами общей площадью 2411,4 тыс. кв.м.

1095 многоквартирных домов (МКД) находятся в управлении управляющими организациями, в том числе 792 – в управлении муниципальными управляющими организациями. В непосредственном управлении граждан находятся 24 МКД. Товарищества собственников жилья и жилищные кооперативы созданы в 33 МКД.

Средний процент износа жилого фонда составляет 41%. Аварийными признаны 3 многоквартирных дома; ветхий жилой фонд составляет 41 дом. Основной проблемой являются отслужившие свой нормативный срок лифты, находящиеся в эксплуатации более 25 лет. В соответствии с нормативными сроками износа данные лифты в количестве 17 штук включены в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов 2017-2019 гг. для проведения их замены.»

4. Раздел 3 «Перечень и краткое описание подпрограмм» изложить в новой редакции:

«Муниципальная программа «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017-2021 годах» в 2017 году включает следующие подпрограммы:

1. Чистая вода (Приложение № 1 к Программе);
2. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры (Приложение № 2 к Программе);
3. Благоустройство \* (Приложение № 3 к Программе);
4. Капитальный ремонт МКД (Приложение № 4 к Программе)

В период с 2018 по 2021 г.г. муниципальная программа «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017-2021 годах» включает следующие подпрограммы:

1 Чистая вода (Приложение № 1 к Программе)

2 Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры (Приложение № 2 к Программе)

3 Капитальный ремонт МКД (Приложение № 4 к Программе)

\* Программные мероприятия реализовывались на территории городского округа Истра в 2017 году. В связи с принятием муниципальной программы

«Формирование современной городской среды городского округа Истра в 2017-2021 гг.» мероприятия 2018-2021 перенесены в перечень подпрограмм данной программы.».

5. Раздел 4 «Цели и задачи муниципальной программы «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017-2021 годах»» изложить в следующей редакции:

«Целью муниципальной программы «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра в 2017-2021 годах» является обеспечение комфортных условий проживания, повышение качества и условий жизни населения на территории городского округа Истра путем:

- Создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан Российской Федерации на территории городского округа Истра путем организации и проведения капитального ремонта в многоквартирных домах и муниципальных жилых помещениях;

- Улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества муниципального жилого фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Истра;

- Снижения удельных издержек при оказании жилищных и коммунальных услуг, восстановление условий жизнеобеспечения и безопасности их потребителей;

- Создания экономических условий для повышения эффективности работы организаций жилищно-коммунального хозяйства городского округа Истра.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1 Увеличение доли населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой из централизованных источников водоснабжения.

2 Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, в том числе увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения

3 Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры на территории военных городков

4 Приведение в надлежащее состояние территорий муниципальных образований для комфортного проживания населения

5 Выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта Московской области

6 Капитальный ремонт и расходы по содержанию имущества многоквартирных домов.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели.»

6. В Разделе 5 слова «Приложение № 1» заменить на «Приложение № 6».

7. В Разделе 7 сквозную нумерацию с 1-45 заменить на 7.1-7.45.

8. Приложением № 1 к Программе считать Подпрограмму № 1 «Чистая вода».

9. Приложением №2 к Программе считать Подпрограмму № 2 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры».

10. Приложением № 3 к Программе считать Подпрограмму № 3 «Благоустройство».

11. Приложением № 4 к Программе считать Подпрограмму № 4 «Капитальный ремонт МКД».

12. Приложением № 5 к Программе считать «Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий подпрограмм».

13. Паспорт Подпрограммы № 1 «Чистая вода» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Чистая вода | | | | | | | |
| Цель подпрограммы | Повышение качества предоставления населению услуг водоснабжения и водоотведения | | | | | | | |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа Истра | | | | | | | |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Увеличение доли населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой из централизованных источников водоснабжения. | | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | 2017-2021 | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы,  по годам реализации и главным распорядителям  бюджетных средств, в том числе по годам: | **Главный распорядитель бюджетных средств** | **Источник финансирования** | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
|
| Итого | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|  | Всего, в том числе: | **225534,47** | **170534,47** | **55000** | **0** | **0** | **0** |
| Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области | Средства бюджета Московской области | 55173,34 | 55173,34 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Администрация городского округа Истра | Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) | 13 793,33 | 13 793,33 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Трансферты бюджету Истринского мр из бюджетов городских и сельских поселений | 101567,8 | 101567,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Истра | 55000 | 0 | 55000 | 0 | 0 | 0 |
|  | Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | Увеличение доли населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой из централизованных источников водоснабжения; увеличение количества реконструированных (модернизированных), капитально отремонтированных ВЗУ и станций очистки питьевой воды | | | | | | | |

14. П. 1.3. Подпрограммы № 1 считать «Перечень мероприятий подпрограммы «Чистая вода»».

15. Табличную часть п. 1.3. Подпрограммы № 1 утвердить в актуализированной редакции, действие которой распространяется на правоотношения, возникшие в период с 18.07.2017.

16. Паспорт Подпрограммы № 2 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры | | | | | | | |
| Цель подпрограммы | Создание условий для предоставления населению жилищно-коммунальных услуг нормативного качества | | | | | | | |
| Заказчик муниципальной подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Городского округа Истра | | | | | | | |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, в том числе увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения  Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры на территории военных городков | | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | 2017-2021 | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы,  по годам реализации и главным распорядителям  бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
|
| Итого | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|  | Всего, в том числе: | **1172947,3** | **131993,3** | **254954** | **132000** | **102000** | **552000** |
| Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области | Средства бюджета Московской области | 11542,7 | 11542,7 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Администрация городского округа Истра | Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) | 10000 | 10000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Истра | 187454 | 0 | 151454 | 32000 | 2000 | 2000 |
| трансферты бюджету Истринского мр из бюджетов городских и сельских поселений | 96491,8 | 96491,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Внебюджетные источники | 867458,8 | 13958,8 | 103500 | 100000 | 100000 | 550000 |
|  |
| Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | Планируется строительство и реконструкция (модернизация), капитальный ремонт котельных, в том числе переведение на природный газ.  Реконструкция (модернизация), капитальный ремонт канализационных коллекторов, очистных сооружений, КНС.  Ежегодное обеспечение стопроцентного уровня готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду  Актуализация схем теплоснабжения с электронной моделью, разработанных в соответствии с единым техническим заданием  Актуализация схем водоснабжения и водоотведения с электронной моделью, разработанных в соответствии с единым техническим заданием  Увеличение доли организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров ,оказание услуг по водо-, тепло-, газо- электроснабжению и водоотведению, утвердивших инвестиционные программы;  Поддержание доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы тепло-, водоснабжения и водоотведения на уровне 30%;  Увеличение доли лицевых счетов, обслуживаемых единой областной расчетной системой | | | | | | | |

17. П. 2.3. Подпрограммы № 2 считать «Перечень мероприятий подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»».

18. Табличную часть п. 2.3. Подпрограммы № 2 утвердить в актуализированной редакции, действие которой распространяется в том числе на правоотношения, возникшие в период с 18.07.2017.

19. Паспорт Подпрограммы № 3 «Благоустройство» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование подпрограммы | | Благоустройство | | | | | | | |
| Цель подпрограммы | | Совершенствование системы комплексного благоустройства и санитарного состояния городского округа Истра | | | | | | | |
| Заказчик муниципальной подпрограммы | | Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа Истра | | | | | | | |
| Задачи муниципальной подпрограммы | | Приведение в надлежащее состояние территорий муниципальных образований для комфортного проживания населения | | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | | 2017 | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы,  по годам реализации и главным распорядителям  бюджетных средств, в том числе по годам: | | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
|
| Итого | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области | Всего, в том числе: | **697891,49** | **697891,49** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства федерального бюджета | **31638,22** | **31638,22** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Средства бюджета Московской области | **95237,98** | **95237,97** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Администрация Городского округа Истра | Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) | **3821** | **3821** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| трансферты бюджету Истринского мр из бюджетов городских и сельских поселений | **567194,3** | **567194,3** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Внебюджетные источники | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | | Реализация ежегодных мероприятий по комплексному благоустройству не менее 10% дворовых территорий  Обустройство детских игровых площадок на территории муниципального образования.  Приобретение техники для нужд коммунального хозяйства и благоустройства территорий.  Установка контейнерных площадок по сбору мусора, в том числе вблизи СНТ и вдоль дорог, с которых осуществляется вывоз мусора | | | | | | | |

20. Перечень мероприятий подпрограммы «Благоустройство» считать Пунктом 3.3. Подпрограммы № 3.

21. Табличную часть п. 3.3. Подпрограммы № 3 утвердить в актуализированной редакции, действие которой распространяется на правоотношения, возникшие в период с 18.07.2017.

22. Паспорт Подпрограммы № 4 «Капитальный ремонт МКД» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |
| Наименование подпрограммы | | Капитальный ремонт МКД | | | | | | | | | |
| Цель подпрограммы | | Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах | | | | | | | | | |
| Заказчик муниципальной подпрограммы | | Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Городского округа Истра | | | | | | | | | |
| Задачи муниципальной подпрограммы | | Выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта Московской области  Капитальный ремонт и расходы по содержанию имущества многоквартирных домов | | | | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | | 2017 - 2021 | | | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы,  по годам реализации и главным распорядителям  бюджетных средств, в том числе по годам: | | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | | | |
|
| Итого | | 2017 | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Администрация Городского округа Истра | Всего, в том числе: | **293122,28** | | **184398,78** | | **69689** | **13011,5** | **13011,5** | **13011,5** |
| Средства бюджета Московской области | 25404 | | 25404 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства местного бюджета муниципального района | 11875,33 | | 11875,33 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Истра | 108723,5 | | 0 | | 69689 | 13011,5 | 13011,5 | 13011,5 |
| трансферты бюджету Истринского мр из бюджетов городских и сельских поселений | 108349,6 | | 108349,6 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 38769,85 | | 38769,85 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | | Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в рамках программы "Проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области на 2014-2038 годы"  Увеличение уровня собираемости взносов на капитальный ремонт  Ремонт подъездов многоквартирных домов, приведение в надлежащее состояние  Увеличение доли МКД, оборудованных общедомовыми приборами учета | | | | | | | | | |

23. Перечень мероприятий подпрограммы «Капитальный ремонт МКД» считать Пунктом 4.3. Подпрограммы № 4.

24. Табличную часть п. 4.3. Подпрограммы № 4 утвердить в актуализированной редакции, действие которой распространяется в том числе на правоотношения, возникшие в период с 18.07.2017.

25. Приложение №1 к подпрограмме № 4 «Адресный перечень подъездов, 2017 год» утвердить в новой редакции, согласно приложению к актуализированной версии Программы.

26. Приложения №№ 5,6 к муниципальной программе утвердить в новой редакции, согласно приложениям к актуализированной версии Программы.