



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_ 08/06 \_\_\_\_ 2017г. № \_\_ 4001/6 \_\_\_\_

«Об утверждении Положения о порядке проведения общественных слушаний по установлению публичных сервитутов на территории городского округа Истра»

В соответствии со ст. 274-275 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 18 Закона Московской области от 07.06.1996 г. № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Утвердить Положение о порядке проведения общественных слушаний по установлению публичных сервитутов на территории городского округа Истра.
2. Утвердить состав комиссии по проведению общественных слушаний по установлению публичных сервитутов на территории городского округа Истра (приложение 1).
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Истринские Вести» и разместить на официальном сайте городского округа Истра.

Руководитель администрации  
городского округа Истра

А.Г. Дунаев

Положение  
о порядке проведения общественных слушаний по установлению публичных  
сервитутов на территории городского округа Истра

1. Общественные слушания проводятся до внесения вопроса об установлении публичного сервитута на рассмотрение администрации городского округа Истра.
2. Организацию и проведение общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута обеспечивает инициатор его установления. Инициатором установления публичного сервитута может быть юридическое лицо, физическое лицо, а также администрация городского округа Истра.
3. Информация о проведении общественных слушаний публикуется в газете «Истринские Вести».
4. Информация о проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута подлежит опубликованию в срок не позднее 30 календарных дней до их проведения.
5. На общественных слушаниях по установлению публичного сервитута обсуждаются и принимаются решения по следующим вопросам:
  - 1) цель установления публичного сервитута;
  - 2) срок действия публичного сервитута;
  - 3) условия установления публичного сервитута.
6. Участниками общественных слушаний по установлению публичного сервитута могут быть:
  - 1) лица, постоянно проживающие в городском округе Истра, или их представители;
  - 2) представители коммерческих и некоммерческих организаций, на деятельности которых скажется установление публичного сервитута;
  - 3) правообладатели земельных участков, в отношении которых предлагается установить публичный сервитут, или их представители.
  - 4) члены комиссии по проведению общественных слушаний по установлению публичных сервитутов на территории городского округа Истра.

На общественных слушаниях с правом совещательного голоса присутствуют инициатор установления публичного сервитута или его представители.

На общественных слушаниях вправе присутствовать депутаты Московской областной Думы и депутаты Совета депутатов городского округа Истра, а также представители средств массовой информации.

7. Информация о проведении общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута должна содержать следующие сведения:

- 1) о дате, времени и месте проведения общественных слушаний;
- 2) об инициаторе установления публичного сервитута, в том числе его местонахождение и контактные телефоны;
- 3) о земельном участке, в отношении которого предполагается установить публичный сервитут;
- 4) о правообладателе земельного участка, в отношении которого предлагается установить публичный сервитут;
- 5) о цели установления публичного сервитута (содержание публичного сервитута) и обоснование необходимости его установления;
- 6) о предлагаемом сроке действия публичного сервитута;
- 7) о сфере действия публичного сервитута;
- 8) о кандидатурах председателя, секретаря и членов комиссии;
- 9) о порядке ознакомления с иной информацией.

8. Инициатор установления публичного сервитута вручает или направляет правообладателю земельного участка, в отношении которого предлагается установить публичный сервитут, уведомление о проведении общественных слушаний. Уведомление должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 7 настоящего Положения.

9. Для проведения общественных слушаний создается комиссия по проведению общественных слушаний по установлению публичных сервитутов на территории городского округа Истра.

Комиссией по проведению общественных слушаний по установлению публичных сервитутов на территории городского округа Истра осуществляется проведение общественных слушаний, регистрация участников общественных слушаний и иных лиц, присутствующих на слушаниях, а также составляются списки желающих выступить.

Общественные слушания открывает инициатор установления публичного сервитута либо его представитель, который докладывает существо вопроса и знакомит присутствующих с поступившими предложениями.

В протоколе общественных слушаний по установлению публичного сервитута указываются дата и место их проведения, количество присутствующих, в том числе количество участников общественных слушаний, фамилия, имя, отчество председателя, секретаря и членов комиссии, содержание выступлений, результаты голосования и принятые решения.

Решения принимаются большинством голосов от числа присутствующих участников общественных слушаний.

10. Протокол общественных слушаний составляется в двух экземплярах и подписывается председателем и секретарем в течение пяти рабочих дней со дня их проведения.

Неотъемлемой частью протокола являются списки участников общественных слушаний и иных лиц, присутствовавших на слушаниях. По желанию правообладателя земельного участка, в отношении которого предлагается установить публичный сервитут, к протоколу прилагаются его письменные предложения и замечания, в том числе расчет возможных убытков.

Один экземпляр протокола общественных слушаний об установлении публичного сервитута направляется инициатором его установления в администрацию городского округа Истра вместе с представлением или ходатайством либо с проектом правового акта об установлении публичного сервитута.

Копия протокола общественных слушаний вручается или направляется инициатором установления публичного сервитута правообладателю земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня проведения общественных слушаний.

Комиссия по проведению общественных слушаний по установлению публичных  
сервитутов на территории городского округа Истра

- Председатель – Первый заместитель руководителя администрации городского округа Истра - Разумикин Г.В.
- Заместитель председателя – Заместитель руководителя администрации городского округа Истра – начальник управления имущественно-земельных отношений, аграрной политики и экологии - Штейн В.В.
- секретарь – Начальник отдела аренды управления имущественно-земельных отношений, аграрной политики и экологии администрации городского округа Истра - Татарчук Е.Г.
- члены комиссии:
  - Управляющий делами администрации городского округа Истра - Пальмин В.Ю.
  - Заместитель руководителя администрации городского округа Истра - Синельников И.А.
  - Начальник территориального Управления Главархитектуры Московской области - Баландин В.А.
  - Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Истра - Герасимов А.В.
  - Заместитель начальника управления имущественно-земельных отношений, аграрной политики и экологии администрации городского округа Истра - Гук А.В.
  - Начальник юридического отдела администрации городского округа Истра - Крук Е.А.



Проект Постановления согласован:

Первый заместитель  
руководителя администрации  
городского округа Истра

Г.В. Разумикин

Заместитель руководителя  
администрации городского округа Истра – начальник  
управления имущественно-земельных отношений,  
аграрной политики и экологии

В.В. Штейн

заместитель руководителя  
администрации городского округа Истра  
начальник управления градостроительства,  
развития потребительского рынка и услуг

И.А. Синельников

Управляющий делами  
администрации городского округа Истра

В.Ю.Пальмин

Начальник юридического управления  
администрации городского округа Истра

Е.А. Крук