



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28/09 _____ 2017 г. № 7268/9 _____

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Истра Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

На основании решений о бюджете на 2017 год по состоянию на 13.09.2017, письма Министерства строительного комплекса Московской области от 09.08.2017 № 20Исх-14033/4.1 о корректировке Перечня показателей муниципальных программ в целях корректного ввода отчетов в ГАС«Управление», руководствуясь постановлением администрации Истринского муниципального района Московской области от 22.09.2015 № 4539/9 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Истринского муниципального района»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в муниципальную программу городского округа Истра «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа Истра от 07.03.2017 № 1398/3:

1.1. Программа:

1.1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению);

1.1.2. в разделе 6 «Планируемые результаты реализации муниципальной Программы» строки 1, 2, 3, 4, 9 изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению);

1.1.3. в разделе 7 «Методика расчета значений показателей реализации муниципальной Программы (подпрограмм)» пункты 7.1¹, 7.28 исключить, дополнить пунктами 7.4¹ и 7.27¹ 7.32¹, пункты 7.4, 7.27, 7.29, 7.31.3, 7.38, 7.39, 7.40 изложить в новой редакции (приложение № 3 к настоящему постановлению);

1.2. Подпрограмма № 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенной территории»:

1.2.1. Паспорт подпрограммы № 1 изложить в новой редакции (приложение № 4 к настоящему постановлению);

1.2.2. в разделе 1.7 подпрограммы строки «основная задача подпрограммы», 1, 1.2, 1.2.1, «мероприятие 1.1», 1.2.2, «мероприятие 2.1», 1.2.4, «мероприятие 4.1», 2, 2.1, 2.1.1,

«мероприятие 2.1.1.1», «мероприятие 2.1.1.5» изложить в новой редакции (приложение № 5 к настоящему постановлению);

1.2.3. Раздел 1.8 подпрограммы дополнить строками 6-10 (приложение № 6 к настоящему постановлению);

1.3. Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»:

1.3.1. Паспорт подпрограммы № 2 изложить в новой редакции (приложение № 7 к настоящему постановлению);

1.3.2 Раздел 2.4.1 подпрограммы изложить в новой редакции (приложение № 8 к настоящему постановлению);

1.3.3. в разделе 2.7 подпрограммы строки 1, 1.1, 1.1.2, 1.1.3 изложить в новой редакции (приложение № 9 к настоящему постановлению);

1.4. Подпрограмма №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

1.4.1. Паспорт подпрограммы № 3 изложить в новой редакции (приложение № 10 к настоящему постановлению);

1.4.2. в разделе 3.4 подпрограммы абзац 5 после слов «распоряжением Мособлкомцен от 30.06.2016 № 84-р на 3 квартал 2016 года» дополнить словами: «на 2018 год – распоряжением Мособлкомцен от 30.06.2017 № 113-р.»;

1.4.3. в разделе 3.4 подпрограммы абзац 10 изложить в новой редакции (приложение № 11 к настоящему постановлению);

1.4.4. в разделе 3.7 подпрограммы строки 1, 1.1, 1.1.3 изложить в новой редакции (приложение № 12 к настоящему постановлению);

1.5. Подпрограмма №7 «Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий»:

1.5.1. Паспорт подпрограммы № 7 изложить в новой редакции (приложение № 13 к настоящему постановлению);

1.5.2. в разделе 7.4 подпрограммы абзац 5 изложить в новой редакции (приложение № 14 к настоящему постановлению);

1.5.3. в разделе 7.7 подпрограммы строку 1.1.4 дополнить пунктом 3 следующего содержания: «3. Погашение задолженности по оплате за ЖКУ, осуществление комплекса мероприятий по санитарной обработке квартир».

2. Управлению по информационной политике, информатизации и связям с общественностью администрации городского округа Истра (Хамин А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Истринские вести» и размещение муниципальной программы городского округа Истра Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы» в редакции настоящего постановления на сайте муниципального образования «Городской округ Истра» в сети интернет: www.istra-adm.r

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя – начальника управления градостроительства, потребительского рынка и услуг администрации городского округа Истра Синельникова И.А.

**Руководитель администрации
городского округа Истра Московской области**

А.Г.Дунаев

Паспорт муниципальной программы городского округа Истра Московской области "Жилище" на 2017-2021 годы

Наименование муниципальной Программы	Муниципальная программа городского округа Истра Московской области "Жилище" на 2017-2021 годы (далее – Программа)					
Цель Программы	Повышение уровня доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в муниципальном образовании «Городской округ Истра Московской области»					
Заказчик Программы	Управления социальной жилищной политики администрации городского округа Истра Московской области					
Координатор Программы	Заместитель Руководителя – начальник управления градостроительства, развития потребительского рынка и услуг администрации городского округа Истра Московской области И.А.Синельников					
Срок реализации Программы	2017-2021 годы					
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Подпрограмма 4 «Социальная ипотека» Подпрограмма 5 «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» Подпрограмма 6 «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» Подпрограмма 7 «Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий»					
Источники финансирования Программы, в том числе по годам	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Всего	272 997,12	99 420,386	55 432,756	69 680,246	46 872,496	1 591,236
Средства бюджета городского округа Истра	41 744,56	18 397,412	7 442,912	9 345,112	6 543,212	15,912
Другие источники	231 252,56	81 022,974	47 989,844	60 335,134	40 329,284	1 575,324
Планируемые результаты реализации Программы		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Годовой объем ввода жилья, тыс.кв.м		271,68	212,48	209,89	207,33	203,185
Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент		16,47	21,18	25,25	25,56	26,08
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс.кв.м		44,75	45,0	53,0	53,0	53,0
Доля годового ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья, процент		61,93	77,68	77,22	76,61	76,7
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м		168,252	165,055	162,084	158,842	155,824
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, руб		62 500	65 000	68 000	70 000	73 000
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, процент		81,02	77,66	77,15	75,43	74,7

Уровень обеспеченности населения жильем, кв.м	59,54	60,95	62,3	63,59	64,82
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет	1,84	1,81	1,78	1,73	1,71
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, процент	3,78	2,87	2,76	2,65	2,53
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, чел	0	0	0		
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, шт	0	0	0		
Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, кв.м	0	0	0		
Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», процент	100	100	100		
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации инвестиционных контрактов, соглашений, чел	0	0	0		
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации ДРЗТ, чел	0	0	0		
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1, чел	20	49	25		
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде, кв.м	0	0	0		
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде, кв.м	0	0	0		
Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен, кв.м	0	0	0		
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1, кв.м	183,13	779,77	179,9		
Количество расселенных помещений в аварийных домах, в рамках реализации инвестиционных контрактов, соглашений, шт	0	0	0		
Количество расселенных помещений в аварийных домах, в рамках реализации ДРЗТ, шт	0	0	0		
Количество расселенных помещений в аварийных домах, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1, шт	6	16	5		
Количество граждан, переселенных из жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, чел	146	89	286		
Количество расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, шт	52	52	104		
Площадь расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, кв.м	2435,4	1659,2	4636,23		
Удельный вес расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, в общем объеме непригодных для проживания жилых помещений, процент	8,8	6,59	19,7		
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	364	0		
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, шт	0	1	0		
Количество обманутых дольщиков, человек	364	0	0		
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого, штук	1	1	0		
Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО	1	0			
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	6/3	5/3	6/3	5/3	
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, процент	95	95	95	95	
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, человек	14	11	14	8	
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года, человек	1	1	1	1	
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент	-	100	100	100	
Количество жилых помещений, отремонтированных к моменту возвращения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, штук	0	0	0		

				собственных и (или) кредитных средств							
				Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья	рублей	62 477	62 500	65 000	68 000	70 000	73 000
				Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года	процент	86,82	81,02	77,66	77,15	75,43	74,7
				Уровень обеспеченности населения жильем	кв.м	57,45	59,54	60,95	62,3	63,59	64,82
				Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи	лет	1,97	1,84	1,81	1,78	1,73	1,71
				Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процент	4,52	3,78	2,87	2,76	2,65	2,53
2	Задача 2. Защита прав граждан на жилище	10 850,2	20 070,8	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	человек	65	0	0	0		
				Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации инвестиционных контрактов, соглашений	человек	0	0	0	0		
				Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации ДРЗТ	человек	0	0	0	0		
				Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1	человек	5	20	49	25		
				Количество граждан, переселенных из жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции	человек	7	146	89	286		
				Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	кв.м	1041,3	0	0	0		
				Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде	кв.м	0	0	0	0		
				Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном	кв.м	0	0	0	0		

периоде							
Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен	кв.м	0	0	0	0		
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1	кв.м	173,9	183,13	779,77	179,9		
Площадь расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции	кв.м	104,3	2435,4	1659,2	4636,23		
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	шт	22	0	0	0		
Количество расселенных помещений в аварийных домах, в рамках реализации инвестиционных контрактов, соглашений	шт.	0	0	0	0		
Количество расселенных помещений в аварийных домах, в рамках реализации ДРЗТ	шт	0	0	0	0		
Количество расселенных помещений в аварийных домах, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1	шт	2	6	16	5		
Количество расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции	шт	2	52	52	104		
Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного жилищного фонда»	процент	100	0	0	0		
Удельный вес расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, в общем объеме непригодных для проживания жилых помещений	процент	0,4	8,8	6,59	19,7		
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	человек	0	0	364	0		
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	штук	0	0	1	0		
Количество обманутых дольщиков	человек	0	364	0	0		
Количество проблемных объектов,	штук	0	1	0			

				по которым нарушены права участников долевого строительства							
				Количество объектов, находящиеся на контроле Минстроя МО	штук	1	1	0			
Подпрограмма 2											
3	Задача 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат	13 718,22	68 092,81	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	12/5	6/3	5/3	6/3	5/3	
				Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия	процент	100	95	95	95	95	
Подпрограмма 3											
4	Задача 1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	17 009,57	135 212,33	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	человек	10	14	11	14	8	
				Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	1	1	1	1	1	
				Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	процент	-	100	100	100		
9.	Задача 1. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,	0,00	0,00	Доля медицинских работников государственных учреждений здравоохранения муниципального образования, обеспеченных жилыми помещениями	процент	7,14	11,11	18,75	30,77	55,56	100
				Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в	семей	9	25	25	15	10	20

предоставляемых по договорам социального найма	жилых помещениях, семей								
	Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей	семей	1041	982	930	885	840	795	
	Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, процент	процент	8,36	2,4	2,5	1,6	1,1	2,4	

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ____ сентября 2017г № ____

7.Методика расчета значений показателей реализации муниципальной Программы (подпрограмм)

7.4.Доля годового ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья

7.4.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

о вводе в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства (тыс. кв. м). Источник данных – отдел архитектуры.

об общем объеме ввода жилья в г.о.Истра (тыс. кв. м). Источник данных – орган госстатистики.

7.4.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема годового ввода индивидуального жилищного строительства в г.о.Истра к общему объему годового ввода жилья в г.о.Истра.

7.4.3. Значение целевого показателя.

Доля годового объема ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства: в 2017 году – 61,93 %, в 2018 году – 77,68 %, в 2019 году – 77,22 %, в 2020 году – 76,61 %, в 2021 году – 76,7 %.

7.4¹. Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств

7.4¹.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства (тыс. кв. м). Источник данных – отдел архитектуры.

7.4¹.2. Значение целевого показателя.

Объем ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства: в 2017 году – 168,252 %, в 2018 году – 165,055 %, в 2019 году – 162,084 %, в 2020 году – 158,842 %, в 2021 году – 155,824 %.

7.27. Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства

7.27.1. Исходные данные.

При расчете целевого значения показателя «Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства» применяются данные о наличии в г.о.Истра проблемных объектов, признанных проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите

прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области» до 01.01.2017 и в течение срока действия муниципальной программы, Источник данных – жилищное управление.

7.27.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества проблемных ~~и контрольных~~ объектов.

7.27.3. Значение целевого показателя.

Количество «проблемных» объектов (г.Истра, в восточной части города, застройщик – ООО «Каскад»): в 2017 году – 1 объект, в 2018 году – 0 объектов, в 2019 году – 0 объектов.

7.27¹. Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО

7.27¹.1. Исходные данные.

При расчете целевого значения показателя применяются данные о наличии в г.о.Истра объектов с нарушением сроков передачи квартир гражданам-соинвесторам (далее – контрольные объекты), но не признанные органом местного самоуправления проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ.Источник данных – жилищное управление.

7.27¹.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества контрольных объектов.

7.27¹.3. Значение целевого показателя.

Количество «контрольных» объектов (г.Дедовск, ул. Ногина, секция А1, инвестор-застройщик АО «ПИК-Регион»): в 2017 году – 1 объект, в 2018 году – 0 объектов, в 2019 году - 0 объектов.

7.29. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения

7.29.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов жилищного управления о реализации Подпрограммы 2.

7.29.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества молодых семей, получивших свидетельство.

7.29.3. Значения целевого показателя.

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям в 2017-2021 годах должно составить 18 свидетельств: в 2017 году - 6 штук (из них 3 штуки на погашение ипотечного жилищного кредита), в 2018 году – 5 штук (из них 3 штук на погашение ипотечного жилищного кредита), в 2019 году - 6 штук (из них 3 штук на погашение ипотечного жилищного кредита), в 2020 году – 5 семей штук (из них 3 штук на погашение ипотечного жилищного кредита).

7.31.3. Значения целевого показателя.

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, - 35 человек, в том числе в 2017 году - 14 человек, в 2018 году - 11 человек, в 2019 году - 14 человек, 2020 год – 8 человек.

7.32¹ Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году.

7.32¹.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году.

Источник данных – центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, уполномоченный в сфере образования.

7.32¹.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по г.о.Истра.

Значение целевого показателя рассчитывается по формуле:

$D = \text{Чобесп} / \text{Чобщ} \times 100\%$,

где:

D - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент;

Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек;

Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.

8.32¹.3. Значение целевого показателя.

Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году составит: в 2017 году - 100 процентов, в 2018 году - 100 процентов, в 2019 году - 100 процентов, в 2020 году - 100 процентов.

7.38. Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия

7.38.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяется данные жилищного управления о реализации на конец отчетного периода Программы 7 по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на жилищном учете за исключением участников Подпрограмм 2, 3, 4.

7.38.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества предоставленных очередникам, состоящим на жилищном учете, за исключением участников Подпрограмм 2, 3, 4 квартир по договорам социального найма.

7.38. Значение целевого показателя.

Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия: в 2017 году – 25 семей, в 2018 году – 25 семей, в 2019 году - 15 семей, в 2020 году – 10 семей, в 2021 году – 20 семей.

7.39. Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

7.39.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяется данные журнала учета очередников, предоставляемые жилищным управлением.

7.39.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе общего количества семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец отчетного периода.

7.39.3. Значение целевого показателя.

Общее количество семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях: в 2017 году – 982 семей, в 2018 году – 930 семей, в 2019 году – 885 семей, в 2020 году – 840 семей, в 2021 году – 795 семей.

7.40. Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

7.40.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия;

число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Источник данных – жилищное управление.

7.40.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Целевой показатель рассчитывается как отношение числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия к общему числу семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7.40.3. Значение целевого показателя.

Удельный вес семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях: в 2017 году – 2,4 процента, в 2018 году – 2,5 процента, в 2019 году – 1,6 процента, в 2020 году – 1,1 процентов, в 2021 году – 2,4 процента.

Приложение № 4
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

Подпрограмма 1 "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

1.1. Паспорт Подпрограммы 1

Заказчик подпрограммы		Управление социальной жилищной политики администрации городского округа Истра Московской области					
Задача 1 подпрограммы		Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Истра жильем					
Уровень обеспеченности населения жильем, кв.м		Отчетный (базовый) период)	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
		57,45	59,54	60,95	62,3	63,59	64,82
Задача 2 подпрограммы		Защита прав граждан на жилище					
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, человек		65	0	0	0		
Источники	Наименование	Главный распорядитель	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)			

финансировани я подпрограммы по годам реализации и главным распорядителя м бюджетных средств, в том числе по годам:	подпрограммы	бюджетных средств		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого	
		«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий» муниципальной программы «Жилище» на 2017-2021 годы	Всего: в том числе:		31 008,0	0	0			31 008,0
		Администрация г.о.Истра	Средства бюджета г.о.Истра		10 937,21	0	0			10 937,21
		Министерство строительного комплекса Московской обл	Средства бюджета Московской области							
		Министерство строительного комплекса Московской обл	Средства федерального бюджета							
		Администрация г.о.Истра	Средства бюджетов поселений		20 070,8					20 070,8
			Внебюджетные источники							
Планируемые результаты реализации подпрограммы				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
Годовой объем ввода жилья, тыс.кв.м				271,68	212,48	209,89	207,33	203,185		
Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент				16,47	21,18	25,25	25,56	26,08		
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс.кв.м				44,75	45,0	53	53	53		
Доля годового ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья, процент				61,93	77,68	77,22	76,61	76,7		
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м				168,252	165,055	162,084	158,842	155,824		
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, рубль				62 500	65 000	68 000	70 000	73 000		
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, процент				81,02	77,66	77,15	75,43	74,7		
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет				1,84	1,81	1,78	1,73	1,71		
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, процент				3,78	2,87	2,76	2,65	2,53		
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, шт				0	0	0				
Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, кв.м				0	0	0				
Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного жилищного фонда», процент				100	100	100				
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации инвестиционных контрактов и соглашений, чел				0	0	0				
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации ДРЗТ, чел				0	0	0				
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1, чел				20	49	25				
Количество расселенных помещений в аварийных домах рамках реализации инвестиционных контрактов, соглашений, штук				0	0	0				
Количество расселенных помещений в аварийных домах рамках реализации ДРЗТ, штук				0	0	0				
Количество расселенных помещений в аварийных домах рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1, штук				6	16	5				
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде, кв.м				0	0	0				
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде, кв.м				0	0	0				

Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен, кв.м	0	0	0		
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации муниципальной Подпрограммы 1, кв.м	183,13	779,77	179,9		
Количество граждан, переселенных из жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, чел	146	89	286		
Количество расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, шт	52	52	104		
Площадь расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, кв.м	2 435,4	1 659,2	4 636,23		
Удельный вес расселенных жилых помещений непригодных для проживания и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, в общем объеме непригодных для проживания жилых помещений, процент	8,8	6,59	19,7		
Количество обманутых дольщиков, человек	364	0	0		
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	364	0		
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, штук	1	0	0		
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, шт	0	1	0		
Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО	1	0			

Приложение № 5
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

1.7. Перечень мероприятий Подпрограммы 1

№ п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием предельных сроков их исполнения	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего (тыс.руб)	Объемы финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результат выполнения мероприятия Подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14
	Основная задача подпрограммы Обеспечение доступным и комфортным жильем населения муниципального образования	Задача 1. Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Истра жильем Задача 2. Обеспечение защиты прав граждан на жилище	Итого	2017-2021	31 008,0	31 008,0						
			Средства бюджета г.о.Истра		10 937,2	10 937,2						
			Средства бюджета Московской области									
			Средства федерального бюджета									
			Средства бюджетов поселений		20 070,8	20 070,8						
		Внебюджетные источники										
1	Задача 1. Повышение уровня обеспеченности населения г.о.Истра жильем	1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство 2. Строительство (реконструкция) объектов инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры в рамках реализации	Итого	2017-2021	87,00	87,0					отдел архитектуры и градостроительства, МКУ УКС, жилищн	Повышение уровня обеспеченности населения г.о.Истра жильем
			Средства бюджета г.о.Истра		87,0	87,0						
			Средства бюджета Московской области									
			Средства федерального бюджета									

		проектов по комплексному освоению и развитию территорий	Средства бюджетов поселений		0	0					о е управлен и е	
			Внебюджетные источники									

1.2	Основное мероприятие 2. Строительство (реконструкция) объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного освоения и развитию территорий	1. Строительство объектов инфраструктуры на земельных участках, выделенным многодетным семьям в д.Карасино, д.Дуплево, с.Новопетровское, д.Бужарово, д.Савельево, д.Манихино, д.Павловское 2. Газификация многоквартирных жилых домов в пос.ст.Манихино 3. Получение мер государственной поддержки на строительство объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного освоения территорий 4. Заключение договоров развития застроенных территорий	Итого Средства бюджета г.о.Истра Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства бюджетов поселений Внебюджетные источники	2017-2021	87,00 87,0	87,0 87,0					отдел архитектуры и градостроительства и МКУ УКС	Проектирование и строительство объектов инженерной и дорожной инфраструктур
1.2.1	Мероприятие 1. Строительство объектов инженерной и дорожной инфраструктур на земельных участках, выделенным многодетным семьям в д.Карасино, д.Дуплево, с.Новопетровское		Итого Средства бюджета г.о.Истра Средства бюджета Московской обл Средства федерального бюджета Средства бюджетов поселений Внебюджетные источники	2017-2021	0 0	0 0					отдел архитектуры и градостроительства и МКУ УКС	Проектирование и строительство объектов инженерной и дорожной инфраструктур
	Мероприятие 1.1.	1. Разработка, согласования и утверждение документации по планировке территорий, выделенных многодетным семьям в д.Карасино (58 шт., земля 22,5828 га), д.Карасино (11 шт., земля – 2,3325 га), д.Дуплево (180 шт, земля – 40,7740 га), с.Новопетровское (60 шт, земля – 12,0506 га). Получение распоряжения Минстроя о подготовке проекта планировке территорий, выделенных многодетным семьям в д.Бужарово, д.Савельево, д.Манихино, д.Павловское	Итого Средства бюджета г.о.Истра Средства бюджета Московской обл Средства федерального бюджета Средства бюджетов поселений Внебюджетные источники	2017-2021	0 0	0 0					отдел архитектуры и градостроительства и МКУ УКС	Полученное распоряжение Минстроя МО на ППТ
1.2.2.	Мероприятие 2. Газификация многоквартирных жилых		Итого Средства бюджета г.о.Истра Средства бюджета Московской обл	2017	87,0 87,0	87,0 87,0					МКУ УКС	Строительство наружных инженерных сетей

	домов в пос. ст.Манихино		Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений		0	0							
			Внебюджетные источники										
	<i>Мероприятие 2.1.</i>	Разработка проекта газификации многоквартирных жилых домов № 9,10,17,18,20 ул.Железнодорожная, пос.ст.Манихино	Итого	2017	87,0	87,0						МКУ УКС	Строительство наружных инженерных сетей
			Средства бюджета г.о.Истра		87,0	87,0							
			Средства бюджета Московской обл										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений										
			Внебюджетные источники										
1.2.4	<i>Мероприятие 4.</i> Комплексное развитие территорий	1.Определение границ территории элемента планировочной или его части (частей), границ смежных элементов планировочной структуры или их частей), подлежащей развитию 2.Сбор и систематизация сведений о земельных участках и объектах капитального строительства, расположенных в границах застроенной территории. 3. Составление адресного списка жилых домов и иных объектов, подлежащих сносу (реконструкции) 4. Подготовка и утверждение расчетных показателей обеспечения застроенной территории объектами социальной и инженерной инфраструктур 5.Получение информации (предварительных технических условий) о возможности присоединения планируемых объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения 6. Принятие решения о проведении аукционов, формирование существенных условий договоров о развитии застроенных территорий, обеспечение независимой оценки начальной цены предмета аукциона, проведение аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий 7.Разработка концепции развития территории, получение распоряжения Минстроя, заключение и реализация договоров о развитии застроенных территорий в соответствии с нормами ГК РФ с.Новопетровское, г.Дедовска	Итого	2017-2021	0	0						отдел архитектуры и градостроительства и отдел МКУ УКС	
			Средства бюджета г.о.Истра										
			Средства бюджета Московской обл										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений		0	0							
			Внебюджетные источники										
	<i>Мероприятие</i>	Инвентаризация многоквартирных жилых	Итого	2017-	0	0							

	е 4.1.	домов с получением из ГУП МО МОБТИ технических паспортов зданий	Средства бюджета г.о.Истра	2021									
			Средства бюджета Московской обл										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений		0	0							
			Внебюджетные источники										
2.	Задача 2. Обеспечение защиты прав граждан на жилище	Финансовое и организационное обеспечение защиты прав граждан на жилище	Итого	2017-2021	30 921,0	30 921,0					Жилищное управление, отдел архитектуры и МКУ УКС	Переселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда, ликвидация проблемных объектов	
			Средства бюджета г.о.Истра		10 850,2	10 850,2							
			Средства бюджета Московской обл										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений		20 070,8	20 070,8							
			Внебюджетные источники										
2.1	<i>Основное мероприятие 1.</i> Обеспечение защиты прав граждан на жилище	1. Финансовое и организационное обеспечение поэтапного переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде г.о.Истра. 2. Финансовое и организационное обеспечение поэтапного переселения в благоустроенные жилые помещения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и не подлежащих ремонту или реконструкции и ликвидация расселенных многоквартирных домов. 3. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов по объектам, признанным проблемными.	Итого	2017-2021	30 921,0	30 921,0					Жилищное управление, отдел архитектуры и градостроительства и МКУ УКС	Финансовое и организационное обеспечение мероприятий	
			Средства бюджета г.о.Истра		10 850,2	10 850,2							
			Средства бюджета Московской области										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений		20 070,8	20 070,8							
			Внебюджетные источники										
2.1.1	<i>Мероприятие 1</i> Финансовое и организационное обеспечение поэтапного переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде г.о.Истра, в	Определение объемов и формирование финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения потребности в строительстве или приобретении благоустроенного жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Итого	2017-2021	30 921,0	30 921,0					Жилищное управление, отдел архитектуры и градостроительства и МКУ УКС	Покупка и строительство 2х МКД, издание постановлений о предоставлении жилья, о сносе аварийных МКД, расселение многоквартирных домов	
			Средства бюджета г.о.Истра		10 850,2	10 850,2							
			Средства бюджета Московской области										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджетов поселений		20 070,8	20 070,8							
			Внебюджетные источники										

	благоустроенные жилые помещения.												
Мероприятие 2.1.1.1	Приобретение жилых помещений в многоквартирных жилых домах путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";	Итого	2017-2021	16 790,0	16 790,0					Жилищное управление	Покупка квартир		
		Средства бюджета г.о.Истра		1 918,2	1 918,2								
		Средства бюджета Московской области											
		Средства федерального бюджета											
		Средства бюджетов поселений		14 871,8	14 871,8								
		Внебюджетные источники											
Мероприятие 2.1.1.5	Организационное и финансовое обеспечение мероприятий по проведению ремонтно-отделочных работ в квартирах, выделяемых гражданам под переселение из аварийного жилищного фонда, в т.ч. оплата мун.контракта от 31.10.2016 № 0148300050716001126	Итого	2017-2021	10 659,0	10 659,0					МКУ УКС	проведение отделочных работ		
		Средства бюджета г.о.Истра		8 249,0	8 249,0								
		Средства бюджета Московской обл											
		Средства федерального бюджета											
		Средства бюджетов поселений		2 410,0	2 410,0								
		Внебюджетные источники											

Приложение № 6
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

1.8. Адресный перечень аварийных многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Количество помещений	Общ.площадь квартир, кв.м	Количество проживающих чел.	Способ переселения	Срок переселения
1	2	3	4	5	6	7
6	пос.Снегири, ул.Ленина, д.28	10	545,3	33	Не определен	
7	пос.Снегири, ул.Ленина, д.30	10	415,6	30	Не определен	
8	пос.Снегири, ул.Школьная, д.2	16	597,6	42	Не определен	
9	с.Рождествено, ул.Южная, д.5	10	387,4	19	Не определен	
10	г.Истра, ул.Народного ополчения, д.11	1	23,4	1	Предоставление жилых помещений вторичного заселения	2017
		94	4 087,1	288		

Приложение № 7
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

Подпрограмма 2 "Обеспечение жильем молодых семей"

2.1. Паспорт Подпрограммы 2

Заказчик подпрограммы		Управление социальной жилищной политики администрации городского округа Истра Московской области							
Задача подпрограммы		Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома							
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей		Отчетный (базовый) период	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
		12/5	6/3	5/3	6/3	5/3			
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы городского округа Истра «Жилище» на 2017-2021 годы»	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого
			Всего: в том числе:	21 900,57	18 699,75	21 778,01	19 432,7		81 811,03
		Администрация городского округа Истра	Средства бюджета г.о.Истра	3 234,72	3 427,0	3 729,2	3 327,3		13 718,22
		Министерство строительного комплекса Московской обл	Средства бюджета Московской области	3 234,72	2 706,0	3 198,0	2 853,3		11 992,02
		Министерство строительного комплекса Московской обл	Средства федерального бюджета	1 195,77	881,0	1 041,1	929,0		4 046,87
	Внебюджетные источники	14 235,36	11 685,75	13 809,71	12 323,1		52 053,92		
Планируемые результаты реализации подпрограммы			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, процент			95	95	95	95			

2.4.1. Методика расчетов бюджетных средств на реализацию мероприятий Подпрограммы 2.

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
Предоставление молодым семьям социальных выплат	Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета городского округа Истра	<p><u>2017 год:</u> (1 семья х 5 человек + 3 семьи х 4 человека + 1 семья х 3 человека) х 18 кв.м + 1 семья (2 человека) х 42 кв.м) х 54 479 руб/кв.м * 0,35 = 7 665 195,3 руб = 7 665,2 тыс. руб, из них средства федерального 1 195,77 тыс.руб (или 15,6 %) средства бюджета Московской области 3 234,72 тыс. руб. (или 42,2%) средства бюджета округа 3 234,72 тыс. руб. (или 42,2%)</p> <p><u>2018 год:</u> (2 семьи х 5 человек + 2 семьи х 3 человека) х 18 кв.м + 1 семья (2 человека) х 42 кв.м) х 54 479 руб/кв.м * 0,35 = 330 кв.м х 54 479 руб/кв.м * 0,35 = 6 292,325 тыс. руб, из них в соответствии с письмом Минстроя от 28.08.2017 № 20Исх-15147 средства федерального 880,926 тыс.руб (или 14 %) средства бюджета Московской области 2 705,7 тыс. руб. (или 43%) средства бюджета округа 2 705,7 тыс. руб. (или 43%)</p> <p>Для случая увеличения процентного участия ОМС в составе соцвыплаты или увеличения расчетной стоимости 1 кв.м жилого помещения средства бюджета округа планируются в объеме 2 977,0 тыс.руб, не ниже уровня 2017 года</p> <p><u>2019 год:</u> (2 семьи х 5 человек + 1 семья х 4 человека + 1 семья х 3 человека) х 18 кв.м + 2 семьи (2 человека) х 42 кв.м) х 54 479 руб/кв.м * 0,35 = 7 665 195,3 руб = 7 436,384 тыс. руб, из них средства федерального 1 041,093 тыс.руб (или 14 %) средства бюджета Московской области 3 197,645 тыс. руб. (или 43,0%) средства бюджета округа 3 197,645 тыс. руб. (или 43,0%)</p> <p><u>2020 год:</u> (1 семья х 6 человек + 2 семьи х 4 человека + 1 семья х 3 человека) х 18 кв.м + 1</p>	<p>Всего: 28 301,9 тыс. руб., из них средства федерального бюджета 4 046,87 тыс. руб, средства бюджета Московской области 11 992,02 тыс. руб, средства бюджета городского округа Истра 12 263,02 тыс. руб</p> <p><u>2017 год:</u> 7 665,2 тыс. руб, из них средства федерального бюджета 1 195,77 тыс. руб, средства бюджета Московской области 3 234,72 тыс. руб., средства бюджета округа 3 234,72 тыс. руб</p> <p><u>2018 год:</u> 6 564,0 тыс. руб, из них средства федерального бюджета 881,0 тыс. руб, средства бюджета Московской области 2 706,0 тыс. руб., средства бюджета округа 2 977,0 тыс. руб.</p> <p><u>2019 год:</u> 7 437,1 тыс. руб, из них средства федерального бюджета 1 041,1 тыс. руб, средства бюджета Московской области 3 198,0 тыс. руб., средства бюджета округа 3 198,0 тыс. руб</p> <p><u>2020 год:</u> 6 635,6 тыс. руб, из них средства федерального бюджета 929,0 тыс. руб, средства бюджета Московской области 2 853,3 тыс. руб., средства бюджета округа 2 853,3 тыс. руб</p>	

		семья (2 человека) x 42 кв.м) x 54 479 руб/кв.м * 0,35 = 6 635,542 тыс. руб, из них средства федерального 929,0 тыс.руб (или 14 %) средства бюджета Московской области 2 853,283 тыс. руб. (или 43%) средства бюджета округа 2 853,283 тыс. руб. (или 43%)	
Предоставление молодым семьям - участницам подпрограммы при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка дополнительных социальных выплат для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта ИЖС	Средства бюджета Московской области в размере 2,5% и бюджета городского округа в размере 2,5% от расчетной стоимости жилья для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта ИЖС	2017 год – 7 665,2 тыс.руб x 0,025 = 191,63 тыс.руб – средства бюджета округа 2018 год – 17 978 070 руб x 0,025 = 449,452 тыс.руб – средства бюджета округа 2019 год – 21 246,81 тыс.руб x 0,025 = 531,17 тыс.руб – средства бюджета округа 2020 год – 18 958,7 тыс.руб x 0,025 = 474,0 тыс.руб – средства бюджета округа	Всего средств бюджета округа: 1 455,2 тыс.руб, <u>2017 год</u> – 0 тыс.руб — средства бюджета округа <u>2018 год</u> – 450,0 тыс.руб — средства бюджета округа <u>2019 год</u> – 531,2 тыс.руб — средства бюджета округа <u>2020 год</u> – 474,0 тыс.руб — средства бюджета округа

Приложение № 9
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

2.7. Перечень мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

№ п/п	Мероприятия по реализации и Подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием предельных сроков их исполнения	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб)	Всего (тыс.руб)	Объемы финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результат выполнения мероприятия Подпрограммы
							2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Задача. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или	Оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям – участницам Подпрограммы 2 в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	Итого Средства бюджета г.о.Истра Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета	2017-2021	22 092,2 3 426,35 3 234,72 1 195,77	81 811,03 13 718,22 11 992,02 4 046,87	21 900,57 3 234,72 3 234,72 1 195,77	18 699,75 3 427,0 2 706,0 881,0	21 778,01 3 729,2 3 198,0 1 041,1	19 432,7 3 327,3 2 853,3 929,0		Жилищное управление	Оказание господдержки в улучшении жилищных условий

	строительство индивидуального жилого дома		Внебюджетные источники		14 235,36	52 053,92	14 235,36	11 685,75	13 809,71	12 323,1			
1.1	Основное мероприятие. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	Итого	2017-2021	22 092,2	81 811,03	21 900,57	18 699,75	21 778,01	19 432,7		Жилищное управление	Предоставление молодым семьям социальных выплат
Средства бюджета г.о.Истра			3 426,35		13 718,22	3 234,72	3 427,0	3 729,2	3 327,3				
Средства бюджета Московской области			3 234,72		11 992,02	3 234,72	2 706,0	3 198,0	2 853,3				
Средства федерального бюджета			1 195,77		4 046,87	1 195,77	881,0	1 041,1	929,0				
Внебюджетные источники			14 235,36		52 053,92	14 235,36	11 685,75	13 809,71	12 323,1				
1.1.2	<i>Мероприятие 2.</i> Предоставление молодым семьям-участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	1. Формирование в Федеральном органе территориального казначейства документов, предусмотренных п. 50 Правил для перечисления в бюджет г.о.Истра субсидии из бюджета Московской области 2. Оказание содействия молодым семьям в подборе жилого помещения, заключении договоров купли-продажи (строительства) жилья, заключении ими договоров на открытие банковского счета 3.Перечисление средств социальной выплаты по заявке Банка на счет участника Подпрограммы 4.Привлечение молодыми семьями собственных и заемных средств для приобретения или строительства жилья	Итого	2017-2021	21 900,57	80 355,83	21 900,57	18 249,75	21 246,81	18 958,7		Жилищное управление, финансовое управление, Управление бухгалтерского учета	Освоение социальной выплаты
Средства бюджета г.о.Истра			3 234,72		12 263,02	3 234,72	2 977,0	3 198,0	2 853,3				
Средства бюджета Московской области			3 234,72		11 992,02	3 234,72	2 706,0	3 198,0	2 853,3				
Средства федерального бюджета			1 195,77		4 046,87	1 195,77	881,0	1 041,1	929,0				
Внебюджетные источники			14 235,36		52 053,92	14 235,36	11 685,75	13 809,71	12 323,1				
1.1.3	<i>Мероприятие</i>	1.Формирование списка молодых семей,	Итого	2017-	0	1 455,2	0	450,0	531,2	474,0		Жили	Предостав

<p>тие 3. Предоставление участником подпрограммы дополнительных социальных выплат</p>	<p>имеющих право на дополнительную соцвыплату в случае рождения или усыновления (удочерения) ребенка и направление сведений Госзаказчику</p> <p>2. Формирование дополнительного финансирования из бюджета МО муниципальных бюджетных средств</p> <p>3. Предоставление молодым семьям - участницам подпрограммы при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка дополнительных социальных выплат</p>	Средства бюджета г.о.Истра	2021	0	1 455,2	0	450,0	531,2	474,0	<p>шное управление, Управление бухгалтерского учета</p>	<p>ление дополнительных соцвыплат</p>
		Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0			
		Средства федерального бюджета		0	0	0	0	0			
		Внебюджетные источники		0	0	0	0	0			

Приложение № 10
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

Подпрограмма 3 "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

1.1. Паспорт Подпрограммы

Заказчик подпрограммы 3		Управление социальной жилищной политики администрации городского округа Истра Московской области				
Задача 1 подпрограммы 3		Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений				
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями, специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, человек	Отчетный (базовый) период 2016 года	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
	10	14	11	14	8	
Задача 2 подпрограммы 3		Обеспечение сохранности жилых помещений муниципального жилищного фонда, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей				
Количество жилых помещений, отремонтированных к моменту возвращения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, штук	Отчетный (базовый) период 2016 года	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
	0	0	0	0	0	
Источники	Наименование	Главный распорядитель	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)		

финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	подпрограммы	бюджетных средств		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого	
	"Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»		Всего:		44 920,57	35 141,77	46 311,0	25 848,56		152 221,9
		Администрация городского округа Истра	Средства бюджета городского округа. Истра		4 209,57	4 000,0	5 600,0	3 200,0		17 009,60
		Министерство образования Московской обл	Средства бюджета Московской области		40 711,0	31 141,77	40 711,0	22 648,56		135 212,33
		Министерство образования Московской обл	Средства федерального бюджета		0	0	0			0
		Внебюджетные источники		0	0	0			0	
Планируемые результаты реализации подпрограммы				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года, человек				1	1	1	1			
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент				-	100	100	100			

Приложение № 11
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

3.4.Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 3

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия

1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Средства бюджета Московской области в соответствии с п.3 ст. 12 Закона МО № 248/2007-ОЗ	$S = Rc \times N \times K$ на 2017 год: 14 чел. * 33 кв.м * 88 117 руб/кв.м = 40 711 тыс. руб. на 2018 год: 11 чел. * 33 кв.м * 85 790 руб/кв.м = 31 141,770 тыс. руб. на 2019 год: 14 чел. * 33 кв.м * 88 117 руб/кв.м = 40 711 тыс. руб. на 2020 год: 8 чел. * 33 кв.м * 85 790 руб/кв.м = 22 648,56 тыс. руб.	Всего: 135 212,33 тыс. рублей, из них: 2017 год: 40 711,0 тыс. руб. 2018 год: 31 141,77 тыс. руб. 2019 год: 40 711,0 тыс. руб. 2020 год: 22 648,56 тыс.руб	
	Средства бюджета городского округа Истра Московской области в соответствии с абзацем 3 ст. 11.2 Закона МО № 248/2007-ОЗ	2017 год: 8 квартир x 467,61+ 1 кв-ра x 468,6 тыс руб 2018 год: 11 квартир x 364 тыс руб 2019 год: 14 квартир x 400 тыс руб 2020 год: 8 квартир x 400 тыс.руб	Всего: 17 009,57 тыс. руб., из них: 2017 год: 4 209,57 тыс. руб 2018 год: 4 000,0 тыс. руб 2019 год: 5 600,0 тыс. руб 2020 год: 3 200,0 тыс.руб	
2. Обеспечение сохранности муниципальных жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами	Средства бюджета г.о.Истра, внебюджетных средств. Пункт 9 ст. 8 закона МО № 248/2007-ОЗ, разделы 5,6 Порядка, утвержденного решением Совета депутатов Истринского мун. р-на от 03.09.2015 № 2/7	Согласно утвержденных Смет	Всего: 0 руб 2017 год: 0 2018 год: 0 2019 год: 0 2020 год: 0	

Приложение № 12
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ____ сентября 2017г № _____

3.7. Перечень мероприятий Подпрограммы 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

№ п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием предельных сроков их исполнения	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб)	Всего (тыс.руб)	Объемы финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результат выполнения мероприятия Подпрограммы
							2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 г		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Задача 1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Итого	2017-2021	44 920,57	152 221,9	44 920,57	35 141,77	46 311,0	25848,56		Жилищное управление	Предоставление жилья
			Средства бюджета г.о.Истра		4 209,57	17 009,57	4 209,57	4 000,0	5 600,0	3 200,0			
			Средства бюджета Московской области		40 711,0	135212,33	40 711,0	31 141,77	40 711,0	22 648,56			
			Внебюджетные источники		0	0	0	0	0				

	попечения родителей													
1.1	Основное мероприятие. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Приобретение жилых помещений для детей-сирот и предоставление квартир по договорам найма спецфонда	Итого	2017-2021	44 920,57	152 221,9	44 920,57	35 141,77	46 311,0	25848,56		Жилищное управление	Предоставление жилья	
Средства бюджета г.о.Истра				4 209,57	17 009,57	4 209,57	4 000,0	5 600,0	3 200,0					
Средства бюджета Московской области				40 711,0	135212,33	40 711,0	31 141,77	40 711,0	22 648,56					
Внебюджетные источники				0	0	0	0	0						
1.1 .3	<i>Мероприятие 3.</i> Формирование специализированного фонда для детей-сирот.	1. Подготовка документов, предусмотренных законом Московской области о порядке исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов, направление заявок и пакета документов-оснований в Министерство образования МО для санкционирования перечисления району бюджетных средств Московской области 2. Исполнение контракта в части его оплаты 3. Формирование муниципальной казны путем включения квартир в реестр муниципального имущества, издание распорядительного акта ОМС о включении квартиры в спецфонд, информирование органов учета (Росреестра) об отнесении жилого помещения к спецфонду	Итого	2017-2021	44 920,57	152 221,9	44 920,57	35 141,77	46 311,0	25848,56		Жилищное управление	Освоение денежных средств, приобретение жилья	
Средства бюджета г.о.Истра				4 209,57	17 009,57	4 209,57	4 000,0	5 600,0	3 200,0					
Средства бюджета Московской области				40 711,0	135212,33	40 711,0	31 141,77	40 711,0	22 648,56					
Внебюджетные источники				0	0	0	0	0						

Приложение № 13
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

"ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГРАЖДАНАМ, СОСТОЯЩИМ В ОЧЕРЕДИ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ»

7.1. Паспорт подпрограммы 7 «Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий»

Заказчик подпрограммы		Управление социальной жилищной политики администрации городского округа Истра Московской области													
Задача подпрограммы		Повышение уровня обеспеченности населения муниципального образования жильем													
Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей		Отчетный (базовый) период			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год						
		9			25	25	15	10	20						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)											
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого						
				Всего, в том числе:						0	0	0	0	0	0
				Администрация городского округа Истра						0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники						0	0	0	0	0	0				
Планируемые результаты реализации подпрограммы				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год							
Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, семей				982	930	885	840	795							
Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, процент				2,4	2,5	1,6	1,1	2,4							
Доля медицинских работников государственных учреждений здравоохранения муниципального образования, обеспеченных жилыми помещениями, процент				11,11	18,75	30,77	55,56	100							

Приложение № 14
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской области
от ___ сентября 2017г № _____

7.4. Методика расчетов финансовых ресурсов на реализацию мероприятий Подпрограммы 7.

Объем финансовых средств бюджета муниципального образования на проведение отделочных/ремонтных работ в квартирах, подлежащих предоставлению очередникам, проведение санитарной обработки, погашение задолженности по ЖКУ определяется исходя из потребности в проведении таких работ на основании актов осмотра жилых помещений поступающих к распределению, согласно утвержденных Смет.