



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ИСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.12.2016г. № 12/11

О принятии осуществления в 2017 году части
исполнительно-распорядительных полномочий органов местного самоуправления
городского поселения Истра по вопросам местного значения органам местного
самоуправления Истринского муниципального района

Рассмотрев обращение главы городского поселения Истра от 22.12.2016г. №3511, руководствуясь частью 4 статьи 15, статьями 14 и 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», уставом Истринского муниципального района, Совет депутатов Истринского муниципального района решил:

1. Администрации Истринского муниципального района принять осуществление в 2017 году исполнительно-распорядительных полномочий администрации городского поселения Истра, за исключением полномочий, которые Законом Московской области №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» перераспределены между органами местного самоуправления городских поселений и органами государственной власти Московской области, а также полномочий, предусмотренных пунктами 3, 7, 8 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по решению следующих вопросов местного значения:

1) составление проекта бюджета поселения, организация исполнения бюджета поселения, установление порядка составления бюджетной отчетности, составление отчета об исполнении бюджета поселения, кассовое обслуживание исполнения бюджета поселения, санкционирования операций;

2) по вопросам жилищных отношений:

- исполнять полномочия по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, создавать условия для жилищного строительства, исполнять полномочия органов местного самоуправления в соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством:

- издавать и применять к жилищным правоотношениям с жителями городского поселения нормативные правовые акты (положения, порядки, регламенты, решения) муниципального образования «Истринский муниципальный район»);

- предоставлять жителям поселения услуги в электронном виде, в том числе по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров в порядке и на условиях утвержденных администрацией Истринского муниципального района административных регламентов оказания государственных и муниципальных услуг;

- разрабатывать, утверждать и включать в муниципальную программу Истринского муниципального района «Жилище» мероприятия по обеспечению жилищных прав жителей городского поселения в рамках подпрограмм: «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий», «Социальная ипотека», «Обеспечение жильем молодых семей», «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа», «Обеспечение за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством», «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей», «Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий»;

- устанавливать для поселения показатели оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области по обеспечению достижения целевых показателей развития Московской области (Рейтинг 56), целевые показатели, характеризующие достижение целей и выполнение задач муниципальных районных жилищных программ и подпрограмм;

- вносить предложения к проекту местного бюджета района по вопросам, связанным с освоением средств бюджетов всех уровней, в том числе утвержденных объемов денежных обязательств бюджета поселения, для решения жилищных вопросов граждан поселения;

- осуществлять реализацию мероприятий районных жилищных программ и подпрограмм в случае участия бюджетных средств поселения, перечисляемых в форме межбюджетных трансфертов из бюджета поселения в бюджет Истринского

муниципального района на основании утвержденных расходов бюджета поселения;

- принимать решения о распоряжении свободными муниципальными жилыми помещениями, находящимися в казне поселения, для достижения целей и задач жилищного обеспечения жителей района;

- рассматривать на общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации Истринского муниципального района материалы и заявления граждан, поступившие в администрацию поселения и направленные администрацией поселения с сопроводительными документами на комиссию, принимать решения рекомендательного характера в форме протокола заседания комиссии с целью их дальнейшего утверждения распорядительными актами (постановлениями, распоряжениями) администрации поселения по следующим вопросам:

- признания граждан малоимущими для принятия на учет на получение жилья;

- признания граждан нуждающимися в жилых помещениях фонда социального использования;

- принятия граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма;

- снятия с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- внесения изменений в учетное дело очередника поселения,

- постановки на сохранность жилых помещений муниципального жилищного фонда поселения, закрепленных за детьми-сиротами;

- предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда поселения гражданам,

- передачи помещений муниципального жилищного фонда поселения в коммерческий наем и аренду;

- признания в установленном законом порядке граждан-заявителей участниками федеральных, областных и муниципальных программ и подпрограмм;

- формирования муниципального жилищного фонда поселения по целям его использования (установление доли квартир от общего количества квартир, поступающих к распределению, с отнесением их к фонду социального использования, специализированному жилищному фонду и фонду коммерческого использования);

- вселения граждан в качестве членов семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда поселения;

- признания гражданина нанимателем жилого помещения муниципального жилищного фонда поселения по ранее заключенному договору социального найма;

- присоединения (продаже, предоставлению) освободившихся жилых помещений в коммунальной квартире;

- осуществлять государственные полномочия, переданные району соответствующим федеральным и областным законодательством, в отношении

очередников поселения, в том числе рассматривать и оформлять документы, направлять сведения, расчеты и заявки в органы государственной власти, принимать решения о предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем очередников поселения за счет средств федерального и (или) областного бюджета, быть полномочными представителями поселения в органах, осуществляющих контроль и проверку обоснованности целевого расходования денежных средств;

- заключать от лица собственника договора социального найма, договора найма жилищного фонда социального использования, договора найма специализированного муниципального жилищного фонда поселения;

- рассматривать и принимать на Межведомственной комиссии, созданной при администрации Истринского муниципального района решения по следующим вопросам:

- признанию помещений, расположенных на территории городского поселения жилыми, пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, реконструкции или капитальному ремонту;

- переводу нежилых (жилых) помещений, расположенных в границе городского поселения в жилые (нежилые) помещения;

- осуществлять учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования, формировать за счет муниципальных жилых помещений поселения жилищный фонд социального использования, вести учет наемных домов в муниципальном реестре района;

- осуществлять в полном объеме перечень мероприятий по реализации программы Российской Федерации «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», в том числе рассматривать заявления, принимать решения и формировать списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в том числе построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства;

- запрашивать у поселения сведения и подготавливать информацию и сводные отчеты в органы государственной власти Российской Федерации, Московской области, в органы статистического учета, в надзорные и контролирующие органы, в том числе осуществлять ввод данных в систему ГАСУ МО;

- рассматривать заявления и обращения граждан и организаций по жилищным вопросам на территории поселения;

3) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения, за исключением осуществления регулярных перевозок по регулируемым тарифам на муниципальных маршрутах в границах городского поселения, а также исполнение полномочий по организации капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2013г. № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», а именно полномочия, установленные в пункте 6 статьи 13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения, за исключением полномочий:

- организация деятельности постоянно действующей рабочей группы по профилактике терроризма и минимизации последствий совершения террористического акта;

- планирование деятельности в сфере профилактики терроризма;

- осуществление информационно-пропагандистского сопровождения антитеррористической деятельности;

- организация, исполнение и контроль за исполнением решений коллегиальных органов Московской области, Истринского муниципального района, а также собственных решений в сфере противодействия терроризму;

- определение перечня мест массового пребывания людей;

- контроль за разработкой паспортов безопасности мест с массовым пребыванием людей;

- организация антитеррористической деятельности, контроль за состоянием антитеррористической защищенности на объектах с массовым пребыванием людей, расположенных на территории городского поселения;

- организация и планирование работы по профилактике терроризма, а также координации деятельности субъектов профилактики терроризма;

- разработка предложений о мерах по предупреждению террористических актов, предотвращению и уменьшению ущерба от возможных террористических актов;

- осуществление мероприятий, направленных на совершенствование технической укрепленности объектов с массовым пребыванием людей, расположенных на территории поселения;

- осуществление профилактических, в том числе воспитательных, пропагандистских мер, направленные на предупреждение экстремистской деятельности, в т.ч. на выявление причин и условий, способствующих осуществлению экстремистской деятельности;

- распространение информационных материалов, направленных на противодействие экстремистской деятельности в границах поселения;

- проведение разъяснительной работы о последствиях проявления экстремизма и наносимого вреда населению городского поселения от экстремистской деятельности;

- взаимодействие в пределах своей компетенции с органами, участвующими в противодействии экстремистской деятельности;

5) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории

поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов, за исключением полномочий:

- анализ состояния межнациональных отношений, а также информации о деятельности общественных объединений, в том числе этнокультурных и казачьих, религиозных организаций, диаспор, национальных меньшинств и т.д.

- своевременное выявление и прогнозирование процессов, происходящих в сфере межнациональных отношений, в том числе:

- принятие мер по недопущению проявлений дискриминации в отношении граждан различной национальной принадлежности при осуществлении муниципальными органами и организациями своей деятельности;

- поддержание национального мира и согласия, гармонизация межнациональных отношений, профилактика возникновения конфликтных ситуаций, содействие диалогу между представителями различных этнических общностей;

- формирование на территории поселения обстановки нетерпимости к пропаганде и распространению идей экстремизма, ксенофобии, национальной исключительности, направленных на подрыв общественно-политической стабильности, национального мира и согласия;

- формирование культуры межнационального (межэтнического) общения в соответствии с нормами морали и традициями народов Российской Федерации;

- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления с общественными объединениями, способствующими социальной и культурной адаптации и интеграции мигрантов;

- вовлечение институтов гражданского общества, в том числе молодежных и детских общественных объединений, в проведение мероприятий по профилактике проявлений межнациональной (межэтнической) нетерпимости либо вражды в детской и молодежной среде;

- использование потенциала институтов гражданского общества, в том числе национальных и многонациональных общественных объединений граждан, национально-культурных автономий, в целях гармонизации межнациональных (межэтнических) отношений, совместного противодействия росту межнациональной напряженности, экстремизму, разжиганию этнической и религиозной ненависти либо вражды.

б) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения, за исключением полномочий:

- осуществление подготовки и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;

- принятие решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организация их проведение;

- осуществление информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

- осуществление финансирования мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

- создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- организация и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- создание при органах местного самоуправления постоянно действующих органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

- введение режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- установление местного уровня реагирования в порядке, установленном пунктом 3 статьи 4.1 ФЗ-68;

- участие в создании, эксплуатации и развитии системы АПК «Безопасный город»;

- создание и поддержание в постоянной готовности своей части муниципальной системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

- осуществление сбора информации в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций и обмен такой информацией, обеспечение, в том числе с использованием комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, своевременное оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

7) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

8) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

9) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

10) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения, кроме выдачи разрешений на вырубку древесной и кустарниковой растительности;

11) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

12) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

13) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

14) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, за исключением полномочий:

- проведение мероприятий по гражданской обороне, разработка и реализация планов гражданской обороны и защиты населения;

- проведение подготовки населения в области гражданской обороны;

- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию муниципальной системы оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, защитных сооружений и других объектов гражданской обороны;

- проведение мероприятий по подготовке к приему эвакуируемого населения;

- обеспечение своевременного оповещения населения, в том числе экстренного оповещения населения, об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- в пределах своих полномочий создание и поддержание в состоянии готовности сил и средств гражданской обороны, необходимых для решения вопросов местного значения;

- определение перечня организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий местного уровня по гражданской обороне ;

- обеспечение требований нормативных правовых актов Российской Федерации по вопросам территориальной обороны в границах городского поселения;

- участие в планировании и обеспечении выполнения мероприятий по территориальной обороне;

- участие в определении перечня объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения и функционирование транспорта, подлежащих охране и обороне, выделение необходимых для этого сил за счет средств местного бюджета;

- осуществление в пределах своих полномочий мер по обеспечению режима военного положения, предусмотренных Федеральным конституционным законом «О военном положении», Федеральным законом «Об обороне»;

- осуществление взаимодействия с органами управления территориальной обороны, воинскими частями и подразделениями территориальных войск, воинскими формированиями и органами в осуществлении ими мероприятий по территориальной обороне;

15) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения, за исключением полномочий:

- определение перечня организаций, которые создают аварийно-спасательные формирования;

- осуществление регистрации и учета аварийно-спасательных формирований;

- проверка в пределах своей компетенции готовности аварийно-спасательных формирований к реагированию на чрезвычайные ситуации и проведению работ по их ликвидации;

16) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, за исключением полномочий:

- обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, расположенным на территории городского поселения, и информирование населения об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территории городского поселения, организация мероприятий по контролю за соблюдением введенных ограничений;

- установление правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории поселения, для личных и бытовых нужд;

- создание, оборудование и содержание в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения безопасности населения на территории поселения мест отдыха на воде (пляжей);

17) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

18) содействие в развитии сельскохозяйственного производства; создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

19) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

20) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

21) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

22) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения, за исключением полномочий:

- проведение антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации и Совета депутатов поселения;

- осуществление контроля за предоставлением муниципальными служащими поселения сведений о своих доходах об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга), несовершеннолетних детей и проверки указанных сведений в соответствии с законодательством;

- проведение мероприятий по предотвращению и урегулированию конфликта интересов в администрации поселения;

- организация работы по своевременному приведению нормативных правовых актов по направлениям деятельности в соответствие с требованиями федеральных законов, нормативных правовых актов федеральных государственных органов и нормативных правовых актов органов государственной власти Московской области;

23) участие в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Истринские вести» и разместить на официальном сайте Истринского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Истринского
муниципального района

А.Г. Скворцов