



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 18.12.2018г. № 4/21

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УЧЕТА МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Руководствуясь статьей Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39.5 Земельного кодекса РФ, уставом городского округа Истра, Совет депутатов городского округа Истра решил:

1. Утвердить Положение о порядке учета многодетных семей городского округа Истра Московской области в целях бесплатного предоставления земельных участков (приложение № 1).

2. Решение Совета депутатов Истринского муниципального района от 25.10.2011 № 17/7 «Об утверждении Положения о порядке учета многодетных семей Истринского муниципального района Московской области в целях бесплатного предоставления земельных участков» со всеми последующими изменениями и дополнениями признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Истринские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Истра.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Истра**

**Глава
городского округа Истра**

_____ **А.Г. Скворцов**

_____ **А.Г. Вихарев**

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ УЧЕТА МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ИСТРА
В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

1. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 №138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее – Закон).

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления им земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для целей индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства.

1.3. Учет многодетных семей, обратившихся в администрацию городского округа Истра с заявлением о предоставлении земельного участка, осуществляется Управлением имущественно-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра (далее – Управление).

2. Основные понятия

2.1. В целях настоящего Положения применяются следующие основные понятия:

1) многодетная семья – лица, состоящие в зарегистрированном браке, либо матери (отцы), не состоящие в зарегистрированном браке (далее – одинокие матери(отцы)), имеющие троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленных, пасынков и падчериц);

2) члены многодетной семьи – супруги либо одинокая (ий) мать (отец) и их дети в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы);

3) заявитель – один из родителей, усыновитель, отчим (мачеха), представляющий интересы членов многодетной семьи в отношениях, регулируемых настоящим Положением.

В составе многодетной семьи не учитываются дети:

1) находящиеся на полном государственном обеспечении;

- 2) в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;
- 3) в отношении которых отменено усыновление;
- 4) находящихся под опекой и попечительством, в том числе дети, находящиеся в приемных семьях.

2.2. Право на бесплатное предоставление земельных участков имеют многодетные семьи, которые отвечают одновременно следующим условиям на дату подачи заявления:

члены многодетной семьи являются гражданами Российской Федерации;

родители либо одинокая(ий) мать(отец), усыновители, отчим(мачеха), с которыми совместно проживают трое и более детей, имеют место жительства на территории Московской области не менее 5 лет;

один из родителей и/или один или более детей многодетной семьи имеют место жительства на территории городского округа Истра;

члены многодетных семей не имеют земельного участка площадью 0,06га и более в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного(бессрочного) пользования на территории Московской области;

члены многодетной семьи не являются собственниками жилых домов(строений) на территории Московской области;

члены многодетной семьи не производили отчуждение, а также раздел принадлежащих им на праве собственности земельных участков площадью 0,06га и более со дня вступления в силу Закона Московской области от 01.06.2011г. № 73/2011-ОЗ.

3. Порядок подачи заявления о постановке на учет для предоставления земельного участка и прилагаемые к нему документы

3.1. Для постановки на учет один из родителей либо одинокая мать (отец) (далее - заявитель), с которым совместно проживает трое и более детей в возрасте до 18 лет, заинтересованные в предоставлении земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, дачного строительства и ведения садоводства, обращаются в администрацию городского округа Истра через МФЦ или посредством РПГУ о предоставлении муниципальной услуги «Постановка многодетных семей на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков».

3.2. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие соответствие многодетной семьи условиям, установленным в части 1 статьи 3 Закона:

- копии паспортов членов многодетной семьи;
- копия свидетельства о браке;
- копии свидетельств о рождении(об усыновлении) всех детей;
- копии документов, подтверждающих наличие гражданства РФ;
- выписка из домовой книги (подлинник).

Заявление подается с приложением подлинников на обозрение.

3.3. Для получения сведений о нахождении детей в составе многодетной семьи, на полном государственном обеспечении, сведений о детях, в отношении которых

родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах, в отношении которых отменено усыновление, Управление направляет запросы в управление опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городским округам Истра и Звенигород.

3.4. Заявление с приложением всех установленных Законом документов рассматриваются на Комиссии при администрации городского округа Истра по постановке на учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства (далее – Комиссия).

3.5. При соблюдении условий для бесплатного предоставления земельного участка многодетной семье, предусмотренных Законом и настоящим Положением, Комиссия принимает положительное решение.

3.6. Решение о постановке на учет многодетной семьи в целях бесплатного предоставления земельного участка принимается в течение одного месяца с даты регистрации заявления о постановке на учет с полным приложением необходимых документов.

В принятом решении указывается дата постановки на учет и учетный порядковый номер очереди согласно Списка многодетных семей, состоящих на учете для бесплатного получения земельных участков. Учетный порядковый номер в Списке устанавливается по дате и входящему номеру регистрации заявления с приложением документов.

3.7. Ведение учета многодетных семей в целях предоставления земельного участка в соответствии с Законом осуществляется Управлением в порядке очередности, определяемой моментом подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учет.

3.8. Зарегистрированное заявление при отсутствии необходимых документов не является основанием постановки на учет многодетной семьи для предоставления земельного участка.

3.9. Основанием для отказа в постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка в соответствии с настоящим Положением является несоответствие условиям, установленным в части 2.2. Положения или предоставления недостоверных сведений.

3.10. Нормы бесплатного предоставления земельных участков устанавливаются в соответствии с нормами действующего Закона Московской области «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области».

4. Особенности ведения учетной документации

4.1. Учет многодетных семей осуществляется Управлением на бумажном носителе. Список очередников публикуется каждые полгода в газете «Истринские вести» и на официальном сайте www.истра-адм.рф.

Информация о предоставленных бесплатно земельных участках многодетным семьям также размещается в газете «Истринские вести» и на официальном сайте www.истра-адм.рф.

4.2. Заявление членов многодетных семей о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка вместе с приложенными к нему документами хранятся в Управлении в течении пяти лет после снятия с учета многодетной семьи.

4.3. Основаниями для снятия с учета многодетных семей имеющих право на предоставление земельного участка является:

- предоставление многодетной семье земельного участка в соответствии с действующим Законом;

- выход из гражданства одного или более членов многодетной семьи при условии несоответствия понятию многодетной семьи, установленному действующим Законом;

- перемена места жительства членов многодетной семьи в случае выезда за пределы Московской области, а также изменение места жительства в связи с изменением границ Московской области;

- лишение родительских прав или ограничение в родительских правах родителя(ей) при условии несоответствия понятию многодетной семьи, установленному действующим Законом;

- приобретение членами многодетной семьи земельного участка площадью 0,06 га и более (покупка, дарение, наследование) на территории Московской области;

- заявление о снятии с учета.

4.4. В случае если имеются основания для снятия многодетной семьи с учета или условия, являющиеся основанием для постановки на учет многодетной семьи, предусмотренные законом, отпадают, решением администрации городского округа Истра многодетная семья снимается с учета.

После принятия решения о снятии многодетной семьи с учета, заявителя уведомляют о принятии настоящего решения в установленном законом порядке в течении месяца с даты принятия такого решения.

4.6. В случае, если один из супругов имеет регистрацию за пределами границ городского округа Истра, для постановки на учет многодетной семьи администрация городского округа Истра делает межведомственный запрос в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Московской области в целях получения документов, содержащих информацию о постановке на учет и предоставлении многодетной семье земельного участка по месту регистрации.

5. Финансирование мероприятий при предоставлении земельных участков многодетным семьям

5.1. Финансирование из бюджета городского округа Истра производить в соответствии с законодательством.

