



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2017

Москва

№ 1777-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях
обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной
кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией
на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010–2020 годы)», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 ноября 2014 г. № 2277-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 25 мая 2017 г. № 5954-02 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 5» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества, письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества, в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;


обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Г.В. Прокуров

**Перечень земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область,
пусковой комплекс №5"**

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь объекта недвижимости, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1		3	4	5	6	8	9	10
1	Грачева Екатерина Николаевна	Собственность	земельный участок	Московская область, Солнечногорский район, д. Дурыкино	50:09:0060202:68	1500,0	1500,0	Выписка из ЕГРН от 31.03.2017 № 50/009/002/2017-3201
2	Сметанин Александр Владимирович	Собственность	земельный участок	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Пешковское, д. Дурыкино, уч. 87	50:09:0060202:552	2126,0	48,0	Выписка из ЕГРН от 14.03.2017 г. № 99/2017/11796812
3	Сметанин Александр Владимирович	Собственность	хозблок	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Пешковское, д. Дурыкино, уч. 87	50:09:0060202:859	61,3	61,3	Выписка из ЕГРН от 14.03.2017 г. № 99/2017/11796805
4	Барановская Елена Викторовна	Собственность	магазин №23	Московская область, Солнечногорский район, с/п. Пешковское, д. Дурыкино	50:09:0060309:505	155,8	155,8	Выписка из ЕГРН от 14.03.2017 г. № 99/2017/11794801
5	Мурабеков Умар Элаевич	аренда	земельный участок	Московская область, Истринский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Лужки	50:08:0050120:733	2841,0	131,0	Выписка из ЕГРН от 21.03.2017 №99/2017/12383427
6	Общество с ограниченной ответственностью "АХА- Витал"	аренда	земельный участок	Московская область, Истринский район, Ивановское с/пос., д. Павловское	50:08:0050103:545	80,0	30,0	Выписка из ЕГРН от 21.03.2017 №99/2017/12383425
7	Общество с ограниченной ответственностью "Истринская Топливная Компания"	собственность	земельный участок	Московская область, Истринский район, с/ пос. Ивановское, пос. Октябрьской Фабрики, уч. находится примерно в 60 м по направлению на югозапад от ориентира от фабрики им. Алексеева, расположенного за пределами участка	50:08:0050214:13	2352,0	187,0	Выписка из ЕГРН от 21.03.2017 №99/2017/12383437
8	Семшина Юлия Николаевна	собственность	земельный участок	Московская область, Истринский район, с/пос Ивановское, пос. Октябрьской Фабрики, уч. 9а	50:08:0050205:10	952,0	952,0	Выписка из ЕГРН от 21.03.2017 №99/2017/12383434
9	Перепелкин Виктор Федорович	собственность	земельный участок	Московская область, Истринский район, Ивановское с/пос., д. Павловское, д. 97	50:08:0050103:61	2325,0	24,0	Выписка из ЕГРН от 21.03.2017 №99/2017/12383426
10	Шербакова Валентина Федоровна	собственность	земельный участок	обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Ивановское, НП "Поселок Высоково-Дачное", участок 126-А	50:08:0040343:28	1545,0	83,0	Выписка из ЕГРН от 21.03.2017 №99/2017/12383436

11	ООО "ЭксполЮкс"	аренда	земельный участок	Московская область, Истринский район, сельское поселение Ермолинское, вблизи д. Алуево, 7 км + 200 м а/д А107 "ВолоколамскоЛенинградское шоссе" (левая сторона)	50 08 0040242 322	5000,0	26,0	Выписка из ЕГРН от 19.05.2017 № 99/2017/17502067
----	-----------------	--------	----------------------	---	-------------------	--------	------	---

Директор
центра управления проектами
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"




Т.Н. Чулкова