

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации городского
округа Истра Выросткова Н.П. 05.02.2019
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ПРОЕКТУ решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка площадью 3507 кв. м с кадастровым номером 50:08:0060177:453, местоположение: Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Лучинское, территория Федеральной автономной дороги общего пользования М9-Балтия, 59-км, участок 1, запрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка площадью 3507 кв. м с кадастровым номером 50:08:0060177:453, местоположение: Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Лучинское, территория Федеральной автономной дороги общего пользования М9-Балтия, 59-км, участок 1 (на основании Заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0060177:453, площадью 3507 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Лучинское, территория Федеральной автономной дороги общего пользования М9-Балтия, 59-км, участок 1). Запрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

2. Заявитель: ООО «Губкино-АЗС» (ИНН 5032192689 КПП 503201001 ОГРН 1085032007796, 143006, Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, улица Маковского, 48).

3. Организация разработчик: -.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения публичных слушаний с 25.01.2019 по 08.02.2019. Предложения и замечания от участников публичных слушаний принимались в период с 25.01.2019 по 01.02.2019 включительно. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Истра (далее – Комиссия).

5. Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): Общественно-политическая газета «Истринские вести» от 25.01.2019г. №7, официальный сайт администрации городского округа Истра: <http://istra-adm.ru/userapi/documents/c9d387e4286e8a893b25e3ad68344bff.pdf>, оповещение о начале публичных слушаний: <http://istra-adm.ru/editors/tinymce/upload-files/GradDelo/gradPredst/info19.pdf>.

Информационные стенды: отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): экспозиция по материалам проведена в отделе архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра, по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36. Часы работы: 30.01.2019, с 10час. 00мин. до 16час. 00мин. (перерыв с 13час. 00мин. до 14час. 00мин.). Предложения и замечания не поступили.

7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний) Открытое обсуждение (собрание) проведено 01.02.2019г. в 11час. 30мин. по адресу: Московская обл., г.

Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (Отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра). Председатель публичных слушаний: Баландин Василий Анатольевич – начальник территориального управления городских округов Истра, Восход Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области. Присутствовали члены Комиссии: Герасимов Алексей Владимирович – начальник отдела архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра, Макеев Максим Владимирович – заместитель начальника территориального управления городских округов Истра, Восход Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Зарегистрирован 1 участник публичных слушаний: Давыдова Ольга Евгеньевна, представитель ПК «Истра Кантри-3» по доверенности № 77AB0743045 от 21.04.2016, собственника земельного участка с кадастровым номером 50:08:0060177:424.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
От ПК «Истра Кантри-3»	1	Учесть в части касающейся

8. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда подписан):

Протокол публичных слушаний от 01.02.2019 №1.

9. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний):

Публичные слушания проведены в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Истра Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 28.06.2018г. №19/9 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Истра Московской области» на основании Постановления Администрации городского округа Истра от 21.01.2019 № 20/1 «О проведении публичных слушаний».

Заявитель (представитель заявителя) ООО «Губкино-АЗС» на открытые обсуждения не явился. Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний приобщены к Протоколу публичных слушаний. Публичные слушания считать состоявшимися. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

На основании предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения публичных слушаний, с учётом отсутствия информации о типе и характеристиках планируемого к размещению на земельном участке объекта капитального строительства, считаем принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка площадью 3507 кв. м с кадастровым номером 50:08:0060177:453, местоположение: Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Лучинское, территория Федеральной автономной дороги общего пользования М9-Балтия, 59-км, участок 1 не целесообразным.

Подписи членов уполномоченного органа:

Начальник территориального управления
городских округов Истра, Восход Комитета по архитектуре

и градостроительству Московской области

В.А. Баландин

Заместитель главы
администрации городского округа Истра

С.С. Рудковская

Заместитель главы
администрации городского округа Истра

Л.Ю. Тодд

Начальник юридического управления
администрации городского округа Истра

Е.А. Крук

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
управления градостроительной деятельности
администрации городского округа Истра

А.В. Герасимов

Заместитель начальника территориального управления
городских округов Истра, Восход Главного управления архитектуры
и градостроительства Московской области

М.В. Макеев