



# МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.10.2018 № 615-Р

Московская область

### Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2021 годы», постановлением Правительства Московской области от 16.05.2018 № 314/17 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства пересечения в одном уровне на автомобильной дороге М-9 «Балтия»-Веледниково-Лешково км 5,190 в городском округе Истра Московской области», распоряжением Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области от 12.09.2018 № 555-Р «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», решением Градостроительного совета Московской области от 25.09.2018 № 38.

1. В целях строительства пересечения в одном уровне на автомобильной дороге М-9 «Балтия»-Веледниково-Лешково км 5,190 в Истринском районе Московской области изъять объекты недвижимого имущества согласно схеме

002018\*



(Приложение № 1) и перечня объектов недвижимого имущества (Приложение № 2), путем выкупа для государственных нужд Московской области.

2. Отделу по подготовке территории Управления по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления городского округа Истра Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра

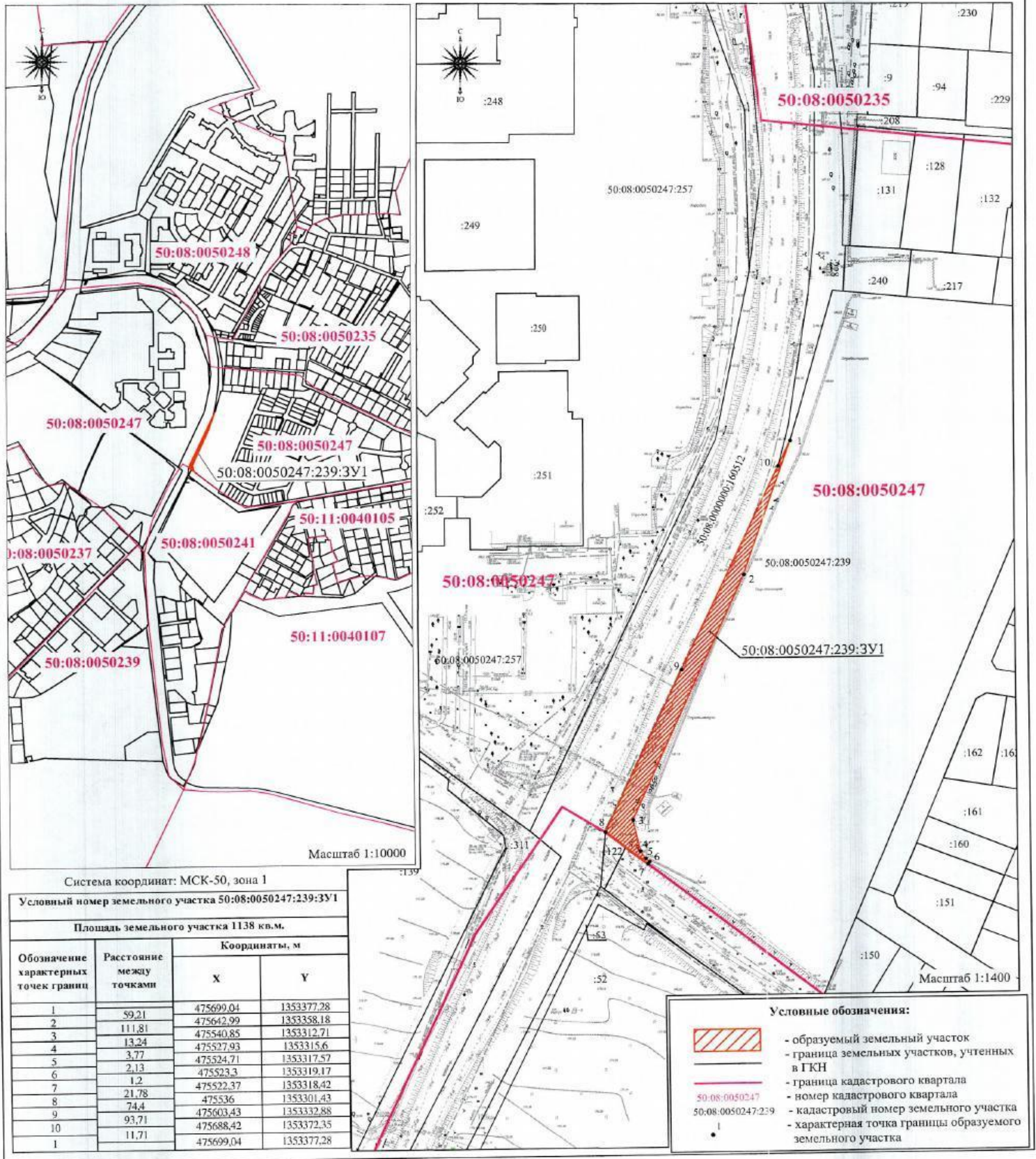


А.В. Кротова



Утверждена:  
 распоряжением Министерства  
 транспорта и дорожной  
 инфраструктуры Московской  
 области  
 от 12.09.2018 № 555-Р

Схема расположения земельного участка или земельных  
 участков на кадастровом плане территории





Приложение *nd*  
к распоряжению Министерства  
транспорта и дорожной  
инфраструктуры  
Московской области  
от *04.10.18* № *615-П*

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию  
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обремене ния	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообладатель	Перечень правоустанавлив ающих/ правоудостоверя ющих документов	Площадь общая (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект не движимости, расположенный на земельном участке (при наличии)										
1	Земельный участок	-	Московская область, Истринский район, с/пос. Павло- Слободское, д. Новинки	Земли промышленност и, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под строительство торгового центра	-	50:08:0050247:239	Общество с ограниченной ответственностью "Павлово-Центр"	Запись регистрации от 09.12.2014 № 50- 50-08/101/2014- 263	28530 (двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать)	1138 (одна тысяча сто тридцать восемь)	Собственность