

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Из протокола №5-г.п. от 17.03.2017г. комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Истринского муниципального района.

Дата проведения: 10.03.2017г., в здании Администрации сельского поселения Бужаровское, по адресу: Московская область, Истринский район, д. Бужарово, ул. Центральная, д. 10.

Публичные слушания проведены в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014г. «107-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области, Уставом Истринского муниципального района Московской области и Решением Совета депутатов Истринского муниципального района Московской области от 03 сентября 2015г. №7/7 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Истринского муниципального района Московской области».

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Истринского муниципального Района от 30.01.2017г. №13/1 «О проведении публичных слушаний».

Инициатор(ы) публичных слушаний: Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области, Администрация Истринского муниципального района.

Тема публичных слушаний: **Рассмотрение проекта планировки территории размещения пансионата для пожилых людей на территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:08:0080308:539, 50:08:0080308:540, расположенных по адресу: Московская область, Истринский район, с/п. Бужаровское, дер. Зыково.**

Документация по планировке территории земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, Истринский район, с/п. Бужаровское, дер. Зыково. подготовлена ГУП МО НИИПРОЕКТ по заказу ООО «Зыковский пансионат».

В составе проекта земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 50:08:0080308:539 общей площадью 194 965 кв. м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «социальное обслуживание», адрес (местонахождение) объекта: местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зыково. Участок находится примерно в 770 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, с/п. Бужаровское, д. Зыково.

- земельный участок с кадастровым номером 50:08:0080308:540 общей площадью 106 060 кв., категория земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для ведения дачного строительства», адрес (местонахождение) объекта: местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зыково. Участок находится примерно в 770 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, с/п. Бужаровское, д. Зыково, а также часть территории, планируемая для размещения местной автодороги «Зыково-Леоново» являющаяся землями неразграниченной государственной собственности.

Земельный участок с кадастровым номером 50:08:0080308:539 принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Зыковский пансионат».

Земельный участок с кадастровым номером 50:08:0080308:539 находится в аренде у общества с ограниченной ответственностью «Зыковский пансионат» (договор аренды земельного участка от 12.05.2016г.).

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Рекомендации:

Ввиду отсутствия предложений и замечаний по представленному проекту планировки территории в ходе публичных слушаний Администрация Истринского муниципального района рекомендует к утверждению проект планировки территории размещения пансионата для пожилых людей на территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:08:0080308:539, 50:08:0080308:540, расположенных по адресу: Московская область, Истринский район, с.п. Бужаровское, дер. Зыково.

Результаты публичных слушаний: **Комиссия приняла к сведению протокол публичных слушаний от 10.03.2017г., с учетом соблюдения процедуры проведения публичных слушаний приняла решение направить проект планировки территории размещения пансионата для пожилых людей на территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:08:0080308:539, 50:08:0080308:540, расположенных по адресу: Московская область, Истринский район, с.п. Бужаровское, дер. Зыково на рассмотрение в уполномоченный орган Правительства Московской области с целью последующего утверждения.**

Председатель комиссии:

подпись

Г.В. Разумикин
(расшифровка подписи)

Секретарь комиссии:

подпись

В.О. Димант
(расшифровка подписи)