

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона на право заключения договора аренды**  
**муниципального имущества**

Администрация Истринского муниципального района Московской области сообщает о проведении аукциона по продаже на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области –

**ЛОТ №1**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, Истринский район, г/пос. Дедовск, г. Дедовск, ул. **Керамическая, д.3, пом.І**, кадастровый №50:11:0000000:97981, в соответствии с Постановлением Администрации Истринского муниципального района Московской области от 01.09.2016 №5795/9 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области - нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, г/пос. Дедовск, г. Дедовск, ул. Керамическая, д.3, пом.І.

**Собственник имущества – Муниципальное образование «Истринский муниципальный район» Московской области**

Сайт: [www.istra-adm.ru](http://www.istra-adm.ru)

**Продавец – Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района, расположенный по адресу: 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4** Адрес электронной почты: [vyun@istra-adm.ru](mailto:vyun@istra-adm.ru)

Контактные телефоны: 8-498-729-65-64; 8-498-314-91-87.

**Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.**

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru).

Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru).

Тел.: +7 (498) 602-05-67; тел./факс:+7 (498) 602-05-69.

**Организационно - технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее - ГКУ «РЦТ»)**

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

**Заявку** на участие в аукционе можно подать в ГКУ «РЦТ» с 13.09.2016 с 9 час.00 мин.

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.;

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

Окончание приема заявок 19.10.2016 в 18 час.00 мин.

Помещение располагается по адресу: Московская область, Истринский район, г/пос. Дедовск, г. Дедовск, ул. Керамическая, д.3, пом.І.

Площадь 70,9 кв.м.

Целевое назначение: для ведения предпринимательской деятельности, не запрещённой законодательством РФ.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего

предпринимательства.

Начальная (минимальная) цена Договора (лота) и размер рыночной стоимости арендной платы в год - 314 371 (Триста четырнадцать тысяч триста семьдесят один) рубль без учета НДС.

Срок действия Договора – 5 (Пять) лет.

Сумма задатка для участия в аукционе - 125 748,40 (Сто двадцать пять тысяч семьсот сорок восемь) рублей 40 копеек.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: с 13.09.2016 по 13.10.2016.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора аренды, а также с информацией о подлежащем аренде имуществе можно на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № **120916/6987935/04**, лот **1**) и по предварительному запросу (согласно порядка, указанного в извещении № 120916/6987935/04 на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) с момента приёма заявок по адресу: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казённое учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

### **ЛОТ №2**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, Истринский район, г. Дедовск, ул. Энергетиков, д.18, пом. сбербанка, кадастровый №50:08:0000000:143792, в соответствии с Постановлением Администрации Истринского муниципального района Московской области от 01.09.2016 №5796/9 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области - нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, г. Дедовск, ул. Энергетиков, д.18, пом. сбербанка.

**Собственник имущества – Муниципальное образование «Истринский муниципальный район» Московской области**

Сайт: [www.istra-adm.ru](http://www.istra-adm.ru)

**Продавец – Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района, расположенный по адресу: 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4** Адрес электронной почты: [vyun@istra-adm.ru](mailto:vyun@istra-adm.ru)

Контактные телефоны: 8-498-729-65-64; 8-498-314-91-87.

**Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.**

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru).

Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru).

Тел.: +7 (498) 602-05-67; тел./факс: +7 (498) 602-05-69.

**Организационно - технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее - ГКУ «РЦТ»)**

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

**Заявку** на участие в аукционе можно подать в ГКУ «РЦТ» с 13.09.2016 с 9 час.00 мин. понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.;

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;  
перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.  
Окончание приема заявок 19.10.2016 в 18 час.00 мин.

Помещение располагается по адресу: Московская область, Истринский район, г. Дедовск,  
ул. Энергетиков, д.18.

Площадь 53,0 кв.м.

Целевое назначение: для ведения предпринимательской деятельности, не запрещённой  
законодательством РФ.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего  
предпринимательства.

Начальная (минимальная) цена Договора (лота) и размер рыночной стоимости арендной  
платы в год - 235 002 (Двести тридцать пять тысяч два) рубля без учёта НДС.

Срок действия Договора – 5 (Пять) лет.

Сумма задатка для участия в аукционе - 94 000,80 (Девяносто четыре тысячи) рублей 80  
копеек.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:  
с 13.09.2016 по 13.10.2016.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора аренды, а также с информацией о  
подлежащем аренде имуществе можно на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)  
(извещение № **120916/6987935/04**, лот **2**) и по предварительному запросу (согласно порядка,  
указанного в извещении № 120916/6987935/04 на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) с момента приёма заявок по  
адресу: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный  
торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казённое  
учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб.  
«2».