

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже муниципального имущества
в электронной форме

Администрация Истринского муниципального района Московской области сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения мастерской, площадь 143,3 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Истра, ул. Юбилейная, д.4, пом. мастерской, кадастровый №50:08:0000000:85621, в соответствии с Решением Совета депутатов Истринского муниципального района Московской области от 23.12.2015 №5/13 «Об утверждении на 2016 год прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области, Постановлением Администрации Истринского муниципального района Московской области от 07.12.2016 №8622/12 «Об осуществлении продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области», распоряжением Комитета по управлению имуществом Истринского муниципального района от 09.12.2016 №283-р «Об утверждении условий продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области,

Собственник имущества – Муниципальное образование «Истринский муниципальный район» Московской области

Сайт: www.istra-adm.ru

Продавец – Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района, расположенный по адресу: 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4 Адрес электронной почты: vyun@istra-adm.ru

Контактные телефоны: 8-498-729-65-64; 8-498-314-91-87.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru.

Адрес электронной почты: zakaz-mo@mosreg.ru.

Тел.: +7 (498) 602-05-67; тел./факс:+7 (498) 602-05-69.

Организационно - технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее - ГКУ «РЦТ»)

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж.

Сайт: www.rctmo.ru.

Адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

Организатор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1

Адрес сайта: www.rts-tender.ru.

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Тел.: +7(499)653-55-00, +7(800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Заявку на участие в аукционе можно подать на электронной площадке www.rts-tender.ru с 20.12.2016 с 9 час.00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Окончание приема заявок 07.02.2017 в 17 час.00 мин.

Предметом аукциона является имущество, находящееся в собственности Муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области – нежилое помещение мастерской. Нежилое помещение 1972 года постройки, располагается на 1 этаже 5ти этажного жилого дома, кирпичное, имеется отдельный вход, коммуникации внутри помещения проведе-

ны.

Объект продажи принадлежит Муниципальному образованию «Истринский муниципальный район» Московской области на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22.01.2001 за №50-01.08-04.2001-55.1.

Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене:

- по составу участников - открытые торги
- по форме проведения - открытые торги

Начальная цена продажи Объекта (лота) аукциона: 7 627 573 (семь миллионов шестьсот двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят три) рубля (без учёта НДС).

Шаг аукциона: 381 378,65 (триста восемьдесят одна тысяча триста семьдесят восемь) рублей 65 копеек.

Размер задатка: – 1 525 514,60 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 60 копеек.

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

ВТБ БАНК ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Расчётный счёт: 40702810100260000797

Корр. счёт 30101810700000000187

БИК 044525187

ИНН 7710357167

КПП 770701001.

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

Срок внесения задатка: с 20.12.2016 по 07.02.2017.

Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета, предоставляемая получателем платежа в Аукционную комиссию.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается **в счет оплаты приобретаемого Объекта (лота) аукциона**. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта (лота) аукциона он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Дата и время определения Участников: 13.02.2017 в 15 час. 00 мин.

Аукцион состоится 14 февраля 2017 года в 11 час. 00 мин.

Срок подведения итогов аукциона: **14.02.2017 года с 11 час. 00 мин. до последнего предложения Участника.**

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаётся несостоявшимся.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи Объекта (лота) аукциона.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона Покупатель и Продавец обязаны заключить Договор купли-продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации Объекта (лота) аукциона.

Форма платежа - безналичная. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Управления Федерального казначейства по Московской области (Комитет по управле-**

нию имуществом Истринского муниципального района) ИНН 5017004010 КПП 501701001 №40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525000 *КБК 016 1 14 02053 05 0000 410 ОКТМО 46618101001* не позднее **10 рабочих дней** со дня заключения договора купли-продажи Сторонами. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора купли-продажи, а также с информацией о подлежащем приватизации имуществе можно на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 191216/6987935/02), а также на электронной торговой площадке России РСТ-Тендер (№ процедуры 769).