

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ИСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.12.2016 № 283-р

Об утверждении условий продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области

Руководствуясь Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Решением Совета депутатов Истринского муниципального района Московской области от 23.12.2015 №5/13 «Об утверждении на 2016 год прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области (с дополнениями и изменениями) и постановлением администрации Истринского муниципального района Московской области от 07.12.2016 № 8622/12 «Об осуществлении продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области», в целях рационального использования муниципального имущества,

1. Утвердить условия продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области - нежилого помещения мастерской, площадью 143,3 кв.м., кадастровый №50:08:0000000:85621, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Истра, ул. Юбилейная, д.4, пом. мастерской.

- определить в качестве способа продажи - аукцион
- форма подачи предложений о цене:
 - по составу участников – открытие торги
 - по форме проведения – открытие торги
- установить начальную цену в размере 7 627 573 (семь миллионов шестьсот двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят три) рубля (без учёта НДС) на основании отчёта от 09.11.2016 №014-16 (экспертного заключения) об определении рыночной стоимости нежилого помещения.
- задаток для участия в аукционе – в размере 20% начальной цены продажи

имущества -1 525 514,60 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 60 копеек.

- величину повышения начальной цены (шаг аукциона) установить в размере 5% от начальной цены – 381 378,65 (триста восемьдесят одна тысяча триста семьдесят восемь) рублей 65 копеек.

2. На основании трехстороннего Соглашения о взаимодействии между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Истринского муниципального района Московской области от 02.11.2015 №92-0211/2015, назначить организатором торгов Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета
по управлению имуществом
Истринского муниципального района

А.Ю. Резван