

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества

Администрация Истринского муниципального района Московской области сообщает о проведении аукциона по продаже на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области в соответствии с распоряжениями Комитета по управлению имуществом Истринского муниципального района от 10.11.2016 №264 «О проведении аукционов на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Истринский муниципальный район» Московской области», от 23.11.2016 № 268 «О внесении изменений в распоряжение Комитета по управлению имуществом Истринского муниципального района от 10.11.2016 №264-р».

Собственник имущества – Муниципальное образование «Истринский муниципальный район» Московской области

Сайт: www.istra-adm.ru

Продавец – Комитет по управлению имуществом Истринского муниципального района, расположенный по адресу: 143500 Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4 Адрес электронной почты: vyun@istra-adm.ru

Контактные телефоны: 8-498-729-65-64; 8-498-314-91-87.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru.

Адрес электронной почты: zakaz-mo@mosreg.ru.

Тел.: +7 (498) 602-05-67; тел./факс:+7 (498) 602-05-69.

Организационно - технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее - ГКУ «РЦТ»)

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

Сайт: www.rctmo.ru.

Адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

Заявку на участие в аукционе можно подать в ГКУ «РЦТ» с 25.11.2016 с 9 час.00 мин.

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.;

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

Окончание приема заявок 26.01.2016 в 17 час.00 мин.

ЛОТ №1

Нежилое подвальное помещение, кадастровый номер 50:08:0000000:53764, инвентарный № 052:020-5096/ХШ, расположенное по адресу: Московская область, г. Истра, ул. Ленина, д.72.

Площадь 79,1 кв.м.

Целевое назначение: для ведения предпринимательской деятельности, не запрещённой законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена Договора (лота) и размер рыночной стоимости арендной платы в год - 280 410 (Двести восемьдесят тысяч четыреста десять) рублей без учета НДС.

Срок действия Договора – 5 (Пять) лет.

Сумма задатка для участия в аукционе - 56 082 (Пятьдесят шесть тысяч восемьдесят два) рубля.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: с 25.11.2016 по 20.01.2017.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора аренды, а также с информацией о подлежащем аренде имуществе можно на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 241116/6987935/02, лот 1) и по предварительному запросу (согласно порядка, указанного в извещении № 241116/6987935/02 на www.torgi.gov.ru) с момента приёма заявок по адресу: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казённое учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

ЛОТ №2

Нежилое помещение (подвал), кадастровый номер 50:11:0000000:164016, инв.№ 2202, расположенное по адресу: Московская область, г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д.42, пом.встроенное.

Площадь 426,2 кв.м.

Целевое назначение: для ведения предпринимательской деятельности, не запрещённой законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена Договора (лота) и размер рыночной стоимости арендной платы в год составляет 2 471 960 (Два миллиона четыреста семьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят) рублей без учета НДС.

Срок действия Договора – 5 (Пять) лет.

Сумма задатка для участия в аукционе - 494 392 (Четыреста девяносто четыре тысячи триста девяносто два) рубля.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: с 25.11.2016 по 20.01.2017.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора аренды, а также с информацией о подлежащем аренде имуществе можно на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 241116/6987935/02, лот 2) и по предварительному запросу (согласно порядка, указанного в извещении № 241116/6987935/02 на www.torgi.gov.ru) с момента приёма заявок по адресу: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казённое учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

ЛОТ №3

Нежилое помещение, общей площадью кв.м., кадастровый номер 50:08:0000000:65009, инв.№ 052:020-2169/ВП, расположенное по адресу: Московская область, г. Истра, ул. Шнырёва, д.2, пом. подвальное.

Площадь 17,6 кв.м.

Целевое назначение: для ведения предпринимательской деятельности, не запрещённой законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена Договора (лота) и размер рыночной стоимости арендной платы в год составляет 88 000 (Восемьдесят восемь тысяч) рублей без учета НДС.

Срок действия Договора – 5 (Пять) лет.

Сумма задатка для участия в аукционе - 17 600 (Семнадцать тысяч шестьсот) рублей.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: с 25.11.2016 по 20.01.2017.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора аренды, а также с информацией о подлежащем аренде имуществе можно на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 241116/6987935/02, лот 3) и по предварительному запросу (согласно порядка, указанного в извещении № 241116/6987935/02 на www.torgi.gov.ru) с момента приёма заявок по

адресу: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казённое учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

ЛОТ №4

Нежилое помещение, кадастровый номер 50:08:0000000:138293, инв.№052:020-4888/XXIII, расположенное по адресу: Московская область, г. Истра, ул. Гл. конструктора Адасько, д.2, пом.ХХIII, комн.№18,23-27.

Площадь 57,1 кв.м.

Целевое назначение: для ведения предпринимательской деятельности, не запрещённой законодательством РФ, под офис.

Начальная (минимальная) цена Договора (лота) и размер рыночной стоимости арендной платы в год - 239 820 (Двести тридцать девять тысяч восемьсот двадцать) рублей без учета НДС.

Срок действия Договора – 5 (Пять) лет.

Сумма задатка для участия в аукционе - 47 964 (Сорок семь тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: с 25.11.2016 по 20.01.2017.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и договора аренды, а также с информацией о подлежащем аренде имуществе можно на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (извещение № **241116/6987935/02**, лот 4) и по предварительному запросу (согласно порядка, указанного в извещении № 241116/6987935/02 на www.torgi.gov.ru) с момента приёма заявок по адресу: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казённое учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел.: +7 (499) 653-77-55, доб. «2».