

**Информация о результатах работы отдела муниципального земельного контроля и сельского хозяйства  
Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики  
администрации городского округа Истра**

Отделом муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра Московской области по состоянию на 01.12.2019 выполнена следующая работа:

- выполнен план проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на предмет соблюдения земельного законодательства на 100 процентов.

- проведены внеплановые выездные документарные проверки исполнения ранее выданных предписаний на 100 процентов, в 50 процентах случаев выявлено неисполнение ранее выданного предписания, материалы данных проверок направлены в судебные органы;

- рассмотрено порядка 900 обращений граждан и организаций по вопросам нарушения требований земельного законодательства.

Отделом муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики за период с 01.01.19 по 01.12.19 проведено 266 проверок.

В том числе проверено:

92 земельных участка из земель сельскохозяйственного назначения;

162 участка земель населенных пунктов;

4 участка земель промышленности;

8 участков из земель неразграниченной государственной собственности.

Из данных участков 170 принадлежат на праве собственности физическим лицам, 14 участков юридическим лицам.

Общая площадь земельных участков, по которым проводились контрольно-надзорные мероприятия составляет 5 160 533 кв.м, из них:

земли сельскохозяйственного назначения – 4 551 885 кв.м.

земли населенных пунктов – 508 849 кв.м.

Основаниями для проведения проверок являлись:

Истечение ранее выданного предписания – 105 проверок

Мотивированное представление по итогам планового (рейдового) осмотра – 103 проверок

По обращению/заявлению – 19 проверок

Плановые проверки – 30 проверок

Требование прокуратуры – 9 проверок

По результатам проведенных проверок выявлено 175 случаев нарушения земельного законодательства.

Из них по статье 8.7 КоАП РФ – 15 нарушений, по статье 8.8 КоАП РФ – 96 нарушений, по статье 19.5 КоАП РФ – 30 нарушений, по статье 7.1 КоАП РФ – 28 нарушений, неисполнение предписания – 6.

Не выявлено нарушений по 91 земельному участку.

Копии актов проверок с выявленными нарушениями направлены в Управление Росреестра по Московской области, в Управление Россельхознадзора по г.Москва, Московской и Тульской областям. Материалы по 61 делу направлены в Мировой суд.

В результате проведенных плановых и внеплановых выездных документарных проверок отделом муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра Московской области выявлено 70 нарушений земельного законодательства, основными из которых является самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 КоАП РФ, что влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой

стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Отдел муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имущественно-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра Московской области на постоянной основе участвует в совместных контрольно-надзорных мероприятиях с органами прокуратуры. На отчетную дату проведено порядка 40 совместных мероприятий.

В городском округе Истра разыгран аукцион на мероприятия по уничтожению борщевика в объеме на 226,9 га на землях промышленности, землях запаса и землях категория которых не установлена, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которых не разграничена, в не границ населенных пунктов. В аукционе победителем стала компания ООО «Трасса» и ООО «РИМ САПЛАЙ», организация для уничтожения использует такие гербициды как «Торнадо», «Эурон» и «Горгон» (Сертификаты качества имеются). В настоящий момент все работы по обработке исполнены на 100%.

Обработка в рамках благоустройства муниципальным бюджетным учреждением «ДОДХИМБИМП» составляет 132,2 га. В настоящий момент все работы по обработке исполнены на 100%. Администрацией городского округа Истра так же ведется работа с правообладателями частных земель, на чьих земельных участках произрастает сорное растение. В период с 01.05.2019г. Было вынесено на Административную комиссию № 32 155 правообладателей, которые не принимают никаких мер по уничтожению борщевика Сосновского. На 01.09.2019 пяти землепользователям вынесены штрафы на денежную сумму 5 015 000 руб. По частным землям обработка участков составляет 1297,8 га.