



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений и дополнений в постановление главы городского округа Истра от 27.05.2019 № 468/5 «Об утверждении Положения по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории городского округа Истра»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Истра,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории городского округа Истра, утвержденное постановлением главы городского округа Истра от 27.05.2019 № 468/5 (Приложение № 1), следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Демонтаж объекта - разборка/перемещение незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - демонтаж)»;

1.2. пункты 10 - 15 изложить в следующей редакции:

«10. Заместитель председателя и секретарь Комиссии (далее – ответственные лица Комиссии) путем осмотра территории городского округа Истра или в связи с обращением граждан или иных заинтересованных лиц

выявляют незаконно размещенные нестационарные торговые объекты, составляют Акт о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению и принимают меры к предупреждению их правообладателя о необходимости демонтировать объект в определенный срок (не более 30 дней), а также предупреждают о последствиях несоблюдения данного требования.

11. При составлении Акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Акт о выявлении) ответственные лица Комиссии принимают меры для выявления правообладателя и обеспечивают ознакомление данного лица с Актом о выявлении. В случае отказа правообладателя от ознакомления с Актом о выявлении в нем делается соответствующая запись.

После составления Акта о выявлении ответственные лица Комиссии составляют Требование о демонтаже незаконно размещенного нестационарного торгового объекта по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Положению.

12. Требование о демонтаже объекта вручается ответственными лицами Комиссии под личную роспись правообладателю либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный при выявлении правообладателя. Одновременно требование дублируется на незаконно размещенном нестационарном торговом объекте путем размещения требования, в котором его правообладателю предлагается в указанный срок добровольно произвести демонтаж объекта и указываются последствия невыполнения требования о демонтаже. Факт размещения требования подтверждается соответствующей отметкой в Акте о выявлении, а также путем фото- и (или) видеофиксации.

13. Правообладатель незаконно размещенного нестационарного торгового объекта обязан в срок, установленный в Требовании о демонтаже, своими силами и за свой счет демонтировать незаконно размещенный нестационарный торговый объект.

14. В случае отсутствия возможности выявления правообладателя, Администрацией в газете «Истринские вести» публикуется требование с предложением о демонтаже незаконно размещенного нестационарного торгового объекта и освобождении земельного участка в тридцатидневный срок с момента публикации. Одновременно ответственными лицами Комиссии требование дублируется на незаконно размещенном нестационарном торговом объекте путем размещения требования, в котором его правообладателю предлагается в указанный срок добровольно произвести демонтаж объекта и указываются последствия невыполнения требования о демонтаже. Факт размещения требования подтверждается соответствующей отметкой в Акте о выявлении, а также путем фото- или видеофиксации.

Ответственными лицами Комиссии также направляется запрос в органы внутренних дел с целью оказания содействия в установлении правообладателя.

15. Если по истечении 30 дней с момента составления Акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта правообладатель не установлен, Комиссия принимает решение, указанное в пункте 16.1. настоящего Положения»;

1.3. пункт 16.2. изложить в следующей редакции:

«16.2. О направлении в суд искового заявления о сносе объекта недвижимого имущества, если право на незаконно размещенный нестационарный торговый объект зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости как на объект недвижимого имущества»;

1.4. пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. В течение 5 рабочих дней с даты опубликования решения, указанного в пункте 16.1 настоящего Положения, Администрация обеспечивает демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на специально организованную для хранения площадку»;

1.5. абзац 1 пункта 26 дополнить предложением следующего содержания:

«Ответственность за хранение объектов и находящегося внутри них имущества несет подрядная организация, выигравшая конкурс»;

1.6. пункт 28 дополнить абзацем следующего содержания:

«Расходы по демонтажу, перевозке и хранению демонтированного объекта определяются ценой муниципального контракта»;

1.7. дополнить Приложением № 4 «Инвентаризация незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра» (Приложение № 1).

2. Внести в Положение о Комиссии по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории городского округа Истра, утвержденное постановлением главы городского округа Истра от 27.05.2019 № 468/5 (Приложение № 2), следующие изменения и дополнения:

2.1. пункт 2.12. признать утратившим силу;

2.2. пункт 3.2.2. изложить в следующей редакции:

«3.2.2. О направлении в суд искового заявления о сносе объекта недвижимого имущества, если право на незаконно размещенный нестационарный торговый объект зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости как на объект недвижимого имущества».

3. Утвердить состав Комиссии по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории городского округа Истра в новой редакции (Приложение № 2).

4. Приложение № 3 постановления главы городского округа Истра от 27.05.2019 № 468/5 «Об утверждении Положения по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории городского округа Истра» признать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Истринские Вести» и разместить на официальном интернет - сайте администрации городского округа Истра.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Истра Вишкареву И.С.

Глава городского округа Истра

А.Г. Вихарев

Проект постановления согласован:

Первый заместитель главы
администрации городского округа Истра

И.С. Вишкарёва

Управляющий делами
администрации городского округа Истра

С.Е. Юркова

Начальник управления развития
потребительского рынка
администрации городского округа Истра

И.А. Ермаков

Заместитель начальника юридического управления
администрации городского округа Истра

Н.В. Донских

Приложение № 1
к постановлению главы
городского округа Истра
от _____ № _____

Приложение № 4
к Положению по освобождению земельных участков от незаконно
размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе
осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов
на территории городского округа Истра

Инвентаризация незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра

№	Территориальное управление	Адрес	Вид объекта	Специализация	Хозяйствующий субъект	Площадь
---	----------------------------	-------	-------------	---------------	-----------------------	---------

Состав

Комиссии по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории городского округа Истра

Председатель комиссии:

Вишкарёва И.С. – первый заместитель главы администрации городского округа Истра.

Заместитель председателя комиссии:

Ермаков И.А. – начальник управления развития потребительского рынка администрации городского округа Истра.

Секретарь комиссии:

Пруцев В.Ю. – главный эксперт управления развития потребительского рынка администрации городского округа Истра.

Члены комиссии:

Баутин А.С. - заместитель главы администрации городского округа Истра;

Косауров П.П. - заместитель главы администрации городского округа Истра;

Рудковская С.С. – заместитель главы администрации городского округа Истра;

Донских Н.В. – заместитель начальника юридического управления администрации городского округа Истра;

Михайлов С.Н. – заместитель начальника управления развития потребительского рынка администрации городского округа Истра;

Ананкина Ю.А. – председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Истра;

Начальники территориальных управлений городского округа Истра (по согласованию).

Представитель Территориального отдела №10 главного управления государственного административно-технического надзора Московской области (по согласованию).