

Информация о результатах работы отдела муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра с 01.08.2019 по 01.10.2019 г.

Отделом муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра Московской области по состоянию на 01.10.2019 выполнена следующая работа:

- выполнен план проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на предмет соблюдения земельного законодательства на 100 процентов. По выявленным нарушениям составлен административный материал и направлен на рассмотрение в органы Росреестра по Московской области и Управление Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям для принятия мер, согласно действующему законодательству;

- проведены внеплановые выездные документарные проверки исполнения ранее выданных предписаний на 100 процентов, в 50 процентах случаев выявлено неисполнение ранее выданного предписания, материалы данных проверок направлены в судебные органы;

- рассмотрено порядка 700 обращений граждан и организаций по вопросам нарушения требований земельного законодательства.

В результате проведенных плановых и внеплановых выездных документарных проверок отделом муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра Московской области выявлено 70 нарушений земельного законодательства, основными из которых является самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 КоАП РФ, что влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Отдел муниципального земельного контроля и сельского хозяйства Управления имуществом-земельных отношений и аграрной политики администрации городского округа Истра Московской области на постоянной основе участвует в совместных контрольно-надзорных

мероприятиях с органами прокуратуры. На отчетную дату проведено порядка 40 совместных мероприятий.

Одним из значимых мероприятий стало проведение контрольного мероприятия, в результате которого выявлено самовольное занятие земельного участка, площадью 13464 кв. м. из земель неразграниченной государственной собственности в д. Холмы без должным образом оформленных документов.

По заданию Министерства имущественных отношений Московской области проведено свыше 1000 плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на предмет соблюдения собственниками требований земельного законодательства и законодательства Московской области. По итогам данных осмотров выявлено 335 нарушений со стороны землепользователей.

В период с 01.05.2019г. Было вынесено на Административную комиссию № 32 более 200 правообладателей, которые не принимают никаких мер по уничтожению борщевика Сосновского. На 01.09.2019 вынесено пяти землепользователям штрафы на денежную сумму 5 015 000 руб. Проведена в два этапа обработка от указанного сорного растения на площади в 1671,37 гектар.