



**ГЛАВА**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.04.2019 № 391/4

О проведении публичных слушаний

На основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 28Исх-9974/05-03, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», уставом городского округа Истра, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Истра Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 23.11.2017 № 14/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Истра Московской области», решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 28.06.2018 № 19/9 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Истра Московской области», решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 28.06.2018 № 20/9 «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности», постановлением главы городского округа Истра от 13.02.2018 № 18/2 «Об утверждении Положения о Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Истра»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0040148:178, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, с/пос. Ермолинское, район дер. Адуево, вл. ДНП "Дольче Вита", участок № 384в, запрашиваемый условно разрешенный вид использования «развлечения», «магазины», «объекты придорожного сервиса».

2. Установить срок проведения публичных слушаний с 26.04.2019 по 24.05.2019.

2.1. Установить дату открытого обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0040148:178 - 17.05.2019 в 10час. 15мин., по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра). Регистрация участников публичных слушаний (открытых обсуждений) начинается за 30 минут до начала открытого обсуждения.

3. Определить участников публичных слушаний:

- участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Истра:

- провести публичные слушания (открытые обсуждения) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0040148:178 – «развлечения», «магазины», «объекты придорожного сервиса»;

- обеспечить прием предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0040148:178 от участников публичных слушаний с 26.04.2019 по 17.05.2019 включительно, в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 28.06.2018 № 20/9 «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности»;

- организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0040148:178 и обеспечить ознакомление участников публичных слушаний с вопросом, выносимым на публичные слушания по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительной деятельности администрации городского округа Истра) в соответствии с графиком работы (дата и время работы экспозиции: 08.05.2019, 15.05.2019 с 10час. 00мин. до 16час. 00мин., перерыв с 13час. 00мин. до 14час. 00мин.), а также по телефону: 8(495)994-56-73;

- обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Истринские Вести»;

- обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации городского округа Истра <http://istra-adm.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Истра – начальника управления градостроительной деятельности А.С. Баутина.

Глава городского округа Истра

А.Г. Вихарев