



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.04.2019 № 3/4

**Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления и органами администрации городского округа Истра муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления администрации городского округа Истра и Порядка определения размера платы за оказание данных услуг**

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с протоколом Комиссии по проведению административной реформы в Московской области от 24.12.2018 № 61, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления и органами администрации городского округа Истра Московской области муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления администрации городского округа Истра Московской области, согласно приложению №1.

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления и органами администрации городского округа Истра муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления администрации городского округа Истра согласно Приложению № 2.

3. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Истринского муниципального района от 27.05.2014 № 6/4 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления и органами администрации Истринского муниципального района муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления администрации Истринского муниципального района и Порядка определения размера платы за оказание данных услуг».

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации городского округа Истра Московской области газете «Истринские вести», и разместить на официальном интернет-сайте администрации городского округа Истра.

**Председатель Совета депутатов  
городского округа Истра**

**Глава  
городского округа Истра**

\_\_\_\_\_ **А.Г. Скворцов**

\_\_\_\_\_ **А.Г. Вихарев**

Приложение №1 к решению  
Совета депутатов  
городского округа Истра  
Московской области  
от «25»04.2019 № 3/4

**Перечень услуг,  
которые являются необходимыми и обязательными для предоставления  
органами местного самоуправления и органами администрации  
городского округа Истра муниципальных услуг и государственных  
услуг, переданных для их осуществления администрации городского  
округа Истра Московской области**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления Администрации городского округа Истра
1	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ подготовка и оформление в порядке, установленном административным регламентом, проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;</li><li>➤ получение технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения</li></ul>
2	Выдача решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ подготовка и оформление в порядке, установленном административным регламентом, проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).</li><li>➤ получение технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения; - подготовка и оформление в порядке, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, протокола решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу передачи в пользование и/или присоединения к переводимому помещению части общего имущества при планировании производства работ, проведение которых связано с передачей в пользование и/или</li></ul>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления Администрации городского округа Истра
		присоединением к переводимому помещению части общего имущества при переустройстве и (или) перепланировке
3	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, для строительства с предварительным согласованием мест размещения объектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ выполнение кадастровых работ.</li> </ul>
4	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, строения, сооружения	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ выполнение кадастровых работ.</li> </ul>
5	Оформление разрешения на строительство	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;</li> <li>➤ оформление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;</li> <li>➤ проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</li> <li>➤ получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;</li> <li>➤ оформление градостроительного плана земельного участка;</li> <li>➤ разработка проектной документации.</li> </ul>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления Администрации городского округа Истра
6	Постановка граждан, признанных в установленном порядке малоимущими, на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение акта проверки жилищных условий заявителя, подтверждающего несоответствие жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;</li> <li>➤ получение технического паспорта.</li> </ul>
7	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение в письменной форме согласия собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества;</li> <li>➤ заключение договора с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором;</li> <li>➤ разработка дизайн-проект рекламной конструкции и ее территориального размещения;</li> <li>➤ разработка проектной документации на рекламную конструкцию для отдельно стоящих рекламных конструкций.</li> </ul>
8	Согласование местоположения границ земельного участка органом местного самоуправления	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение межевого плана (оригинал и копия, заверенная кадастровым инженером, подготовившим межевой план);</li> <li>➤ получение ведомости координат в городской системе, заверенной кадастровым инженером, подготовившим межевой план.</li> </ul>
9	Прием заявлений и организация предоставления гражданам субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение справки жилищного или жилищно-строительного кооператива о полной выплате заявителем, являющимся членом кооператива, паевого взноса за предоставленную этому лицу кооперативом квартиру, выданная уполномоченным органом управления кооператива в соответствии с установленной его уставом компетенцией;</li> <li>➤ при проживании в жилом помещении, принадлежащем жилищному или жилищно-</li> </ul>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления Администрации городского округа Истра
		<p>строительному кооперативу, - получение справки жилищного или жилищно-строительного кооператива о членстве в нем заявителя, выданной уполномоченным органом управления кооператива в соответствии с установленной его уставом компетенцией;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение справки о размере выплачиваемой стипендии из образовательных учреждений начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального образования или справки об отсутствии стипендии;</li> <li>➤ получение справки о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, выданные управляющими организациями, органом управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, жилищно-эксплуатационными, ремонтно-строительными, специализированными, ресурсоснабжающими организациями, осуществляющими на основании договоров соответствующие виды деятельности;</li> <li>➤ получение соглашения по погашению задолженности по платежам за жилое помещение и коммунальные услуги (при наличии не погашенной задолженности);</li> <li>➤ получение справки о составе семьи;</li> <li>➤ получение документов, подтверждающих не получение заявителем или членами его семьи ежемесячного пособия на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячной компенсационной выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста (кроме документов, выдаваемых органами государственной власти или органами местного самоуправления, подведомственными органам государственной власти или органам местного самоуправления организациями), в т.ч. справка с основного места работы;</li> </ul>

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления Администрации городского округа Истра
		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ получение справки медико-социальной экспертизы;</li> <li>➤ получение справки из воинской части об отсутствии возможности предоставления служебного жилого помещения военнослужащему, проходящему военную службу по контракту, зарегистрированному по месту жительства по адресу воинской части.</li> </ul>
10	<p>Предоставление информации о начислении за родительскую плату, взимаемую за присмотр и уход за детьми в муниципальной образовательной организации муниципального образования Московской области, осуществляющей деятельность по реализации образовательных программ дошкольного образования</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ взимание платы за предоставление услуги по присмотру и уходу за детьми в муниципальной образовательной организации муниципального образования Московской области, осуществляющей деятельность по реализации образовательных программ дошкольного образования.</li> </ul>
11	<p>Предоставление информации о начислении по дополнительным программам, оказываемых сверх общеобразовательных программ начального, основного, среднего образования, дополнительные программы в сфере искусств, физической культуры и спорта, муниципальной образовательной организацией муниципального образования Московской области, осуществляющей деятельность по реализации дополнительных программ общего образования.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ взимание платы за предоставление услуг по дополнительным программам, оказываемых сверх общеобразовательных программ начального, основного, среднего образования, дополнительные программы в сфере искусств, физической культуры и спорта, муниципальной образовательной организацией муниципального образования Московской области, осуществляющей деятельность по реализации дополнительных программ общего образования.</li> </ul>

Приложение №2 к решению  
Совета депутатов  
городского округа Истра  
Московской области  
от «25»04.2019 №3/4

## **ПОРЯДОК**

**определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления и органами администрации городского округа Истра муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления администрации городского округа Истра**

1. Размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления и органами администрации городского округа Истра муниципальных услуг и государственных услуг, переданных для их осуществления Администрации городского округа Истра, федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, федеральными государственными учреждениями и федеральными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями субъектов Российской Федерации устанавливается в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

2. Размер платы за оказание услуг муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа Истра устанавливается в соответствии с муниципальными правовыми актами городского округа Истра, регулиющими порядок установления цен (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа Истра.

3. Порядок определения размера платы за оказание услуг, предоставляемых организациями независимо от организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями, устанавливается исполнителем самостоятельно с учетом расчетно-нормативных затрат и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.