



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу городского округа Истра Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Истра от 12.11.2019г №955/11**

На основании Федерального закона 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава городского округа Истра, решения Совета депутатов городского округа Истра от 19.03.2020 №4/2 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов городского округа Истра «О бюджете городского округа Истра на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», во исполнение поручения Министерства экономики и финансов Московской области от 18.03.2020, №2897/24-02

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в муниципальную программу городского округа Истра Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Истра от 12.11.2019г. № 995/11 ( в ред. Постановления от 28.02.2020 № 79/2) (Приложение):

- 1.1. Изложить раздел 1 «Паспорт муниципальной программы» в новой редакции;
- 1.2. Изложить раздел 3 «Планируемые результаты реализации муниципальной программы» в новой редакции;
- 1.3. Изложить раздел 6 «6. Перечень мероприятий подпрограмм.» в новой редакции.

2. Отделу социальных коммуникаций и связям с общественностью администрации городского округа Истра разместить настоящее постановление на официальном интернет-сайте администрации городского округа Истра.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Истра Таловерова С.Ю.

**Глава городского округа Истра**

**Т.С. Витушева**

## 1. Паспорт муниципальной программы городского округа Истра «Жилище» на 2020-2024 годы

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации городского округа Истра С.Ю.Талочеров					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Истра Московской области					
Перечень подпрограмм	<p><i>Подпрограмма 1</i> Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий.</p> <p><i>Подпрограмма 2.</i> Обеспечение жильем молодых семей.</p> <p><i>Подпрограмма 3.</i> Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p><i>Подпрограмма 4.</i> Социальная ипотека.</p> <p><i>Подпрограмма 5.</i> Улучшение жилищных условий многодетных семей</p> <p><i>Подпрограмма 6.</i> Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.</p>					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (. Тys.рублей)					
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год <sup>1</sup>
Средства бюджета Московской области	151161,3	67247,3	44848,0	39066,0	0,00	0,00
Средства федерального бюджета	931,2	931,2	0	0	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа Истра	33555,9	12924,7	10315,6	10315,6	0,00	0,00
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	185 648,4	81 103, 2	55 163, 6	49 381, 6	0,00	0,00

## **2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере**

На 1 января 2020 года в городском округе Истра 723 семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Существует потребность в комплексном развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования.

Сохраняется потребность города в закреплении квалифицированных кадров в системе образования и медицинского обеспечения граждан, что во многом зависит от решения жилищного вопроса работников образования и медицины.

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Истра определяют новые приоритеты развития жилищной сферы городского округа Истра, основанные на следующих направлениях:

- обеспечение развития застроенных территорий города на основе документов территориального планирования;

- обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городском округе Истра, в порядке очередности и вне очереди;

- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом обязательств;

- развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Истра.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

Цели реализации Муниципальной программы позволяют учесть основные проблемы в строительстве и приобретении жилья на территории городского округа Истра.

Цель Муниципальной программы - повышение доступности жилья для населения, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания в городском округе Истра.

Достижение целей Муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимосвязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, и отдельных мероприятий, входящих в состав Муниципальной программы.

### **2.1. Прогноз развития жилищной сферы в городском округе Истра Московской области**

### **с учетом реализации муниципальной программы, возможные варианты решения проблем**

Одним из наиболее важных и приоритетных вопросов в жилищной сфере городского округа Истра Московской области является обеспечение жильем наиболее уязвимых и требующих социальной защиты категорий граждан (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа, отдельные категории ветеранов, инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов). Концепция решения данной проблемы основывается на реализации Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей". Жилые площади для детей-сирот планируются приобретаться путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными ФЗ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Московской области.

Наибольшей эффективности реализации мероприятий Программы возможно достичь за счет привлечения средств федерального бюджета, бюджета Московской области, местных бюджетов и внебюджетных источников софинансирования (средств кредитных организаций, собственных средств граждан).

При программно-целевом сценарии развития жилищной сферы к 2024 году в городском округе Истра будут получены следующие значения целевых показателей:

1. Увеличение уровня обеспеченности населения жильем.
2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства;
3. Увеличение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями;
4. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

### **3. Планируемые результаты реализации муниципальной программы**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы (подпрограммы) (Показатель реализации мероприятий) <sup>2</sup>	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации программы	Планируемое значение по годам реализации					Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	<b>Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»</b>									
1.1	Показатель 1. «Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	штук	1	2	3				01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.2	Показатель 2. «Площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации договора о развитии застроенной территории».	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	кв.м	0	0	0				01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.3	Показатель 3. 2020. «Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	тыс. кв.м	449	115,9	400				01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.4	Показатель 4. «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Шт.	0	0	2				04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов

1.5	Показатель 5. «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	человек	935	935					04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.6	Показатель 6. «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Шт.	0	0	2				04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.7	Показатель 7. «Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	ед.							01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.8	Показатель 8. 2020 Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	%	80	0					04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.9	Показатель 9. «Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Отраслевой показатель (показатель госпрогра	га							01. Создание условий для развития рынка доступного жилья,

		ммы)								развитие жилищного строительства
1.10	Показатель 10. 2020 «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами - участниками долевого строительства»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	%	8,2	0	5.0				04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.11	Показатель 11. «Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Шт.	10 080	5299	8 500				07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления

1.12	Показатель 12. «Обеспечение проживающих в муниципальном образовании и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	человек	5	2	3	4			01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
2	<b>Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей».</b>									
2.1	Показатель 13. «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства»		Семья	11	4	8	0	0	0	01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта ИЖС
3	<b>Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».</b>									
3.1	Показатель 14. «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше,	Отраслевой приоритетный показатель	%	100	100	100	100	100	100	01. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц

	обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»									из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
3.2	Показатель 15. «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»	Соглашение с федеральным органом исполнительной власти	человек	11	21	13	0	0	0	01. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
4.	<b>Подпрограмма IV «Социальная ипотека»</b>									
4.1	Показатель 16.	Отраслево	человек	5	5	5	4	4	0	01. I этап

	«Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»	й приоритетный								реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту
5.	<b>Подпрограмма V «Улучшение жилищных условий многодетных семей»</b>									
	<i>Показатель 17.</i> «Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям,»	Отраслевой приоритетный	Шт.	0	0	0	0	0	0	01. Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
6	<i>Показатель 18</i> «2020 Количество семей, улучшивших жилищные условия»		Шт.	0	0					
7.	<b>Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»</b>									
	<i>Показатель 19.</i> «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой	Указ Президента РФ	человек	0	0	0	0	0	0	01. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных

	Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»									категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов
	<i>Показатель 20.</i> «Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»		человек	0	0	0	0			02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»

										и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»
	<i>Показатель 21.</i> «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»		человек	0	0	1	0	0	0	02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»
	<i>Показатель 21.</i> «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную		человек	0	0	0	0	0	0	03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем

	поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»									граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Оценка эффективности Муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач Муниципальной программы и подпрограмм.

Оценка эффективности Муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными Муниципальной программой значениями на 2020-2024 годы.

#### 4. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы (подпрограммы): наименование, единица измерения, источник данных, порядок расчета:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
2	3	4	5	6	6
Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»					
1	<i>Показатель 1.</i> «Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий»	<i>Шт.</i>	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий. Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий, составит: в 2020 году - штук, в 2021 году - штук, в 2022 году - штук, в 2023 году - штук, в 2024 году - штук.)	реестр данных Министерства жилищной политики Московской области.	
2	<i>Показатель 2.</i> «Площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации договора о развитии застроенной территории».	Кв. м	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по расселенным домам. Площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации договора о развитии застроенной территории в 2020 году – кв. м, в 2021 году – кв. м., в 2022 году – кв. м, в 2023 году – кв. м, в 2024 году - кв. м.	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов отдела капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра, отдела жилищной политики администрации городского округа Истра.	
3	<i>Показатель 3.</i> «Объем ввода индивидуального	Тыс. кв. м	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства	

	жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств»		собственных и (или) кредитных средств тыс. кв. м: в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0 , в 2024 году -0	администрации городского округа Истра	
4	<i>Показатель 4.</i> «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значения показателя в целом по городскому округу Истра. Значения целевого показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0 , в 2024 году -0	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве проблемных объектов по городскому округу Истра.	
5	<i>Показатель 5.</i> «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году»	человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества пострадавших граждан, чьи права обеспечены в течение отчетного периода (года). Значения целевого показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0 , в 2024 году -0	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве пострадавших граждан - соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году. Источник данных - застройщики (инвесторы), инициативные группы пострадавших граждан	
6	<i>Показатель 6.</i> «Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значения показателя в целом по городскому округу Истра. Значения целевого показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0 , в 2024 году -0	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра.	
7	<i>Показатель 7.</i> «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства»	%	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований (далее — ОМС) по показателю «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан — участников долевого строительства» (далее — Показатель) обусловлена	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра.	Внесение в подсистему «Мониторинга показателей развития Московской области» ГАС «Управление» Показателя оценки деятельности ОМС. ОМС вносят значение Показателя в ГАС «Управление» в

		<p>критерием:  - «соотношение количества многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области (далее — Министерство), и по которым ОМС не приняты меры по восстановлению нарушенных прав граждан, к общему количеству многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства, в отчетном периоде» (далее Критерий).  Условное выражение Критерия устанавливается в процентах.  Критерий (ПРР) рассчитывается по следующей формуле:</p> $\text{ПРР} = \frac{\text{МКД}_{\text{кнм}}}{\text{МКД}_{\text{к}}} \cdot 100\% \cdot \text{К}_{\text{общ}}$ <p>где  МКД<sub>к</sub> — общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на первое число отчетного периода.  МКД<sub>кнм</sub> — количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства, и по которым ОМС не приняты меры по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее</p>		<p>сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области. Управление по организации завершения строительства проблемных объектов Министерства вносит значения Показателя в ГАС «Управление» по каждому муниципальному образованию Московской области на основании Сводного перечня объектов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.</p>
--	--	---	--	--

			<p>число отчетного периода (квартал). ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер: предложены компенсационные земельные участки, экономика которых позволит обеспечить права пострадавших граждан; оптимизированы ранее выданные технические условия; отказ от/изменение размера/замена имущественной доли, подлежащей передаче в муниципальную собственность в счет обеспечения прав граждан; на момент возобновления строительства/ввода в эксплуатацию урегулированы земельно-правовые отношения и/или принято решение ОМС об изменении порядка, условий и сроков внесения оплаты арендной платы за земельные участки; ОМС оказано содействие в получении технических условий в сроки менее установленных регламентом; оптимизация сроков выполнения технических условий и/или обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, ресурсоснабжающим организациям, подведомственным ОМС; инициирование ОМС в суде дела о банкротстве застройщика для ускорения процедуры замены застройщика; обеспечение ОМС организации</p>		
--	--	--	---	--	--

		<p>охраны многоквартирного жилого дома;</p> <p>организация управления многоквартирным домом управляющей организацией не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома.</p> <p>Кобщ — общий коэффициент, являющийся производным всех К, где К — коэффициент, установленный в размере:</p> <p>К = 0,8 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 100 % в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p> <p>К = 0,9 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 75-99% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p> <p>К = 1,1 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 51-74% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p> <p>К = 1,2 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 50% и менее в части обеспечения прав пострадавших граждан в</p>		
--	--	--	--	--

			<p>соответствии с протоколами встреч в Министерстве;  <math>K = 0,8</math> в случае нахождения 3 и более мер в отношении 1 многоквартирного дома в отчетный период (квартал).          Наиболее эффективная работа ОМС соответствует <math>PPR = 0</math>, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению <math>PPR</math>, наихудшая — наибольшему</p>		
8	Показатель 8. «Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	га	<p>В целях настоящей методики под площадью земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, понимается площадь земельных участков, при-надлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства многоквартирных жилых домов или объектов индивидуального жилищного строительства, а также площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде.</p> <p>Расчет показателя осуществляется по формуле:  <math display="block">V_{\Sigma} = V_{\Sigma C1} + V_{\Sigma C2} + \dots + V_{\Sigma C85}</math> <math display="block">S_{\Sigma} = S_{\Sigma C1} + S_{\Sigma C2} + \dots + S_{\Sigma C85}</math>         где:  <math>V_{\Sigma}</math> — общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в</p>	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра	<p>Расчет Показателя и формирование официальной статистической информации по значениям Показателя осуществляется Министерством ежегодно до 1 мая в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации на основе данных, предоставляемых субъектами Российской Федерации</p>

			<p>целях жилищного строительства в Российской Федерации;          СВЗУСі - общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в городском округе Истра;          Смкді – общая площадь земельных участков, на которых возведены многоквартирные жилые дома, в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию в отчетном периоде в городском округе Истра;          Сижсі- общая площадь земельных участков, на которых возведены объекты индивидуального жилищного строительства, в соответствии с уведомлением об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства в отчетном периоде в городском округе Истра;          — общая площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде в городском округе Истра.</p>		
9	Показатель 9. «Встречи с гражданами - участниками долевого строительства»	%	<p>Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований (далее — ОМС) по показателю «Встречи с гражданами участниками долевого строительства» (далее — Показатель) в целях снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права</p>		<p>Внесение в подсистему «Мониторинга показателей развития Московской области» ГАС «Управление» Показателя оценки деятельности ОМС. ОМС вносят значение Показателя в ГАС «Управление» в сроки, установленные</p>

		<p>которых были нарушены, обусловлена критерием:  - «соотношение количества зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период к количеству квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области (далее — Министерство), по состоянию на начало отчетного периода и количеству встреч с пострадавшими гражданами за отчетный период» (далее — Критерий).</p> <p>Условное выражение Критерия устанавливается в процентах.  Критерий (ВГ) рассчитывается по следующей формуле:  <math>вг = \frac{кобр}{Ккв * Квс}</math> где  Ккв — количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода.  Квс — количество встреч с пострадавшими гражданами-</p>		<p>Министерством экономики и финансов Московской области.  Управление по организации завершения строительства проблемных объектов Министерства жилищной политики Московской области вносит значения Показателя в ГАС «Управление» по каждому муниципальному образованию Московской области на основании Сводного перечня объектов, находящихся на контроле Министерства в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.</p>
--	--	--	--	---

			<p>участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период.</p> <p>Кобр — количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период:</p> <p><math>Kobr = Kom + Kos + 2 * Kpr</math>, где</p> <p>Ком — количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области.</p> <p>кос — количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на</p>		
--	--	--	---	--	--

		<p>страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, прессслужбы Губернатора Московской области за отчетный период.</p> <p>Кпр — количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования.</p> <p>Пкд — коэффициенты, применяемые к показателю за работу органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены.</p> <p>пкд = ки * кп</p> <p>Ки = 1,3 — коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов: предоставление недостоверной информации органом местного самоуправления пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства; игнорирование вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством.</p> <p>Кп = 0,8 — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 100 % поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с</p>		
--	--	---	--	--

			<p>протоколами встреч в Министерстве. Кп = 0,9 — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 75-99 0/0 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p>Кп = — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 51-7494 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p>Кп = 1,2 — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили менее 50 0/0 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p>Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ДПС) = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ДПС), наихудшая — наибольшему.</p>		
10	<p><i>Показатель 10.</i> «Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта</p>	Шт.	<p>Общее количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома</p>	<p>отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа.</p>	

	индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома»		установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома		
11	<i>Показатель 11.</i> «Обеспечение проживающих в муниципальном образовании и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями»	человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве семей, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Источник данных – отдел жилищной политики администрации городского округа Истра.	Значение целевого индикатора берется из учетных документов жилищного отдела жилищной политики администрации городского округа.	
<b>Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей».</b>					
12	<i>Показатель 1.</i> «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства»	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества свидетельств. Количество свидетельств, выданных молодым семьям, в том числе на погашение ипотечных жилищных кредитов: в 2020 году - 6, в 2021 году – 8, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году - 0.	При расчете значения целевого показателя применяются данные отдела жилищной политики администрации городского округа	
<b>Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».</b>					

13	<p>Показатель 1. «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»</p>	%	<p>Алгоритм расчета значений целевого показателя по Московской области. Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле:  <math display="block">Д = \text{Чобесп} / \text{Чобщ} \times 100\%</math> где:  Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент;  Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек;  Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список</p>	<p>При расчете целевого показателя применяются данные о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году. Источник данных - центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, уполномоченный в сфере образования</p>	
----	---	---	--	--	--

			<p>детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в спи-сок детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году составит: в 2020 году - 100 процентов, в 2021 году - 100 процентов, в 2022 году – 100 процентов, в 2023 году – 100 процентов, в 2024 году – 100 процентов.</p>		
14	Показатель 2. «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного	человек	<p>Значение целевого показателя определяет отдел жилищной политики администрации городского округа Истра. В 2020 году – 16 человека, в 2021 году -13 человек, в 2022 году – 0 человек, в 2023 году – 0 человек, в 2024 году – 0 человек.</p>	<p>При расчете значения целевого показателя применяются данные отдела жилищной политики администрации городского округа Истра о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-</p>	

	жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»			сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	
<b>Подпрограмма IV «Социальная ипотека»</b>					
15	<i>Показатель I.</i> «Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту. Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту в 2020 году – 5 человека, в 2021 году -5 человек, в 2022 году – 4 человек, в 2023 году – 4 человек, в 2024 году – 0 человек.	Количество граждан, включенных в список участников подпрограммы «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	
<b>Подпрограмма V «Улучшение жилищных условий многодетных семей.»</b>					
16	<i>Показатель I.</i> «Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение	Количество многодетных семей, включенных в подпрограмму, количество выданных о праве на получение жилищной субсидии на приобретение	

	индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям »		жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году -0	жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей.	
	Показатель 22020 Количество семей, улучшивших жилищные условия	шт	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей показателя в 2020 году - 0	Количество многодетных семей, включенных в подпрограмму, количество выданных о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей	
<b>Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»</b>					
17	Показатель 1. «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. Количество ветеранов и инвалидов ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 0 человек, в 2021 году - 0 человек, в 2022 году - 0	Количество ветеранов и инвалидов ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ в подпрограмму Размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет города Истра.	

			человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.		
18	<i>Показатель 2. «Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»</i>	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 1 человек, в 2021 году - 0 человек, в 2022 году – 0 человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. Размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет города Истра.	
19	<i>Показатель 3. «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»</i>	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов», получивших финансовую помощь. Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 0 человек, в 2021 году - 1 человек, в 2022 году - 0	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, включенных в подпрограмму «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов»; размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет городского округа Истра.	

			человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.		
20	Показатель 4. «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов», получивших финансовую помощь. Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 0 человек, в 2021 году - 0 человек, в 2022 году - 0 человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в подпрограмму. Размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет городского округа Истра.	

### **5. Порядок взаимодействия ответственных за выполнение мероприятий подпрограмм с муниципальным заказчиком муниципальной программы**

Администрация городского округа Истра Московской области организует управление реализацией муниципальной программы и осуществляет взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий подпрограмм, обеспечивая:

планирование реализации муниципальной программы в рамках поставленных целей и ориентиров муниципальной программы на соответствующий финансовый год;

формирование прогноза объемов средств, необходимых на реализацию мероприятий муниципальной программы;

мониторинг целевых значений показателей муниципальной программы и показателей мероприятий муниципальной программы;

осуществление анализа и оценки, фактически достигаемых значений показателей муниципальной программы в ходе ее реализации и по итогам отчетного периода;

осуществление ежегодной оценки результативности и эффективности мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в ее составе, формирует аналитические справки и итоговые доклады о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с Порядком;

контроль реализации мероприятий муниципальной программы в ходе ее реализации и подпрограмм в ее составе;

внесение в установленном Порядке предложений о корректировке параметров муниципальной программы;

информационное сопровождение реализации муниципальной программы.

Получателями средств городского бюджета являются исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм в составе муниципальной программы, которые обеспечивают их целевое использование.

Исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм готовят и представляют соответственно муниципальному заказчику муниципальной программы и муниципальным заказчикам подпрограмм отчеты о ходе реализации мероприятий и о результатах реализованных мероприятий.

## 6. Перечень мероприятий подпрограмм.

### 6.1. Паспорт подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	5690	5690	5690	0,00	0,00	17070
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средства бюджета Московской области	5690	5690	5690	0,00	0,00	17070
Средства бюджета городского округа Истра:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	





граждан-соинвесторов»	области								
	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

## 6.2. Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	6403,2	4699,6	4699,6	0	0	15802,4
		Средства федерального бюджета	931,2	0	0	0	0	931,2
	Средства бюджета Московской области	2163,3	0	0	0	0	2163,3	

	Средства бюджета городского округа Истра:	3308,7	4699,6	4699,6	0	0	12707,9
	Внебюджетные источники:	0	0	0	0	0	0

### **6.2.1. Характеристика проблем подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", решаемых посредством мероприятий**

Основанием для разработки подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" являются Бюджетный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы"; Постановление Правительства Московской области от 25.03.2013 N 208/8 "Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области", Распоряжение Минстроя Московской области от 23.06.2017 N 224 "Об утверждении Порядка и условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты".

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в городском округе Истра Московской области.

Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в городском округе Истра Московской области, в рамках подпрограммы при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на

улучшение демографической ситуации в городе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям - участницам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Реализация системы мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное правовое и информационное обеспечение реализации подпрограммы;
- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых расчетов при разработке проектов городского бюджета на соответствующий год.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- признание молодых семей, изъявивших желание об участии в программе, имеющими достаточные доходы;
- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;
- определение ежегодно объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;
- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также объемов софинансирования за счет средств бюджета Московской области и федерального бюджета.

### **6.2.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Истра, реализуемых в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"**

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы молодых семей - ограниченно платежеспособной категории граждан, не имеющей возможности решить жилищную проблему самостоятельно и нуждающейся в государственной и муниципальной поддержке при улучшении жилищных условий.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства реализуется на территории Московской области, что препятствует оттоку работающей молодежи - наиболее активной части населения с территории субъекта Российской Федерации, способствует улучшению демографической ситуации.

Возможность решения жилищной проблемы в рамках подпрограммы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, является стимулом для молодежи к повышению качества трудовой деятельности, роста заработной платы.

### 6.2.3. Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<b>Основное мероприятие 01.</b> «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на	2020-2024 года	Итого	16290,4	15802,4	6403,2	4699,6	4699,6	0,00	0,00	Управление по распоряжению муниципальной собственностью	
Средства федерального бюджета			1677,4	931,2	931,2	0	0	0,00	0,00			
Средства бюджета Московской области			6256,4	2163,3	2163,3	0	0	0,00	0,00			

приобретение жилого помещения или на создание объекта ИЖС»	Средства бюджета городского округа	8356,0	12707,9	3308,7	4699,6	4699,6	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Мероприятие 1</i> реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей								

#### **6.2.4. Цели, условия предоставления и методика расчета субсидий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"**

Основной целью подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей.

Для достижения поставленной цели предполагается координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Подпрограмма направлена на формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;
- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области Российской Федерации и местного бюджета при улучшении жилищных условий в рамках подпрограммы только один раз.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - Правила), приведенными в постановлении Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы".

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Истра. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области устанавливается органом местного самоуправления городского округа Истра, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством жилищной политики Московской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей, помимо молодых супругов, одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, рассчитывается по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$ , где:

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Истра, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Размер социальных выплат, предоставляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Истра, составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет уплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Доля участия средств бюджета городского округа Истра должна быть не менее доли участия средств федерального бюджета и бюджета Московской области.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по ипотечному жилищному кредиту или займу, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

### **6.3. Паспорт подпрограммы 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	67418,0	43182,0	37400,0	0	0	148000,0
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
		Средства бюджета Московской области	57818	37582	31800	0,0	0,0	127200,0
Средства бюджета городского округа Истра:	9600	5600	5600	0,00	0,00	20800,0		

		Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
--	--	-------------------------	------	------	------	------	------	---

### **6.3.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Мероприятия подпрограммы направлены на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Механизм реализации подпрограммы предполагает предоставление субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

### **6.3.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Истра, реализуемых в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

С целью недопущения существования количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, городской округ Истра осуществляет постоянное взаимодействие с Министерством образования Московской области по проведению конкурсных мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

**6.3.3. Перечень мероприятий подпрограммы 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13
1	<b>Основное мероприятие 01.</b> «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения»	2020-2024 года	Итого	30895,5	148000,0	67418,0	43182,0	37400,0	0,0	0,0	Управление по распоряжению муниципальной собственностью	
Средства федерального бюджета			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Средства бюджета Московской области			28316,9	127200,0	57818,0	37582,0	31800,0	0,0	0,0			
Средства бюджета городского			2578,6	20800,0	9600,0	5600,0	5600,0	0,0	0,0			

родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» <i>Мероприятие 1</i> Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	округа										
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

**6.3.4. Цели, условия предоставления и методика расчета субсидии на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Основной целью подпрограммы является решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Министерство образования Московской области.

Расчет Субвенций осуществляется Министерством образования Московской области в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 N 105/7 "Об утверждении порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета".

## 6.4. Паспорт подпрограммы 4 «Социальная ипотека»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	1592,0	1592,0	1592,0	0,0	0,0	4776,0
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
		Средства бюджета Московской области	1576,0	1576,0	1576,0	0,00	0,00	4728,00
		Средства бюджета городского округа Истра:	16	16	16	0,0	0,0	48
Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		

### 6.4.1 Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы 4

Подпрограмма разработана в целях реализации задач, изложенных в майских Указах Президента Российской Федерации от 07.08.2012 № 598 «О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения», № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегии развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.07.2010 N 1201-р.

Подпрограмма 4 направлена на продолжение оказания мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении

жилищных условий, начатых в рамках долгосрочной целевой программы Московской области «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2012 № 1367/39 «Об утверждении долгосрочной целевой программы Московской области «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы» (далее – долгосрочная программа) и I этапа подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище».

Государственная поддержка, оказываемая в рамках и на условиях Подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 (далее – государственная региональная программа), предусматривает предоставление участникам I этапа компенсации основного долга по открытому ипотечному жилищному кредиту (далее – компенсация), что позволяет повысить уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, привлечь в сферу жилищного строительства дополнительные средства, что в свою очередь окажет положительный эффект на экономику как округа, так и Московской области в целом.

Право на получение компенсации имеют лица, получившие жилищную субсидию на оплату (частичную оплату) первоначального взноса и оформившие ипотечный жилищный кредит в рамках реализации долгосрочной программы и госпрограммы «Жилище» в 2013-2015 годах (участники I этапа реализации Подпрограммы).

Компенсация предоставляется ежегодно в течение 7 лет спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии.

Условия предоставления, порядок расчета и расходования субсидии на предоставление компенсации участникам I этапа Подпрограммы 4 из бюджета Московской области бюджету муниципального образования «Городской округ Истра Московской области» на очередной финансовый год, процент участия бюджета городского округа Истра в ее формировании, порядок формирования органами местного самоуправления списка участников Подпрограммы - получателей компенсации, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы 4, порядок взаимодействия Государственного заказчика (Министерства строительного комплекса Московской области) с исполнителями Подпрограммы, состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации Подпрограммы 4, установлены разделом 14.3.1 государственной региональной программы и Правилами I этапа (приложение № 2 к государственной региональной программе)

Участниками I этапа реализации Подпрограммы 4 в муниципальном образовании «Городской округ Истра Московской области» являются 6 семей, из них 1 семья получила и реализовала жилищную субсидию в 2013 году и с 2016 года приобрела право на получение компенсации, 5 семей получили и реализовали жилищную субсидию в 2014 году и обладают правом на получение компенсации в рамках подпрограммы с 2017 года, при этом на начало 2017 года 1 семья исключена из числа участников Подпрограммы 4 вследствие полного погашения долга по ипотечному кредиту.

Механизм реализации 2 этапа государственной региональной Подпрограммы 4 участие органов местного самоуправления не предусматривает.

#### **6.4.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования жилищной политики в сфере государственной поддержки отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием механизмов льготного ипотечного кредитования**

Реализация мероприятий в рамках 1 этапа Программы 4 позволяет достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы учителей государственных образовательных организаций Московской области и муниципальных образовательных организаций городского округа Истра Московской области, а также врачей государственных учреждений здравоохранения Московской области и врачей государственных учреждений социального обслуживания населения Московской области, уже работающих в Московской области.

Система мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных кредитов требует устойчивого и долгосрочного функционирования, что способствует развитию механизмов ипотечного кредитования населения и привлечению долгосрочных ресурсов в эту сферу.

Кроме того, создаются стимулы для граждан к повышению уровня квалификации и качеству трудовой деятельности, профессиональному росту.

#### **6.4.3. Перечень мероприятий подпрограммы 4 «Социальная ипотека»**

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<b>Основное мероприятие 01.</b> «I этап реализации	2020-2024 года	Итого	1591,2	4776,0	16	16		0,00	0,00	Управление по распоряжению муниципальной	
			Средства бюджета	1575,3	4728,00	1576,0	1576,0	1576,0	0,00	0,00		

подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту»  <i>Мероприятие 1</i> Компенсация оплаты основного долга по ипотечному кредиту	Московской области								собственностью
	Средства федерального бюджета	0,00	0	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	
	Средства бюджета городского округа	15,9	48	16	16	16	0,00	0,00	
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

### 6.5. Паспорт подпрограммы 5 «Улучшение жилищных условий многодетных семей»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета городского округа Истра:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### 6.5.1. Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы 5

Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (далее – Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ) органы местного самоуправления муниципальных районов Московская область наделены государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой отечественной войны 1941-1945 годов».

Предоставление мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан осуществляется за счет средств федерального бюджета и реализуется путем предоставления гражданам жилого помещения по договору социального найма, в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности, единовременной денежной выплаты.

Средства федерального бюджета предоставляются бюджету муниципального образования из бюджета Московской области в форме субвенций. Условием предоставления субвенций является включение указанной категории граждан в сводные Списки № 1 (ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны) и № 2 (инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов) Московской области.

Отдельные категории инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, не включенные в сводные Списки № 1 и № 2 Московской области, обеспечиваются жилыми помещениями за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств органа местного самоуправления «Городской округ Истра Московской области» в порядке, установленном жилищным законодательством, в рамках Подпрограммы № 7 настоящей программы.

В сводный Список граждан № 2 Московской области, обладающих правом на получение мер государственной поддержки за счет средств федерального бюджета включены 2 ветерана боевых действий.

Порядок предоставления мер государственной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, в том числе порядок оформления, выдачи и погашения Свидетельства, удостоверяющего право отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, установлены Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ, постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов"».

### **6.5.2. Механизм реализации мероприятий Подпрограммы 5**

Механизм реализации мероприятий Подпрограммы 5 по предоставлению государственной поддержки отдельным категориям ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов предполагает освоение субвенции путем:

- направления финансовых потоков (средств субвенции и средств бюджета округа) на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений в порядке и способами, установленном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд»;

- направления средств субвенции на предоставление гражданину единовременной денежной выплаты;

- направления средств субвенции на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, в порядке, установленном Правительством Московской области.

Порядок взаимодействия между муниципальным образованием и уполномоченным органом Московской области (Министерством строительного комплекса Московской области) определяется разделом 9.7 государственной программы Московской области «Жилище», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 и соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и администрации муниципального образования «Городской округ Истра Московской области» по реализации закона Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций муниципальному образованию "Городской округ Истра Московской области" из бюджета Московской области за счет средств федерального бюджета для оказания мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан является Администрация муниципального образования.

Расходование средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления гражданам по договорам социального найма, договорам мены осуществляется исходя из размера фактически приобретенной по муниципальному контракту





## 6.6. Паспорт подпрограммы 6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:				0,00	0,00	
		Средства федерального бюджета				0,00	0,00	
		Средства бюджета Московской области				0,00	0,00	
		Средства бюджета городского округа Истра:				0,00	0,00	
Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

### 6.6.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Основанием для разработки подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» являются Бюджетный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710

"Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы"; Постановление Правительства Московской области от 25.03.2013 N 208/8 "Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области".

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" позволяет достичь результативности и адресности обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц и, улучшение жилищных условий ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов;

2) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, инвалиды и ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших) инвалидов и ветераны боевых действий, в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

3) граждане, уволенные с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Мероприятия по предоставлению мер государственной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями осуществляются администрацией городского округа Истра Московской области, уполномоченной на реализацию государственных полномочий по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с Законом за счет средств федерального бюджета.

Показатели эффективности реализации подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Контроль за реализацией данных программных мероприятий со стороны Министерства жилищной политики Московской области обеспечивает защиту прав и законных интересов данной категории граждан при обеспечении их жильем.

#### **6.6.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Истра, реализуемых в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»**

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы позволяет достичь результативности в обеспечении жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны; инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.



федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»		Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Мероприятие 1 Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах»												
Мероприятие 2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»	2020-2024 года	Итого						0,0	0,0	Управление по распоряжению муниципальной собственностью		
		Средства бюджета Московской области						0,00	0,00			
		Средства федерального бюджета						00	0,0			
		Средства бюджета						0,0	0,0			

		городского округа										
		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

#### **6.6.4 Цели, условия предоставления и методика расчета субсидий подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»**

Основной целью подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу: координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц.

Главным распорядителем средств, поступивших из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями граждан, является - Министерство жилищной политики Московской области.

Мероприятия подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством " направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Законом Московской области N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" на основании Федерального закона от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Законом Московской области № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Мероприятия по предоставлению мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета осуществляются Администрацией городского округа Истра Московской области, уполномоченной на реализацию государственных полномочий по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с федеральными законами.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан.

Порядок предоставления субсидий определен Правилами предоставления субсидии из бюджета Московской области на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов". Расчет размера субсидий бюджету городского округа Истра на финансирование работ представлен в Приложении к подпрограмме.

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 N 845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению отдельных категорий ветеранов жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

Порядок предоставления гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лицам и членам их семей жилых помещений установлен постановлением Правительства Московской области 08.06.2011 № 528/21 «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджет, и членам их семей жилых помещений».

Показатели эффективности реализации Подпрограммы подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета. Расчет и распределение субвенций по муниципальным образованиям осуществляется Государственным заказчиком Подпрограммы в соответствии с Законом. Расчет субвенций предоставляется в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в финансовой, бюджетной, кредитной и налоговой сферах, для уточнения расходов бюджета Московской области в текущем финансовом году или планирования расходов бюджета Московской области на очередной финансовый год и плановый период.