



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

**Об утверждении перечня выявленных бесхозяйных
объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры
ЖК «Малая Истра» для оформления в муниципальную
собственность городского округа Истра
Московской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень выявленных бесхозных объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры ЖК «Малая Истра», для оформления в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области согласно приложению.
2. Администрации городского округа Истра Московской области обеспечить сбор и подготовку необходимых документов на объекты, указанные в приложении к настоящему решению, для проведения мероприятий по их оформлению в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области в качестве бесхозного имущества.
3. Администрации городского округа Истра Московской области по окончании мероприятий, указанных в п. 2 настоящего решения, оформить объекты, указанные в приложении к настоящему решению, в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области в качестве бесхозного имущества.
4. Разместить настоящее решение на официальном интернет-сайте администрации городского округа Истра и опубликовать в периодическом печатном издании, распространяемом на территории городского округа Истра.
5. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Совета депутатов
городского округа Истра

Глава
городского округа Истра

_____ А.Г. Скворцов

_____ Т.С. Витушева

Проект решения согласован:

Первый заместитель главы администрации
городского округа Истра

В.А. Шевяков

Заместитель главы
администрации городского округа Истра

А.В. Кузнецов

Заместитель главы
администрации городского округа Истра

С.Ю. Таловеров

Начальник правового
управления администрации
городского округа Истра

В.В. Шимко

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Истра
Московской области

от _____ № _____

Перечень
выявленных бесхозных объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры ЖК «Малая Истра»,
для оформления в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Блочно модульная котельная установленной теплопроизводительностью 17,9МВт	Российская Федерация, Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, деревня Высоково, микрорайон «Малая Истра»	Блочно модульная котельная установленной теплопроизводительностью 17,9МВт, тип БМК - 17,9, заводской №196, отдельностоящая, отопительная, вид топлива: основной – природный газ по ГОСТ 5542-87, аварийный – дизельное топливо по ГОСТ 305-82, в составе: дымовая труба ТДСУ – 650х3-500х1-22м1в, ферменного типа, отдельностоящая, высотой 22 м; дымоотводящие каналы 4 шт., диаметр внутренний 650 -3, 500 -1. Габариты котельной в сборе: длина -11 м, ширина 20,4 м, высота 4 м
2	Оборудование блочно модульной котельной установленной теплопроизводительностью 17,9МВт	Российская Федерация, Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, деревня Высоково, микрорайон «Малая Истра»	Тепломеханическое оборудование: Водогрейный котел «Vitomax 100 -LW M148A», 5000 кВт - 3 шт., Водогрейный котел «Vitomax 100 -LW M148A», 2900 кВт - 1 шт., Сетевой насос котлового контура «IL 150/260 – 18,5/4» - 3 шт., Сетевой насос наружного контура «IL 150/305 –

			<p>30/4» - 3 шт., Фильтр грязевик Ду400 «ФМФ-400» - 1 шт., Расширительный мембранный бак V=500 Reflex500 – 2 шт., Теплообменник пластинчатый НН№62 – 3 шт., Теплообменник пластинчатый НН№47 – 1 шт., Клапан трехходовой с электроприводом Ду250 Н7250W – 1 шт.</p> <p>Топливоснабжение:</p> <p>Топливный насос ЕхУТВ-60 – 2 шт., Бак запаса топлива, объем 0,8 куб.м – 1 шт., Электромагнитный клапан, Ду 50 MN28 – 1 шт., Фильтр сетчатый ФС46ч3фт – 2 шт., Клапан дыхательный, Ду 50 СМДК-50 – 1 шт., Изолирующий фланец, Ду50 – 1 шт.</p> <p>Электрооборудование:</p> <p>Силовой щит ВРУ, приборы автоматики -1 комплект, Щит насосов ЩН – 1 комплект, Щит Автоматики ЩА – 1 комплект, Пульт диспетчера – 1 комплект.</p> <p>Отопление и вентиляция:</p> <p>Вентилятор осевой ВО 06-300 – 3 шт., Калорифер КсК3-6-02х3 – 5 шт., Конвектор электрический – 1 шт.</p> <p>Водоснабжение и канализация:</p> <p>Фильтр грязевик, Ду80 «ФМФ-80» - 1 шт., Подпиточный насос котлового контура «МНІ 204» - 2 шт., Подпиточный насос наружного контура «МНІ 804» - 2 шт., Электромагнитный клапан (нормально закрытый) Ду50 EV220 – 2 шт., Установка умягчения АКВАФЛОУ SF 035/2-91 – 1 шт., Установка умягчения SF 035 – 56Т – 1 шт., Комплекс дозирования DC SP64506 – 2 шт., Бак</p>
--	--	--	--

			<p>запаса исходной воды, объем 4 куб.м – 1 шт.</p> <p>Узлы учета:</p> <p>Счетчик электрической энергии «Меркурий 230» - 1 шт., Счетчик холодной воды Ду50 ВСХН-50 – 1 шт., Теплосчетчик Логика 6961 Т30 в комплекте: тепло-вычислитель СПТ961.2 – 1 шт., преобразователь расхода – ВСТН-250 – 2 шт., преобразователь расхода РС-32-А -1 шт., преобразователь температуры КТПТР-01 2 комплекта, ТПТ-1-3 – 1 шт., преобразователь давления СДВ-И – 3 шт.</p> <p>Приборы КИПиА:</p> <p>Термоманометр ТМТБ – 19 шт., Манометр ТМ-510Р – 22 шт., Манометр-ТМ-610Р – 8 шт., Манометр ТМ-510Р – 4 шт., Термометр – БТ-51.211 – 4 шт., Термометр БТ-71.211 – 8 шт., Тягонапоромер ТНМП – 100-М1-УЗ – 4 шт., Напоромер – КМ-22Р – 6 шт., Реле давления РД-110 – 8 шт., Реле разности давления РРД-105 – 10 шт., Датчик уровня ПДУ-1.1 – 7 шт., Кондуктометрический датчик уровня ДС.П-1 – 3 шт., Датчик температуры наружного воздуха ДТС3005-РТ1000.В2 – 1 шт., термометр сопротивления ДТС3105-РТ1000.В2.70 – 7 шт., Термометр сопротивления ДТС 035-Pt100.В3.60.Ех-Т1 – 4 шт.</p> <p>Пожарная сигнализация:</p> <p>Извещатель пожарный дымовой ИП212-45 – 20 шт., Извещатель пожарный ручной ИПР – 3 шт., Звуковой оповещатель «Свирель» - 1 шт., Оповещатель охранно-пожарный световой, 12В «Выход» - 2 шт., Оповещатель охранно-пожарный световой взрывозащищенный, 12В «Выход» - 1 шт.</p>
--	--	--	---

			<p>Прибор приемно-контрольный ППКОП0104059-1-3 «Нота» - 1 шт., Сигнализатор загазованности на угарный газ «RGD COO MP1» -2 шт., Сигнализатор загазованности на метан RGD MET MP1 -1 шт., Модуль порошкового пожаротушения (самосрабатывающий) «Буран – 2,5» - 36 шт.; Устройство приемно-контрольное охранно-пожарное взрывозащищенное УПКОП 135-1-1 – 1 шт., Устройство приемно-контрольно охранно-пожарное взрывозащищенное УПКОП 135-1-2П – 1 шт. Комплект запорной арматуры.</p>
3.	Водозаборный узел с оборудованием	<p>Российская Федерация, Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, деревня Высоково, микрорайон «Малая Истра»</p>	