

**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.04.2021 № 188/4

О проведении открытого аукциона в электронной форме на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 25.10.2018 № 6180/10 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на площадках (земельных участках), находящихся в муниципальной собственности и площадках (земельных участках), государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Истра Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Истра,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра, в срок и порядке установленном Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра.

2. Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра согласно приложению к настоящему постановлению.

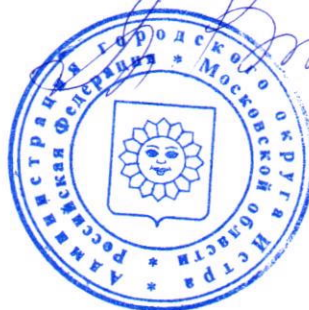
3. Определить в качестве оператора электронной торговой площадки для проведения открытого аукциона Федеральную электронную площадку РТС-Тендер (ООО «РТС-Тендер»).

4. Отделу социальных коммуникаций и связям с общественностью администрации городского округа Истра Московской области обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании, распространяемом на территории городского округа Истра Московской области, и разместить на официальном сайте администрации городского округа Истра Московской области в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Истра Московской области Шевякова А.В.

Глава городского округа Истра



Т.С. Витушева

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
о проведении открытого аукциона в электронной форме на заключение договора на  
право размещения нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа Истра

**1. Общие положения**

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов и предмет открытого аукциона в электронной форме	Открытый аукцион в электронной форме предоставляющий право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на площадках (земельных участках), находящихся в муниципальной собственности и площадках (земельных участках), государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Истра
2	Основание для проведения электронного аукциона	Постановление главы городского округа Истра от _____ 2021 № _____ «О проведении открытого аукциона в электронной форме на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра»
3	Организатор электронного аукциона  Адрес  Контактный телефон  Адрес электронной почты  Официальный сайт организатора электронного аукциона  Единый портал торгов Московской области	Администрация городского округа Истра  143500, Московская область, г. Истра, площадь Революции, д. 4 8-49831-453-41 spb@istra-adm.ru  <a href="http://istra-adm.ru/">http://istra-adm.ru/</a>  <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>

	Ответственное должностное лицо	Начальник отдела развития потребительского рынка администрации городского округа Истра Семенов Алексей Валерьевич
4	Аукционная комиссия	Определена постановлением главы городского округа Истра Московской области от 02.03.2021 № 111/3 «Об утверждении состава Комиссии по проведению аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов на площадках (земельных участках), находящихся в муниципальной собственности и площадках (земельных участках), государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Истра»
5	Адрес электронной площадки	<a href="https://www.rts-tender.ru/">https://www.rts-tender.ru/</a>
6	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) по каждому лоту рассчитывается отдельно. Указана в разделе 2 настоящего извещения
7	"Шаг" аукциона	"Шаг" аукциона составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота)
8	Место размещения нестационарного торгового объекта (адрес, привязка), характеристики	Место размещения нестационарного торгового объекта, тип, площадь, специализация указаны в разделе 2 настоящего извещения и соответствуют схеме размещения нестационарных торговых объектов, которая утверждена Постановлением администрации городского округа Истра от 11.03.2021 № 1358/3 «Об утверждении схемы нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра на 2021/2025 годы», размещена на официальном сайте организатора электронного аукциона
9	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки, при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос

10	<p>Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе</p>	<p>с 09 час. 00 мин. по московскому времени "26" апреля 2021 г.</p> <p>до 09 час. 00 мин. по московскому времени "26" мая 2021 г.</p> <p><a href="https://www.rts-tender.ru/">https://www.rts-tender.ru/</a></p>
11	<p>Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Порядок подачи заявки</p> <p>Порядок отзыва заявки</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией с 09 час. 00 мин. по московскому времени "27" мая 2021 г.</p> <p>до 18 час. 00 мин. по московскому времени "27" мая 2021 г.</p> <p>Лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в любой момент с момента размещения на электронной площадке извещения до указанных в извещении даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первые и вторые части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе в отношении каждого лота. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.</p> <p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной</p>

		<p>площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>
12	<p>Требования к содержанию и составу заявки</p>	<p>Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.</p> <p>Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями извещения, а также его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в извещении.</p> <p>Первая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение 1 к извещению).</p> <p>Вторая часть заявки должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>сведения о заявителе</b>, включая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика-участника электронного аукциона; ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора; банковские реквизиты; для индивидуального предпринимателя - информацию о налоговой инспекции, в которой он состоит на учете;</li> <li>2) <b>обязательство</b> заявителя в случае признания его победителем либо единственным участником электронного аукциона подписать договор в установленные извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;</li> <li>3) документы, подтверждающие соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным извещением, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Для юридических лиц:</b></li> <li>документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;</li> <li>решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, предоставление обеспечения заявки являются крупной сделкой;</li> </ul> </li> </ol>

		<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения;</p> <p>заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя;</p> <p>заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p><b>Для индивидуальных предпринимателей:</b> документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);</p> <p><b>выписка</b> из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения;</p> <p><b>заявление</b> об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p><b>заявление</b> об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.</p> <p>В случае если электронный аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие принадлежность участника электронного аукциона к указанным субъектам.</p> <p>Вторая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение 2 к извещению).</p> <p>Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык в порядке, установленном законодательством Российской Федерации</p>
13	<p>Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона</p> <p>дата проведения электронного аукциона</p>	<p><a href="https://www.rts-tender.ru/">https://www.rts-tender.ru/</a></p> <p>09 час. 00 мин. по московскому времени "01" июня 2021 г.</p>
14	Порядок определения победителя электронного аукциона	<p>Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона</p>

15	Срок заключения и подписания договора	<p>Стороны договора подписывают договор на бумажных носителях.</p> <p>Организатор электронного аукциона в течение пяти дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного аукциона на электронной площадке размещает на электронной площадке проект договора, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Не позднее десяти дней с даты размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона обязан подписать договор на бумажном носителе и передать его организатору электронного аукциона. Договор заключается организатором электронного аукциона либо уполномоченным им лицом.</p> <p>Победитель электронного аукциона, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещенному на электронной площадке, представляет организатору электронного аукциона протокол разногласий на бумажном носителе, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона.</p> <p>При этом победитель электронного аукциона, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующие извещению и своей заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.</p> <p>В течение трех рабочих дней с даты получения от победителя электронного аукциона протокола разногласий организатор электронного аукциона рассматривает протокол разногласий и размещает доработанный проект договора.</p> <p>В случае отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронного аукциона организатор электронного аукциона повторно размещает на электронной площадке проект договора с указанием в отдельном документе причин такого отказа при условии, что от победителя электронного аукциона поступил протокол разногласий не позднее чем в течение тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор электронного аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного</p>
----	---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



		<p>аукциона либо единственным участником электронного аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений. В случае отказа от заключения договора с победителем электронного аукциона аукционная комиссия в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта, являющегося основанием для отказа от заключения договора, составляет протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор электронного аукциона отказывается заключить договор, сведения о факте, являющемся основанием для отказа от заключения договора. Указанный протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора электронного аукциона, а второй направляется победителю электронного аукциона (единственному участнику электронного аукциона).</p> <p>Аукционная комиссия направляет протокол об отказе от заключения договора оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ не позднее следующего дня после подписания указанного протокола. Организатор электронного аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор. Договор заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона</p>
16	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора
17	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе
18	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещении о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.
19	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	Размер задатка составляет 10% от начальной (минимальной) цены договора (лота), указан в разделе 2 настоящего извещения Порядок внесения. Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете заявителя,

		<p>открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе, на счете оператора электронной площадки денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в извещении. Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в извещении. Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средства в размере обеспечения указанной заявки. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона либо единственного участника электронного аукциона</p>
20	<p>Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора</p>	<p>Победитель электронного Аукциона либо единственный участник электронного Аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если он в течении 10 рабочих дней с момента получения проекта договора, не подпишет договор</p>
21	<p>Требования к участникам электронного аукциона</p>	<p>Отсутствие факта ликвидации юридического лица, отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства. Отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации</p>

		Федерации, на день подачи заявки
22	Ограничение в отношении участников электронного аукциона, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства	не установлено

## 2. Перечень лотов открытого аукциона

### Лот № 1

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п. Дедовск, ул. 1- Главная у д.4	3	павильон тип 2	общественное питание	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 5 136 984 (пять миллионов сто тридцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рубля.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 513 698, 4 (пятьсот тринадцать тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей (четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 256 849, 2 (двести пятьдесят шесть тысяч восемьсот сорок девять) рублей (две) копейки.

### Лот № 2

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Фабричная ветка, напротив ЗАО «Дедовский хлеб»	4	павильон тип 2	общественное питание	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 5 136 984 (пять миллионов сто тридцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рубля (ноль) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 513 698, 4 (пятьсот тринадцать тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей (четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 256 849, 2 (двести пятьдесят шесть тысяч восемьсот сорок девять) рублей (две) копейки.

Лот № 3

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Гагарина, у д. 14 (напротив КДК)	5	киоск тип 2	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 256 929, 3 (двести пятьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать девять) рублей (три) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 25 692, 93 (двадцать пять тысяч шестьсот девяносто два) рубля (девятьсот три) копейки.

«Шаг аукциона» - 12 846, 46 (двенадцать тысяч восемьсот сорок шесть) рублей (сорок шесть) копеек.

Лот № 4

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Гагарина, у д.7 (напротив музыкальной школы)	6	киоск тип 2	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 257 115, 15 (двести пятьдесят семь тысяч сто пятнадцать) рублей (пятнадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 25 711, 51 (двадцать пять тысяч семьсот одиннадцать) рублей (пятьдесят одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 12 855, 75 (двенадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей (семьдесят пять) копеек.

Лот № 5

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
---	------------------------	----------------------------------	---------	-------------------	-------------------	------------------------

1	г/п Дедовск, ул. Гагарина, у д.7 (напротив музыкальной школы)	6	киоск тип 2	хлеб, хлебобулочные изделия	10	с даты подписания по 31.12.2025
---	---------------------------------------------------------------------	---	-------------	-----------------------------------	----	---------------------------------------

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 514 230, 3 (пятьсот четырнадцать тысяч двести тридцать) рублей (три) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 51 423, 03 (пятьдесят одна тысяча четыреста двадцать три) рубля (три) копейки.

«Шаг аукциона» - 25 711, 51 (двадцать пять тысяч семьсот одиннадцать) рублей (пятьдесят одна) копейка.

#### Лот № 6

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Победы, уд. 1	7	киоск тип 2	продовольственные товары	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 2 311 642, 8 (два миллиона триста одиннадцать тысяч шестьсот сорок два) рубля (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 231 164, 28 (двести тридцать одна тысяча сто шестьдесят четыре) рубля (двадцать восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 115 582, 14 (сто пятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля (четырнадцать) копеек.

#### Лот № 7

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Космонавта Комарова, у д. 11	8	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 576 283, 61 (пятьсот семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят три) рубля (шестьдесят одна) копейка.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 57 628, 36 (пятьдесят семь тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей (тридцать шесть) копеек.

«Шаг аукциона» - 28 814, 18 (двадцать восемь тысяч восемьсот четырнадцать) рублей (восемнадцать) копеек.

Лот № 8

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Главная, у д. 23	9	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 385 273, 8 (триста восемьдесят пять тысяч двести семьдесят три) рубля (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 38 527, 38 (тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей (тридцать восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 19 263, 69 (девятнадцать тысяч двести шестьдесят три) рубля.

Лот № 9

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Мира между д. 7 и д. 9	10	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 382 632, 52 (триста восемьдесят две тысячи шестьсот тридцать два) рубля (пятьдесят две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 38 263, 25 (тридцать восемь тысяч двести шестьдесят три) рубля (двадцать пять) копеек.

«Шаг аукциона» - 19 131, 62 (девятнадцать тысяч сто тридцать один) рубль (шестьдесят две) копейки.

Лот № 10

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
---	------------------------	----------------------------------	---------	-------------------	-------------------	------------------------

1	г/п Дедовск, ул. Энергетиков, у д. 9	11	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025
---	--------------------------------------	----	---------------------	---------------	---	---------------------------------

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 366 113, 92 (триста шестьдесят шесть тысяч сто тринадцать) рублей (девятьсот две) копейки.  
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 36 611, 39 (тридцать шесть тысяч шестьсот одиннадцать) рублей (тридцать девять) копеек.  
«Шаг аукциона» - 18 305, 69 (восемнадцать тысяч триста пять) рублей (шестьдесят девять) копеек.

#### Лот № 11

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, ул.3-го Интернационала, у д. 12	13	павильон тип 2	цветы	25	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 811 794, 15 (восемьсот одиннадцать тысяч семьсот девяносто четыре) рубля (пятнадцать) копеек.  
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 81 179, 4 (восемьдесят одна тысяча сто семьдесят девять) рублей (четыре) копейки.  
«Шаг аукциона» - 40 589, 70 (сорок тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей (семьдесят) копеек.

#### Лот № 12

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, ул.3-го Интернационала, у д. 12	13	павильон тип 2	продовольственные товары	25	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 811 794, 15 (восемьсот одиннадцать тысяч семьсот девяносто четыре) рубля (пятнадцать) копеек.  
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 81 179, 4 (восемьдесят одна тысяча сто семьдесят девять) рублей (четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 40 589, 70 (сорок тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей (семьдесят) копеек.

Лот № 13

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, ул. Комсомольская, у д. 1А	14	павильон тип 2	хлеб, хлебобулочные изделия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 414 226, 8 (четыреста четырнадцать тысяч двести двадцать шесть) рублей (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 41 422, 68 (сорок одна тысяча четыреста двадцать два) рубля (шестьдесят восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 20 711, 34 (двадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей (тридцать четыре) копейки.

Лот № 14

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, д. Черная, ул. Широкая у д.13	15	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 245 765, 64 (двести сорок пять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей (шестьдесят четыре) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 24 576, 56 (двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей (пятьдесят шесть) копеек.

«Шаг аукциона» - 12 288, 28 (двенадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей (двадцать восемь) копеек.

Лот № 15

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
---	------------------------	----------------------------------	---------	-------------------	-------------------	------------------------



1	с/п Павло-Слободское, д. Черная, ул. Тенистая, у д.8	16	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025
---	------------------------------------------------------	----	---------------------	---------------	---	---------------------------------

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 245 765, 64 (двести сорок пять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей (шестьдесят четыре) копейки.  
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 24 576, 56 (двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей (пятьдесят шесть) копеек.  
«Шаг аукциона» - 12 288, 28 (двенадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей (двадцать восемь) копеек.

#### Лот № 16

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, д. Исаково, ул. Рябиновая, у д.1	17	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 105 379, 65 (сто пять тысяч триста семьдесят девять) рублей (шестьдесят пять) копеек.  
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 10 537, 96 (десять тысяч пятьсот тридцать семь) рублей (девятьсот шесть) копеек.  
«Шаг аукциона» - 5 268, 98 (пять тысяч двести шестьдесят восемь) рублей (девятьсот восемь) копеек.

#### Лот № 17

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Лучинское, п. Первомайский, у д.9	18	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 443 803, 5 (четыреста сорок три тысячи восемьсот три) рубля (пять) копеек.  
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 44 380, 3 (сорок четыре тысячи триста восемьдесят) рублей (три) копейки.

«Шаг аукциона» - 22 190, 17 (двадцать две тысячи сто девяносто) рублей (семнадцать) копеек.

Лот № 18

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Лучинское, п. Северный, у д. 6А	19	павильон тип 2	хлеб, хлебобулочные изделия	15	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 119 991, 16 (сто девятнадцать тысяч девятьсот девяносто один) рубль (шестнадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 11 999, 11 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто девять) рублей (одиннадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 5 999, 55 (пять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей (пятьдесят пять) копеек.

Лот № 19

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Онуфриевское, д. Карасино, ул. Дружная, у д. 3	20	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 702 531 (семьсот две тысячи пятьсот тридцать один) рубль.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 70 253, 1 (семьдесят тысяч двести пятьдесят три) рубля (одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 35 126, 55 (тридцать пять тысяч сто двадцать шесть) рублей (пятьдесят пять) копеек.

## Лот № 20

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Обушковское, ул. Майская, у д. 18	21	павильон тип 3	хлеб, хлебобулочные изделия	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 119 969, 1 (сто девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят девять) рублей (одна) копейка.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 11 996, 9 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто шесть тысяч) рублей (девять) копеек.

«Шаг аукциона» - 5 998, 45 (пять тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей (сорок пять) копеек.

## Лот № 21

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Обушковское, ул. Майская, у д. 18	21	павильон тип 3	мясная гастрономия	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 179 953, 65 (сто семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля (шестьдесят пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 17 995, 36 (семнадцать тысяч девятьсот девяносто пять) рублей (тридцать шесть) копеек.

«Шаг аукциона» - 8 997, 68 (восемь тысяч девятьсот девяносто семь) рублей (шестьдесят восемь) копеек.

## Лот № 22

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Обушковское, ул. Майская, у д. 18	22	павильон тип 3	овоци, фрукты	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 239 938, 2 (двести тридцать девять тысяч девятьсот тридцать восемь) рублей (две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 23 993, 82 (двадцать три тысячи девятьсот девяносто три) рубля (восемьдесят две) копейки.

«Шаг аукциона» - 11 996, 91 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей (девяносто одна) копейка.

## Лот № 23

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Обушковское, д. Покровское, ул. Центральная, около вл. 29	23	объект мобильной торговли	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 899 768, 25 (восемьсот девяносто девять тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей (двадцать пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 89 976, 82 (восемьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей (восемьдесят две) копейки.

«Шаг аукциона» - 44 988, 41 (сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей (сорок одна) копейка.

## Лот № 24

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Обушковское, д. Славково, у д. 1	24	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 702 531 (семьсот две тысячи пятьсот тридцать один) рубль.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 70 253, 1 (семьдесят тысяч двести пятьдесят три) рубля (одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 35 126, 55 (тридцать пять тысяч сто двадцать шесть) рублей (пятьдесят пять) копеек.

## Лот № 25

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ермолинское, п. Агрогородок, у д. 26	25	павильон тип 3	хлеб, хлебобулочные изделия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 269 305, 2 (двести шестьдесят девять тысяч триста пять) рублей (две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 26 930, 52 (двадцать шесть тысяч девятьсот тридцать) рублей (пятьдесят две) копейки.

«Шаг аукциона» - 13 465, 26 (тринадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей (двадцать шесть) копеек.

## Лот № 26

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ермолинское, п. Агрогородок, у д. 27	26	павильон тип 3	продовольственные товары	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 702 531 (семьсот две тысячи пятьсот тридцать один) рубль.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 70 253, 1 (семьдесят тысяч двести пятьдесят три) рубля (одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 35 126, 55 (тридцать пять тысяч сто двадцать шесть) рублей (пятьдесят пять) копеек.

## Лот № 27

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ермолинское, д. Алексино, съезд с ММК	27	специализированный НТО для организации реализации продукции сельскохозяйственных производителей	мясная гастрономия	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 702 531 (семьсот две тысячи пятьсот тридцать один) рубль.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 70 253, 1 (семьдесят тысяч двести пятьдесят три) рубля (одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 35 126, 55 (тридцать пять тысяч сто двадцать шесть) рублей (пятьдесят пять) копеек.

## Лот № 28

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Бужаровское, д. Куртниково, ул. Старосельская 37а	28	павильон тип 2	продовольственные товары	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 421 518, 6 (четыреста двадцать одна тысяча пятьсот восемнадцать) рублей (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 42 151, 86 (сорок две тысячи сто пятьдесят один) рубль (восемьдесят шесть) копеек.

«Шаг аукциона» - 21 075, 93 (двадцать одна тысяча семьдесят пять) рублей (девятьсто три) копейки.

## Лот № 39

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.11	29	павильон тип 2	цветы	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 121 940, 77 (сто двадцать одна тысяча девятьсот сорок) рублей (семьдесят семь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 12 194, 07 (двенадцать тысяч сто девяносто четыре) рубля (семь) копеек.

«Шаг аукциона» – 6 097, 03 (шесть тысяч девяносто семь) рублей (три) копейки.

## Лот № 30

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.11	29	павильон тип 2	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 40 646, 92 (сорок тысяч шестьсот сорок шесть) рублей (девятьсто две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 4 064, 69 (четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля (шестьдесят девять) копеек.

«Шаг аукциона» - 2 032, 34 (две тысячи тридцать два) рубля (тридцать четыре) копейки.

## Лот № 31

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.21	30	павильон тип 2	промышленные товары	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 243 881, 55 (двести сорок три тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль (пятьдесят пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 24 388, 15 (двадцать четыре тысячи триста восемьдесят восемь) рублей (пятнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 12 194, 07 (двенадцать тысяч сто девятьсто четыре) рубля (семь) копеек.



## Лот № 32

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.3Б	31	павильон тип 2	овоши-фрукты	25	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 243 881, 55 (двести сорок три тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль (пятьдесят пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 24 388, 15 (двадцать четыре тысячи триста восемьдесят восемь) рублей (пятнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 12 194, 07 (двенадцать тысяч сто девяносто четыре) рубля (семь) копеек.

## Лот № 33

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.3Б	31	павильон тип 2	мясная гастрономия	25	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 365 822, 32 (триста шестьдесят пять тысяч восемьсот двадцать два) рубля (тридцать две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 36 582, 23 (тридцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля (двадцать три) копейки.

«Шаг аукциона» - 18 291, 11 (восемнадцать тысяч двести девяносто один) рубль (одиннадцать) копеек.

## Лот № 34

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.15	32	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 609 703, 87 (шестьсот девять тысяч семьсот три) рубля (восемьдесят семь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 60 970, 38 (шестьдесят тысяч девятьсот семьдесят) рублей (тридцать восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 30 485, 19 (тридцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей (девятнадцать) копеек.

## Лот № 35

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г./п Снегири, пересечение ул. Станционной и ул. Кооперативной	33	павильон тип 2	промышленные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 269 579 (один миллион двести шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 126 957, 9 (сто двадцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей (девять) копеек.

«Шаг аукциона» - 63 487, 95 (шестьдесят три тысячи четыреста восемьдесят семь) рублей (девяносто пять) копеек.

## Лот № 36

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г./п Снегири, с.Рождественно, около авт.ост. «Дом отдыха»	35	павильон тип 2	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 127 902, 6 (сто двадцать семь тысяч девятьсот два) рубля (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 12 790, 26 (двенадцать тысяч семьсот девяносто) рублей (двадцать шесть) копеек.

«Шаг аукциона» - 6 395, 13 (шесть тысяч триста девяносто пять) рублей (тринадцать) копеек.

## Лот № 37

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г./п Снегири, с.Рождественно, ул. Микрорайонная, у д.3	36	специализированный торговый объект для организации реализации продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей тип 1	продовольственные товары	150	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 2 302 246, 8 (два миллиона триста две тысячи двести сорок шесть) рублей (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 230 224, 68 (двести тридцать тысяч двести двадцать четыре) рубля (шестьдесят восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 115 112, 34 (сто пятнадцать тысяч сто двенадцать) рублей (тридцать четыре) копейки.

## Лот № 38

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г./п Снегири, с.Рождественно, Рождественский б-р, у д.3	37	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 287 780, 85 (двести восемьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят) рублей (восемьдесят пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 28 778, 08 (двадцать восемь тысяч семьсот семьдесят восемь) рублей (восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 14 389, 04 (четырнадцать тысяч триста восемьдесят девять) рублей (четыре) копейки.

## Лот № 39

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ивановское, д. Борисково, ул. Южная, у д. 1	38	павильон тип 2	хлеб, хлебобулочные изделия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 187 341, 6 (сто восемьдесят семь тысяч триста сорок один) рубль (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 18 734, 16 (восемнадцать тысяч семьсот тридцать четыре) рубля (шестнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 9 367, 08 (девять тысяч триста шестьдесят семь) рублей (восемь) копеек.

## Лот № 40

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ивановское, д. Борисово, ул. Южная, у д. 1	38	павильон тип 2	молоко, молочная продукция	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 187 341, 6 (сто восемьдесят семь тысяч триста сорок один) рубль (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 18 734, 16 (восемнадцать тысяч семьсот тридцать четыре) рубля (шестнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 9 367, 08 (девять тысяч триста шестьдесят семь) рублей (восемь) копеек.

## Лот № 41

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ивановское, п.Манихино, ул. Гагарина	39	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 485 140, 5 (четырееста восемьдесят пять тысяч сто сорок) рублей (пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 48 514, 05 (сорок восемь тысяч пятьсот четырнадцать) рублей (пять) копеек.

«Шаг аукциона» - 24 257, 02 (двадцать четыре тысячи двести пятьдесят семь) рублей (две) копейки.

## Лот № 42

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ядроминское, п. Хуторки, у д. 24А	40	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 397 710 (триста девяносто семь тысяч семьсот десять) рублей.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 39 771 (тридцать девять тысяч семьсот семьдесят один) рубль.

«Шаг аукциона» - 19 885, 5 (девятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей (пять) копеек.

## Лот № 43

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ядроминское, д. Дуплево, ул. Центральная, у д. 24А	41	павильон тип 2	мясная гастрономия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 281 012, 4 (двести восемьдесят одна тысяча двенадцать) рублей (четыре) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 28 101, 24 (двадцать восемь тысяч сто один) рубль (двадцать четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 14 050, 62 (четырнадцать тысяч пятьдесят) рублей (шестьдесят две) копейки.

## Лот № 44

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, площадь Революции, между д.1 и д.3	42	киоск тип 2	бытовое обслуживание	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 145 982, 7 (сто сорок пять тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля (семь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 14 598, 27 (четырнадцать тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей (двадцать семь) копеек.

«Шаг аукциона» - 7 299, 13 (семь тысяч двести девяносто девять) рублей (тринадцать) копеек.

## Лот № 45

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. 9 Гвардейской дивизии, напротив д. 35	43	павильон тип 2	цветы	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 872 580, 6 (восемьсот семьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят) рублей (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 87 258, 06 (восемьдесят семь тысяч двести пятьдесят восемь) рублей (шесть) копеек.

«Шаг аукциона» - 43 629, 03 (сорок три тысячи шестьсот двадцать девять) рублей (три) копейки.

## Лот № 46

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. 9 Гвардейской дивизии, напротив д. 35	44	специализированный торговый объект для организации реализации продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей тип I	молоко, молочная продукция	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 290 860, 2 (двести девяносто тысяч восемьсот шестьдесят) рублей (две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 29 086, 02 (двадцать девять тысяч восемьдесят шесть) рублей (две) копейки.

«Шаг аукциона» - 145 430, 1 (сто сорок пять тысяч четыреста тридцать) рублей (одна) копейка.

## Лот № 47

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. 9 Гвардейской дивизии, у д. 33	45	павильон тип 2	мясная гастрономия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 864 062, 1 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи шестьдесят два) рубля (одна) копейка.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 86 406, 21 (восемьдесят шесть тысяч четыреста шесть) рублей (двадцать одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 43 203, 10 (сорок три тысячи двести три) рубля (десять) копеек.



## Лот № 48

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. 9 Гвардейской дивизии, у д. 33	45	павильон тип 2	хлеб, хлебобулочные изделия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 576 041, 4 (пятьсот семьдесят шесть тысяч сорок один) рубль (четыре) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 57 604, 14 (пятьдесят семь тысяч шестьсот четыре) рубля (четырнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 28 802, 07 (двадцать восемь тысяч восемьсот два) рубля (семь) копеек.

## Лот № 49

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Советская, слева от д. 27А	46	киоск тип 3	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 97 255, 8 (девяносто семь тысяч двести двадцать пять) рублей (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 9 725, 58 (девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей (пятьдесят восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 4 862, 79 (четыре тысячи восемьсот шестьдесят два) рубля (семьдесят девять) копеек.

## Лот № 50

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Советская, слева от д. 27А	47	павильон тип 3	цветы	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 583 534, 8 (пятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать четыре) рубля (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 58 353, 48 (пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят три) рубля (сорок восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 29 176, 74 (двадцать девять тысяч сто семьдесят шесть) рублей (семьдесят четыре) копейки.

## Лот № 51

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Советская, слева от д. 27А	47	павильон тип 3	мясная гастрономия	20	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 583 534, 8 (пятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать четыре) рубля (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 58 353, 48 (пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят три) рубля (сорок восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 29 176, 74 (двадцать девять тысяч сто семьдесят шесть) рублей (семьдесят четыре) копейки.

## Лот № 52

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Советская, у д. 29/42	48	павильон тип 3	промышленные товары	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 583 534, 8 (пятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать четыре) рубля (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 58 353, 48 (пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят три) рубля (сорок восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 29 176, 74 (двадцать девять тысяч сто семьдесят шесть) рублей (семьдесят четыре) копейки.

## Лот № 53

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Советская, у д. 46	49	павильон тип 3	бытовое обслуживание	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 281 012, 4 (двести восемьдесят одна тысяча двенадцать) рублей (четыре) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 28 101, 24 (двадцать восемь тысяч сто один) рубль (двадцать четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 14 050, 62 (четырнадцать тысяч пятьдесят) рублей (шестьдесят две) копейки.

## Лот № 54

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, у автобусной остановки «Городок»	50	павильон тип 2	продовольственные товары	50	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 405 062 (один миллион четыреста пять тысяч шестьдесят два) рубля.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 140 506, 2 (сто сорок тысяч пятьсот шесть) рублей (две) копейки.

«Шаг аукциона» - 70 253, 1 (семьдесят тысяч двести пятьдесят три) рубля (одна) копейка.

## Лот № 55

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Ленина, напротив д. 7А	55	павильон тип 2	общественное питание	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 153 191, 6 (один миллион сто пятьдесят три тысячи сто девяносто один) рубль (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 115 319, 16 (сто пятнадцать тысяч триста девятнадцать) рублей (шестнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 57 659, 58 (пятьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей (пятьдесят восемь) копеек.

## Лот № 56

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, Воскресенская пл., у д. 3	56	павильон тип 2	промышленные товары	30	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 864 893, 7 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто три) рубля (семь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 86 489, 37 (восемьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей (тридцать семь) копеек.

«Шаг аукциона» - 43 244, 68 (сорок три тысячи двести сорок четыре) рубля (шестьдесят восемь) копеек.

## Лот № 57

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Московская, около вл. 48	57	объект мобильной торговли	общественное питание	15	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 757 749, 6 (семьсот пятьдесят семь тысяч семьсот сорок девять) рублей (шесть) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 75 774, 96 (семьдесят пять тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля (девять) копеек.

«Шаг аукциона» - 37 887, 48 (тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей (сорок восемь) копеек.

## Лот № 58

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Московская, справа от д.56	58	павильон тип 3	автострахование	15	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 420 780, 5 (один миллион четыреста двадцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей (пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 142 078, 05 (сто сорок две тысячи семьдесят восемь) рублей (пять) копеек.

«Шаг аукциона» - 71 039, 02 (семьдесят одна тысяча тридцать девять) рублей (две) копейки.

## Лот № 59

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Ленина, д. 17	59	киоск тип 2	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 96 099, 3 (девятьсот шесть тысяч девятьсот девять) рублей (три) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 9 609, 93 (девять тысяч шестьсот девять) рублей (девятьсот три) копейки.

«Шаг аукциона» - 4 804, 96 (четыре тысячи восемьсот четыре) рубля (девятьсот шесть) копеек.

## Лот № 60

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Адашько, у д.2	60	киоск тип 3	печать	10	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 97 321, 8 (девяносто семь тысяч триста двадцать один) рубль (восемь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 9 732, 18 (девять тысяч семьсот тридцать два) рубля (восемнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 4 866, 09 (четыре тысячи восемьсот шестьдесят шесть) рублей (девять) копеек.

## Лот № 61

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Советская, у д. 33	61	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 216 532, 57 (двести шестнадцать тысяч пятьсот тридцать два) рубля (пятьдесят семь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 653, 25 (двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят три) рубля (двадцать пять) копеек.

«Шаг аукциона» - 10 826, 62 (десять тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей (шестьдесят две) копейки.

## Лот № 62

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Ленина, у д. 6	62	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 215 530, 2 (двести пятнадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей (две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 553, 02 (двадцать одна тысяча пятьсот пятьдесят три) рубля (две) копейки.

«Шаг аукциона» - 10 776, 51 (десять тысяч семьсот семьдесят шесть) рублей (пятьдесят одна) копейка.

## Лот № 63

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул.25 лет Октября, у д. 9	63	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 216 015, 52 (двести шестнадцать тысяч пятнадцать) рублей (пятьдесят две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 601, 55 (двадцать одна тысяча шестьсот один) рубль (пятьдесят пять) копеек.

«Шаг аукциона» - 10 800, 77 (десять тысяч восемьсот) рублей (семьдесят семь) копеек.



## Лот № 64

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Ададько, у д.4	64	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 218 974, 05 (двести восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля (пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 897, 40 (двадцать одна тысяча восемьсот девяносто семь) рублей (сорок) копеек.

«Шаг аукциона» - 10 948, 70 (десять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей (семьдесят) копеек.

## Лот № 65

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Юбилейная, у д. 11	65	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 215 530, 2 (двести пятнадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей (две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 553, 02 (двадцать одна тысяча пятьсот пятьдесят три) рубля (две) копейки.

«Шаг аукциона» - 10 776, 51 (десять тысяч семьсот семьдесят шесть) рублей (пятьдесят одна) копейка.

## Лот № 66

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Босова, у д. 17	66	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 218 974, 05 (двести восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля (пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 897, 40 (двадцать одна тысяча восемьсот девяносто семь) рублей (сорок) копеек.

«Шаг аукциона» - 10 948, 70 (десять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей (семьдесят) копеек.

## Лот № 67

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Ленина, у д. 5а	67	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 216 223, 42 (двести шестнадцать тысяч двести двадцать три) рубля (сорок две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 622, 34 (двадцать одна тысяча шестьсот двадцать два) рубля (тридцать четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 10 811, 17 (десять тысяч восемьсот одиннадцать) рублей (семнадцать) копеек.

## Лот № 68

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, ул. Ленина, у д. 9	68	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 216 223, 42 (двести шестнадцать тысяч двести двадцать три) рубля (сорок две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 622, 34 (двадцать одна тысяча шестьсот двадцать два) рубля (тридцать четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 10 811, 17 (десять тысяч восемьсот одиннадцать) рублей (семнадцать) копеек.

## Лот № 69

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г.о. Истра, пр-т Генерала Белобородова, у д. 15	69	вендинговый автомат	питьевая вода	4	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 213 765, 75 (двести тринадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей (семьдесят пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 21 376, 57 (двадцать одна тысяча триста семьдесят шесть) рублей (пятьдесят семь) копеек.

«Шаг аукциона» - 10 688, 28 (десять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей (двадцать восемь) копеек.

## Лот № 70

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул.Керамическая, между д. 2 и д. 4	70	торговая палатка (тканевая) тип 4	овоши-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 125 791, 42 (сто двадцать пять тысяч семьсот девяносто один) рубль (сорок две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 12 579, 14 (двенадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей (четырнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 6 289, 57 (шесть тысяч двести восемьдесят девять) рублей (пятьдесят семь) копеек.

## Лот № 71

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул.Керамическая, между д. 2 и д. 4	71	торговая палатка (тканевая) тип 4	бахчевой развал	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 125 791, 42 (сто двадцать пять тысяч семьсот девяносто один) рубль (сорок две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 12 579, 14 (двенадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей (четырнадцать) копеек.

«Шаг аукциона» - 6 289, 57 (шесть тысяч двести восемьдесят девять) рублей (пятьдесят семь) копеек.

## Лот № 72

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Мира, у д. 7	72	торговая палатка (тканевая) тип 4	овощи-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 127 544, 17 (сто двадцать семь тысяч пятьсот сорок четыре) рубля (семнадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 12 754, 41 (двенадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля (сорок одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 6 377, 20 (шесть тысяч триста семьдесят семь) рублей (двадцать) копеек.

## Лот № 73

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Мира, у д. 7	73	торговая палатка (тканевая) тип 4	бахчевой развал	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 127 544, 17 (сто двадцать семь тысяч пятьсот сорок четыре) рубля (семнадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 12 754, 41 (двенадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля (сорок одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 6 377, 20 (шесть тысяч триста семьдесят семь) рублей (двадцать) копеек.

## Лот № 74

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Победы, у д. 1	74	торговая палатка (тканевая) тип 4	овоши-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 192 636, 9 (сто девяносто две тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей (девять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 19 263, 69 (девятнадцать тысяч двести шестьдесят три) рубля (шестьдесят девять) копеек.

«Шаг аукциона» - 9 631, 84 (девять тысяч шестьсот тридцать один) рублей (восемьдесят четыре) копейки.

## Лот № 75

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Комарова, у д. 10	75	торговая палатка (тканевая) тип 4	елочный базар	16	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 513 698, 4 (пятьсот тринадцать тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей (четыре) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 51 369, 84 (пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят девять) рублей (восемьдесят четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 25 684, 92 (двадцать пять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля (девяносто две) копейки.

## Лот № 76

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г/п Дедовск, ул. Панфилова, д. 37, ж/д ст. «Миитовская»	76	торговая палатка (тканевая) тип 4	овоши-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 70 253, 1 (семьдесят тысяч двести пятьдесят три) рубля (одна) копейка.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 7 025, 31 (семь тысяч двадцать пять) рублей (тридцать одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 3 512, 65 (три тысячи пятьсот двенадцать) рублей (шестьдесят пять) копеек.

## Лот № 77

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, ул. Луначарского, у д. 7	77	торговая палатка	елочный базар	16	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 180 398, 7 (сто восемьдесят тысяч триста девяносто восемь) рублей (семь) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 18 039, 87 (восемнадцать тысяч тридцать девять) рублей (восемьдесят семь) копеек.

«Шаг аукциона» - 9 019, 93 (девять тысяч девятнадцать) рублей (девять три) копейки.

## Лот № 78

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Павло-Слободское, ул. Комсомольска, у д. 3А	78	торговая палатка	елочный базар	16	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 207 113, 4 (двести семь тысяч сто тринадцать) рублей (четыре) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 20 711, 34 (двадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей (тридцать четыре) копейки.

«Шаг аукциона» - 10 355, 67 (десять тысяч триста пятьдесят пять) рублей (шестьдесят семь) копеек.

## Лот № 79

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ермолинское, п. Агрогородок, у д. 25	79	торговая палатка (тканевая) тип 4	овоши-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 50 494, 72 (пятьдесят тысяч четыреста девяносто четыре) рубля (семьдесят две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 5 049, 47 (пять тысяч сорок девять) рублей (семь) копеек.

«Шаг аукциона» - 2 524, 73 (две тысячи пятьсот двадцать четыре) рубля (семьдесят три) копейки.



## Лот № 80

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Ермолинское, п. Агрогородок, у д. 25	80	торговая палатка (тканевая) тип 4	бахчевой развал	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 50 494, 72 (пятьдесят тысяч четыреста девяносто четыре) рубля (семьдесят две) копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 5 049, 47 (пять тысяч сорок девять) рублей (семь) копеек.

«Шаг аукциона» - 2 524, 73 (две тысячи пятьсот двадцать четыре) рубля (семьдесят три) копейки.

## Лот № 81

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.3Б	81	торговая палатка (тканевая) тип 4	овощи-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 30 485, 19 (тридцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей (девятнадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 3 048, 51 (три тысячи сорок восемь) рублей (пятьдесят одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 1 524, 25 (одна тысяча пятьсот двадцать четыре) рубля (двадцать пять) копеек.

## Лот № 82

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.3Б	82	торговая палатка (тканевая) тип 4	бахчевой развал	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 30 485, 19 (тридцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей (девятнадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 3 048, 51 (три тысячи сорок восемь) рублей (пятьдесят одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 1 524, 25 (одна тысяча пятьсот двадцать четыре) рубля (двадцать пять) копеек.

## Лот № 83

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	с/п Букаревское, п. Глебовский, ул. Микрорайон, у д.3Б	83	торговая палатка	елочный базар	16	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 81 293, 85 (восемьдесят одна тысяча двести девяносто три) рубля (восемьдесят пять) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 8 129, 38 (восемь тысяч сто двадцать девять) рублей (тридцать восемь) копеек.

«Шаг аукциона» - 4 064, 69 (четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля (шестьдесят девять) копеек.

## Лот № 84

№	Адресные ориентиры НТО	Номер НТО в схеме размещения НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора
1	г./п Снегири, ул. Московская, у д.18	84	торговая палатка (тканевая) тип 4	овоши-фрукты	9	с даты подписания по 31.12.2025

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 145 647, 11 (сто сорок пять тысяч шестьсот сорок семь) рублей (одиннадцать) копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 14 564, 71 (четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля (семьдесят одна) копейка.

«Шаг аукциона» - 7 282, 35 (семь тысяч двести восемьдесят два) рубля (тридцать пять) копеек.

Приложение 1  
к Извещению о проведении открытого  
аукциона в электронной форме на право  
заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа Истра

### ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона  
Администрация городского округа Истра  
Наименование оператора  
электронной площадки  
РТС тендер (<http://www.rts-tender.ru/>)

### ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на заключение договора  
на размещение нестационарного торгового объекта на территории  
городского округа Истра  
(первая часть заявки)

Заявитель извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, указанного в лоте № \_\_\_\_\_, который состоится " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на электронной площадке на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Заявитель обязуется разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в извещении, в случае признания его победителем открытого аукциона в электронной форме.

Приложение 2  
к Извещению о проведении открытого аукциона  
в электронной форме на право заключения  
договора на размещение нестационарного  
торгового объекта на территории городского  
округа Истра

ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона  
Администрация городского округа Звенигород  
Наименование оператора  
электронной площадки  
РТС тендер (<http://www.rts-tender.ru/>)

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на заключение договора  
на размещение нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа Истра  
(вторая часть заявки)

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения,  
почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество  
(далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства  
(для индивидуального предпринимателя, физического лица)

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора \_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Информация о налоговой инспекции \_\_\_\_\_  
(для индивидуального предпринимателя)

В случае признания победителем либо единственным участником  
электронного аукциона договор будет подписан в сроки, установленные в извещении о  
проведении открытого аукциона в электронной форме.

Достоверность представленной информации подтверждаю.

Перечень прилагаемых документов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя) (должность (при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)  
(дата, печать (при наличии печати)

Приложение 3  
к извещению о проведении  
открытого аукциона  
в электронной форме на заключение договора  
на размещение нестационарного  
торгового объекта на территории  
городского округа Истра

Типовая форма договора

Договор №  
на право размещения нестационарного торгового объекта

г. Истра

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация городского округа Истра Московской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице первого заместителя главы администрации городского округа Истра \_\_\_\_\_, действующего на основании Распоряжения главы администрации городского округа Истра от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, при совместном упоминании далее по тексту именуемые «Стороны», на основании Итогового протокола открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра от \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

### 1. Термины и определения.

В настоящем договоре используются следующие определения:

1.1. Период размещения – период времени, в течение которого допускается установка и торговая деятельность нестационарного торгового объекта в соответствии п. 2.5. Постановления Администрации городского округа Истра «Об утверждении Положения по размещению нестационарных торговых объектов и Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра» от 12.08.2019 года № 711/8. Период размещения применяется также для расчета начальной цены аукциона на право заключения договора.

1.2. Круглогодичный объект – нестационарный торговый объект с периодом размещения без перерывов с 1 января по 31 декабря.

1.3. Сезонный объект – нестационарный торговый объект с периодом размещения длительностью менее одного года (с 1 апреля по 1 ноября, с 20 по 31 декабря, с 1 августа по 1 ноября).

## 2. Предмет договора

2.1. В соответствии с настоящим Договором Сторона 2 размещает нестационарный торговый объект – \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_ кв.м., специализацией – \_\_\_\_\_, согласно Приложению 1 к настоящему Договору, для осуществления торгово-закупочной деятельности, за плату, уплачиваемую в бюджет городского округа Истра.

2.2. Сторона 2 обязуется в установленном порядке разместить Объект, и обеспечить в течение всего срока размещения Объекта его торговую деятельность в соответствии с периодом размещения, на условиях и в порядке, предусмотренном в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

2.3. Настоящий договор является подтверждением права Стороны 2 на размещение Объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов и **пунктом 2.1** настоящего договора.

2.4. Период размещения Объекта устанавливается:

---

(указать период:

- 1) для мест размещения передвижных торговых объектов по реализации цветов, овощей, фруктов, мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив - с 1 апреля по 1 ноября;
- 2) для мест размещения елочных базаров - с 20 по 31 декабря.;
- 3) для мест размещения бахчевых развалов - с 1 августа по 1 ноября;
- 4) для иных нестационарных торговых объектов – с 1 января по 31 декабря.)

2.5. Срок размещения нестационарного торгового объекта устанавливается с даты подписания Акта приема-передачи, если иное не установлено нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, и оканчивается с прекращением действия схемы. Сторона 2 не вправе осуществлять торговую деятельность до начала срока размещения.

2.6. Передача места размещения нестационарного торгового объекта хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта осуществляются на основании Акта приема-передачи.

2.7. Подписывая Акт приема-передачи, Сторона 2 подтверждает, что место размещения нестационарного торгового объекта, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям договора.

Акт приема-передачи составляется в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и подписывается представителями Сторон, действующими на основании соответствующих доверенностей.

### **3. Цена договора и порядок расчетов.**

3.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_ . Указанный размер платы, начиная с первого января года, следующего за годом заключения настоящего Договора, увеличивается на плановую максимальную ставку инфляции, установленную на соответствующий год федеральным законом о федеральном бюджете.

3.2. Сторона 2 оплатила обеспечение заявки на участие в аукционе в виде задатка в \_\_\_\_\_, сумма которого засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

3.3. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Стороны 1.

3.5. Плата за размещение нестационарного торгового объекта уплачивается в безналичном порядке по реквизитам Стороны 1, указанным в настоящем Договоре, равными частями 2 раза в календарном году: до 10 января текущего года и до 10 июля текущего года.

3.6. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится Стороной 2 с момента подписания Договора в течение всего срока его действия независимо от фактического размещения нестационарного торгового объекта.

3.7. Сторона 2 не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по такому Договору должны быть исполнены Стороной 2 лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

### **4. Права и обязанности Сторон**

4. Сторона 2 обязана в течение 5 дней с момента заключения Договора подготовить и предоставить Стороне 2 паспорт нестационарного торгового объекта, содержащий архитектурный облик нестационарного торгового объекта. Изготовление и предоставление паспорта осуществляется до установки торгового объекта. В течение 10 дней с момента заключения Договора согласовать внешний вид Объекта в Отделе архитектуры управления имуществом-земельных отношений администрации городского округа Истра и Отделе развития потребительского рынка администрации городского



округа Истра. Согласование внешнего вида осуществляется до установки Объекта.

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Разместить Объект по местоположению в соответствии с **пунктом 1.1 и иными положениями** настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой и иной деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и иными правовыми актами органа местного самоуправления.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

4.2.2. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

4.2.3. Соблюдать специализацию нестационарного торгового объекта (пункт 2.1 настоящего договора), в соответствии с номенклатурой специализаций нестационарных торговых объектов, минимального ассортиментного перечня и номенклатуры дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

4.2.4. Обеспечить установку Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных:

- настоящим договором;

- и аукционной документацией в срок до \_\_.

4.2.5. Обеспечить торговую деятельность Объекта в течение всего срока размещения, в соответствии с периодом размещения, на условиях и в порядке, предусмотренном настоящим договором и аукционной документацией.

4.2.6. Приостановление торговой деятельности Объекта на протяжении 30 дней, является основанием для расторжения настоящего Договора.

4.2.7. Обеспечить подключение нестационарного торгового объекта к электросетям (заключение договора энергоснабжения с энергосбытовой организацией, с последующим предоставлением договора в Отдел развития потребительского рынка).

4.2.8. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока размещения Объекта, в соответствии с периодом размещения.

4.2.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе торговой деятельности Объекта. Предоставить копию договора на вывоз мусора с региональным оператором в Отдел развития потребительского рынка.

4.2.10. Соблюдать при размещении Объекта требования благоустройства, строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.11. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

4.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта. Передача прав третьим лицам является основанием для расторжения договора в одностороннем порядке.

4.2.14. В течение 60 дней с момента заключения Договора осуществить установку нестационарного торгового объекта, в полном соответствии с характеристиками размещения нестационарного торгового объекта, указанными в приложении к настоящему Договору.

4.2.15. Направить Стороне 1 сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов, в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов.

4.2.16. В 10-дневный срок с даты прекращения договора, самостоятельно обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.3. Сторона 1 имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Стороны 2 условий настоящего договора, в том числе:

4.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по договору.

4.3.1.2. Стороны согласны, что продавец, работающий в Объекте, считается представителем Стороны 2 в целях участия в проверке соблюдения требований.

4.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим договором, расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Сторона 2 размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в нестационарном торговом объекте, и иными существенными условиями настоящего договора.

4.3.3. При прекращении действия договора и истечении 10-дневного срока, указанного в пункте 4.2.16 настоящего договора, самостоятельно обеспечить демонтаж и (или) перемещение Объекта на специально организованную площадку для хранения незаконно размещенных объектов.

В случае отказа Стороны 2 в добровольном порядке осуществить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в 10-дневный срок после прекращения договора, Сторона 1 не несет ответственности за состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в Объекте, при его демонтаже и (или) перемещении на специально организованную площадку для хранения незаконно размещенных объектов.

## 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

5.2. Сторона 2 вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом Сторону 1 не менее чем за 30 календарных дней путем

направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Стороны 2 от настоящего Договора внесенные Стороной 2 денежные средства не возвращаются.

## **6. Ответственность сторон**

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Стороной 2 обязательств по оплате цены договора Сторона 1 вправе потребовать от Стороны 2 уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате цены договора, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства по оплате цены договора (по каждому этапу оплаты). Неустойка устанавливается в размере 1 (одного) процента от подлежащей уплате в очередной период части цены договора за каждый календарный день просрочки.

В случае неправильного оформления платёжного документа оплата цены договора не зачитывается и Сторона 2 вправе потребовать от Стороны 1 уплату неустойки.

Платежи, внесенные третьими лицами, не являющимися стороной договора, не подлежат зачислению в счет платежей по договору.

Обязательство по оплате неустойки считается исполненным со дня поступления денежных средств на лицевой счет Стороны 1.

6.3. В случае размещения Объекта с нарушениями его вида (типового архитектурного решения или типовых требований), специализации, места размещения и периода размещения, минимального ассортиментного перечня товаров, реализуемых в нестационарном торговом объекте, в случае передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, предоставления возможности третьим лицам осуществлять деятельность в Объекте, Сторона 2 выплачивает Стороне 1 штраф в размере 10 процентов от суммы Договора, за каждое нарушение.

6.4. В случаях, указанных в пунктах 4.2.1-4.2.16, Сторона 1 направляет Стороне 2 в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты выявления нарушений условий договора письмом с уведомлением по адресам Стороны 2, указанным в договоре, претензию о необходимости устранения допущенных нарушений и исполнении обязательств по договору, а также уведомление с расчетом размера неустойки и требованием уплатить неустойку и (или) уведомление с требованием уплатить штраф. Указанные извещения (уведомления, претензии) могут быть направлены письмом, телеграммой с уведомлением о вручении, вручены представителю Стороны 2 под подпись, направлены посредством электронной почты, или направлены посредством сотовой связи.

6.5. Сторона 2 обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Стороны 1 претензии и (или) уведомления рассмотреть

претензию и (или) уведомление, устранить допущенные нарушения и уплатить неустойку и (или) штраф и уведомить Сторону 1 об устранении нарушений обязательств по настоящему договору.

6.6. Поступающие от Стороны 2 платежи зачисляются в первую очередь в счет погашения подлежащей уплате неустойки и (или) штрафа, а затем – в счет погашения основного долга.

## **7. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора**

7.1. Адрес (местоположение) места размещения нестационарного торгового объекта может быть изменен в случае перемещения Объекта с места его размещения на компенсационное место размещения при изменении градостроительной ситуации в месте размещения Объекта, в порядке, установленном нормативными правовыми актами, что предусматривается заключением дополнительного соглашения сторон.

7.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого сторонами.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в одностороннем порядке;

7.5. Настоящий договор расторгается по соглашению сторон при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

1) прекращение осуществления торговой деятельности Стороной 2 по его инициативе;

2) ликвидация или прекращение деятельности Стороны 2;

7.6. Настоящий договор расторгается Стороной 1 в одностороннем порядке при наличии одного или нескольких, предусмотренных п.п. 4.2.1.-4.2.16 условий настоящего Договора.

7.7. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании п.6.2. настоящего Договора, денежные средства, оплаченные Стороной 2, возврату не подлежат.

## **8. Форс-мажорные обстоятельства**

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

## **9. Прочие условия**

9.1. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является паспорт нестационарного торгового объекта, Акт приема-передачи.

## **10. Реквизиты и подписи Сторон**

**Сторона 1**

**Подпись печать**

**Сторона 2**

**Подпись печать**

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Истра

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Администрация городского округа Истра Московской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице первого заместителя главы администрации городского округа Истра \_\_\_\_\_, действующего на основании Распоряжения главы администрации городского округа Истра от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, при совместном упоминании далее по тексту именуемые «Стороны» и являющиеся сторонами по договору на право размещения нестационарного торгового объекта от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_\_, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает место для размещения нестационарного торгового объекта площадью \_\_\_\_ кв.м. в соответствии с условиями договора.

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Стороне 2 в состоянии, соответствующем требованиям законодательства Российской Федерации. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Сторона 2 не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны договора.

4. Реквизиты и подписи Сторон

Подпись печать

Подпись печать

**ПАСПОРТ  
нестационарного торгового объекта**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Табличные материалы

Координаты места размещения объекта

**2. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

Схема размещения проектируемого объекта на территории  
городского округа Истра

Схема размещения проектируемого объекта на территории поселения  
М 1:10000 Ситуационный план М1:2000

Фотофиксация

Схематический план размещения торгового объекта М1:500

Типовое архитектурно-художественное решение

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

1. Поселение:

2. Населенный пункт:

3. Адресный ориентир нестационарного торгового объекта:

4. Вид объекта:

5. Тип объекта (специализация):

6. Период размещения: круглогодичное/сезонное

7. Номер кадастрового квартала:

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

1. Площадь участка под размещение нестационарного торгового  
объекта по внешним габаритам:

2. Полезная площадь объекта:

3. Верхняя отметка:

4. Описание размещаемого объекта, материала, конструкции:

5. Тип объекта

## ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным.

## ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



**АКТ**  
**проверки соблюдения условий**  
**договора на право размещения нестационарного торгового**  
**объекта от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.**

г. Истра

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

В соответствии с Договором на право размещения нестационарного торгового объекта проведена проверка требований законодательства, регламентирующего отношения в сфере размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра.

1. В ходе проверки установлено:

1.1. Торговый объект (тип):

1.2. Адрес установки:

1.3. Хозяйствующий субъект:

2. В ходе проверки выявлены нарушения:

ФИО

Дата

подпись должностного лица

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**на устранение выявленных нарушений**

г. Истра

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Кому:

Адрес размещения нестационарного торгового объекта:

Юридический адрес/адрес прописки/номер телефона/адрес  
электронной почты:

Основание вынесения предписания:

В соответствии с Договором на право размещения нестационарного торгового объекта проведена проверка требований законодательства, регламентирующего отношения в сфере размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра.

В ходе проверки размещения нестационарного торгового объекта по адресу: \_\_\_\_\_ выявлено нарушение: \_\_\_\_\_

Хозяйствующему субъекту необходимо:

В течении \_\_\_\_\_ со дня выдачи предписания: \_\_\_\_\_

Первый заместитель главы  
администрации городского округа Истра