

1. Паспорт муниципальной программы городского округа Истра «Жилище» на 2020-2024 годы

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации городского округа Истра С.Ю.Таловеров					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление по распоряжению муниципальным имуществом администрации городского округа Истра					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Истра Московской области					
Перечень подпрограмм	<p><i>Подпрограмма .1</i> Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий.</p> <p><i>Подпрограмма .2.</i> Обеспечение жильем молодых семей.</p> <p><i>Подпрограмма .3.</i> Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p><i>Подпрограмма .4.</i> Социальная ипотека.</p> <p><i>Подпрограмма .7.</i> Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей</p> <p><i>Подпрограмма .8.</i> Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.</p>					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (. Тys.рублей)					
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год ¹
Средства бюджета Московской области	227227,2	72711,3	53576,9	50590	50349	0,00
Средства федерального бюджета	3901,6	931,2	1778,4	668,0	524,0	0,00
Средства бюджета городского округа Истра	48754,2	10884,2	13795,4	12512,6	11562	0,00
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	279883	84526,7	69150,7	63770,6	62435,0	0,00

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере

На 1 января 2020 года в городском округе Истра 723 семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Существует потребность в комплексном развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования.

Сохраняется потребность города в закреплении квалифицированных кадров в системе образования и медицинского обеспечения граждан, что во многом зависит от решения жилищного вопроса работников образования и медицины.

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Истра определяют новые приоритеты развития жилищной сферы городского округа Истра, основанные на следующих направлениях:

- обеспечение развития застроенных территорий города на основе документов территориального планирования;

- обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городском округе Истра, в порядке очередности и вне очереди;

- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом обязательств;

- развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Истра.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

Основные направления реализации Муниципальной программы позволяют учесть проблемы в строительстве и приобретении жилья на территории городского округа Истра.

Цели Муниципальной программы:

- повышение доступности жилья для населения, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания в городском округе Истра;

- улучшение жилищных условий жителей городского округа Истра

Достижение целей Муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, и отдельных мероприятий, входящих в состав Муниципальной программы.

2.1. Прогноз развития жилищной сферы в городском округе Истра Московской области с учетом реализации муниципальной программы, возможные варианты решения проблем

Одним из наиболее важных и приоритетных вопросов в жилищной сфере городского округа Истра Московской области является обеспечение жильем наиболее уязвимых и требующих социальной защиты категорий граждан (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа, отдельные категории ветеранов, инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов). Концепция решения данной проблемы основывается на реализации Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей". Жилые площади для детей-сирот планируются приобретаться путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными ФЗ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и поэтапного улучшения жилищных условий многолетних семей в Московской области.

Наибольшей эффективности реализации мероприятий Программы возможно достичь за счет привлечения средств федерального бюджета, бюджета Московской области, местного бюджета и внебюджетных источников софинансирования (средств кредитных организаций, собственных средств граждан).

3. Планируемые результаты реализации муниципальной программы

[illegible]

1.1	Показатель 1. «Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий»	МП	штук	1	0	3				01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.2	Показатель 2. «Площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации договора о развитии застроенной территории».	МП	кв.м	0	0	0				01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.3	Показатель 3. 2020. «Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м»	Приоритетный (обязательный) показатель	тыс. кв.м	449	115,9	400				01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.4	Показатель 4. «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Приоритетный (обязательный) показатель	Шт.	0	0	2				04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов

1.5	Показатель 5. «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году»	Приоритетный (обязательный) показатель	человек	935	935					04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.6	Показатель 6. «Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Приоритетный (обязательный) показатель	ед.	0	70	50	100			01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.7	Показатель 7. 2020 Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства»	Приоритетный (обязательный) показатель	%	80	0	0	0			04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.8	Показатель 8. «Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	га	0	8,5	6	12			01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.9	Показатель 9. 2020 «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами - участниками долевого	Приоритетный (обязательный) показатель	%	8,2	0	5.0				04. Обеспечение прав пострадавших граждан-

	строительства»									соинвесторов
1.10	Показатель 10. 2020 «Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструируемых объектов ИЖС или садового дома»	Приоритетный (обязательный) показатель	Шт.	10 080	5299	8 500				07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления
1.11	Показатель 11. «Обеспечение проживающих в муниципальном образовании и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих	МП	человек	5	12	3	4			01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие

	граждан жилыми помещениями»									жилищного строительства
2	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей».									
2.1	Показатель 12. 2020 «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты »	Приоритетный (обязательный) показатель	Семья	11	4	4	7	5	0	01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта ИЖС
3	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».									
3.1	Показатель 13. 2020 «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот	Приоритетный (обязательный) показатель	%	100	100	100	100	100	100	01. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

	и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»									родителей
3.2	Показатель 14. 2020 «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»	Приоритетный (обязательный) показатель	человек	11	22	13	13	10	0	01. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
4.	Подпрограмма 4 «Социальная ипотека»									
4.1	Показатель 15. «Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь,	Отраслевой приоритетный	человек	5	5	3	3	3	0	01. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты

	предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»									основного долга по ипотечному жилищному кредиту
5.	Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»									
	Показатель 16. «Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям,»	Отраслево й приоритет ный	Шт.	0	0	0	0	1	0	01. Предоставлени е многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуально го жилого дома Предоставлени е семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуально го жилого дома
6	Показатель 17 2020 «Количество семей, улучшивших жилищные условия»	Приоритет ный (обязатель ный) показатель	Шт.	0	0	0	0	1	0	01. Предоставлени е многодетным семьям жилищных

										субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
7.	Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»									
	Показатель 18. «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Указ Президент а РФ	человек	0	0	0	0	0	0	01. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной

										войны 1941-1945 годов
	Показатель 19. «Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»		человек	0	0	0	0			02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»
	Показатель 20. «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет		человек	0	0	1	0	0	0	02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12

	средств федерального бюджета»									января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»
	Показатель 21. «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»		человек	0	0	0	0	0	0	03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми

										помещениями некоторых категорий граждан»
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

4. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы (подпрограммы): наименование, единица измерения, источник данных, порядок расчета:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
	Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»				
1	<i>Показатель 1.</i> «Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий»	<i>Шт.</i>	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий. Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий, составит: в 2020 году - штук, в 2021 году - штук, в 2022 году - штук, в 2023 году - штук, в 2024 году - штук.)	реестр данных Министерства жилищной политики Московской области.	<i>Квартал</i>
2	<i>Показатель 2.</i> «Площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации договора о развитии застроенной территории».	Кв. м	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по расселенным домам. Площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации договора о развитии застроенной территории в 2020 году – кв. м, в 2021 году – кв. м., в 2022 году – кв. м, в 2023 году – кв. м, в 2024 году - кв. м.	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов отдела капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра, отдела жилищной политики администрации городского	<i>Квартал</i>

				округа Истра.	
3	Показатель 3. «Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств»	Тыс. кв. м	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств тыс. кв. м: в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году -0	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра	Квартал
4	Показатель 4. «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значения показателя в целом по городскому округу Истра. Значения целевого показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году -0	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве проблемных объектов по городскому округу Истра.	Квартал
5	Показатель 5. «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году»	человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества пострадавших граждан, чьи права обеспечены в течение отчетного периода (года). Значения целевого показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году -0	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве пострадавших граждан - соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году. Источник данных - застройщики (инвесторы), инициативные группы пострадавших граждан	Квартал
6	Показатель 6. «Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значения показателя в целом по городскому округу Истра. Значения целевого показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году -0	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства администрации городского округа Истра.	Квартал
7	Показатель 7. «Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация	%	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований (далее	отдел капитального строительства управления архитектуры и строительства	Внесение в подсистему «Мониторинга показателей развития Московской

	<p>решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства»</p>		<p>— ОМС) по показателю «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан — участников долевого строительства» (далее — Показатель) обусловлена критерием:</p> <p>- «соотношение количества многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области (далее — Министерство), и по которым ОМС не приняты меры по восстановлению нарушенных прав граждан, к общему количеству многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства, в отчетном периоде» (далее Критерий).</p> <p>Условное выражение Критерия устанавливается в процентах.</p> <p>Критерий (ПРР) рассчитывается по следующей формуле:</p> $\text{ПРР} = \text{МКД}_{\text{кнм}} / \text{МКД}_{\text{к}} * 100\% * \text{К}_{\text{общ}},$ <p>где</p> <p>МКД_к — общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на первое число отчетного периода.</p> <p>МКД_{кнм} — количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены</p>	<p>администрации городского округа Истра.</p>	<p>области» ГАС «Управление» Показателя оценки деятельности ОМС. ОМС вносят значение Показателя в ГАС «Управление» в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области. Управление по организации завершения строительства проблемных объектов Министерства вносит значения Показателя в ГАС «Управление» по каждому муниципальному образованию Московской области на основании Сводного перечня объектов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.</p>
--	--	--	---	---	--

			<p>права граждан, находящиеся на контроле Министерства, и по которым ОМС не приняты меры по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число отчетного периода (квартал).</p> <p>ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер:</p> <p>предложены компенсационные земельные участки, экономика которых позволит обеспечить права пострадавших граждан;</p> <p>оптимизированы ранее выданные технические условия;</p> <p>отказ от/изменение размера/замена имущественной доли, подлежащей передаче в муниципальную собственность в счет обеспечения прав граждан;</p> <p>на момент возобновления строительства/ввода в эксплуатацию урегулированы земельно-правовые отношения и/или принято решение ОМС об изменении порядка, условий и сроков внесения оплаты арендной платы за земельные участки;</p> <p>ОМС оказано содействие в получении технических условий в сроки менее установленных регламентом;</p> <p>оптимизация сроков выполнения технических условий и/или обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, ресурсоснабжающим организациям, подведомственным ОМС;</p>		
--	--	--	---	--	--

			<p>инициирование ОМС в суде дела о банкротстве застройщика для ускорения процедуры замены застройщика;</p> <p>обеспечение ОМС организации охраны многоквартирного жилого дома;</p> <p>организация управления многоквартирным домом управляющей организацией не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома.</p> <p>Кобщ — общий коэффициент, являющийся производным всех К, где К — коэффициент, установленный в размере:</p> <p>$K = 0,8$ при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 100 % в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p> <p>$K = 0,9$ при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 75-99% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p> <p>$K = 1,1$ при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 51-74% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p>		
--	--	--	---	--	--

			<p>К = 1,2 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 50% и менее в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;</p> <p>К = 0,8 в случае нахождения 3 и более мер в отношении 1 многоквартирного дома в отчетный период (квартал).</p> <p>Наиболее эффективная работа ОМС соответствует $PPR = 0$, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению PPR, наихудшая — наибольшему</p>		
8	Показатель 8. «Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	га	<p>В целях настоящей методики под площадью земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, понимается площадь земельных участков, при-надлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства многоквартирных жилых домов или объектов индивидуального жилищного строительства, а также площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде.</p> <p>Расчет показателя осуществляется по формуле:</p>	Управление имущественно-земельных отношений администрации городского округа Истра	<p>Расчет Показателя и формирование официальной статистической информации по значениям Показателя осуществляется Министерством ежегодно до 1 мая в целом по Российской Федерации, по субъектам Российской Федерации на основе данных, предоставляемых субъектами Российской Федерации</p>

			<p>$v_{\Sigma} = B_{\Sigma YC1} + B_{\Sigma YC2} + \dots + B_{\Sigma YC85}$ $S B_{\Sigma YC i} \text{ и } j_{\Sigma i} + s d i$ где: — общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в Российской Федерации; $S B_{\Sigma YC i}$ - общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в городском округе Истра; $S m_{k d i}$ – общая площадь земельных участков, на которых возведены многоквартирные жилые дома, в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию в отчетном периоде в городском округе Истра; $S i_{j \Sigma i}$ - общая площадь земельных участков, на которых возведены объекты индивидуального жилищного строительства, в соответствии с уведомлением об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства в отчетном периоде в городском округе Истра; — общая площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде в городском округе Истра.</p>		
9	Показатель 9. «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами - участниками долевого строительства»	%	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований (далее — ОМС) по показателю «Встречи с		Внесение в подсистему «Мониторинга показателей развития Московской области» ГАС «Управление»

			<p>гражданами участниками долевого строительства» (далее — Показатель) в целях снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены, обусловлена критерием:</p> <p>- «соотношение количества зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период к количеству квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области (далее — Министерство), по состоянию на начало отчетного периода и количеству встреч с пострадавшими гражданами за отчетный период» (далее — Критерий).</p> <p>Условное выражение Критерия устанавливается в процентах.</p> <p>Критерий (ВГ) рассчитывается по следующей формуле:</p> $вг = \frac{кобр}{Ккв * Квс}$ <p>где</p> <p>Ккв — количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах,</p>		<p>Показателя оценки деятельности ОМС. ОМС вносят значение Показателя в ГАС «Управление» в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.</p> <p>Управление по организации завершения строительства проблемных объектов Министерства жилищной политики Московской области вносит значения Показателя в ГАС «Управление» по каждому муниципальному образованию Московской области на основании Сводного перечня объектов, находящихся на контроле Министерства в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.</p>
--	--	--	---	--	--

			<p>находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода.</p> <p>Квс — количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период.</p> <p>Кобр — количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период:</p> <p>Кобр = Ком + Кос + 2 * Кпр, где</p> <p>Ком — количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области.</p> <p>кос — количество обращений пострадавших граждан-участников</p>		
--	--	--	---	--	--

			<p>долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, прессслужбы Губернатора Московской области за отчетный период.</p> <p>Кпр — количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования.</p> <p>Пкд — коэффициенты, применяемые к показателю за работу органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены.</p> <p>$пкд = ки * кп$</p> <p>Ки = 1,3 — коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов: предоставление недостоверной информации органом местного самоуправления пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства; игнорирование вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством.</p> <p>Кп = 0,8 — коэффициент, применяемый при расчете показателя</p>		
--	--	--	--	--	--

			<p>для органов местного самоуправления, которые выполнили 100 0/0 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Кп = 0,9 — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 75-99 0/0 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Кп = — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 51-7494 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Кп = 1,2 — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили менее 50 0/0 поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ДПС) = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ДПС), наихудшая — наибольшему.</p>		
10	Показатель 10. «Количество уведомлений о	Шт.	Общее количество уведомлений о соответствии (несоответствии)	Управление имуществом-	Квартал

	соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструируемых объектов ИЖС или садового дома»		указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструируемых объектов ИЖС или садового дома	земельных отношений	
11	<i>Показатель 11.</i> «Обеспечение проживающих в муниципальном образовании и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями»	человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве семей, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Источник данных – отдел жилищной политики администрации городского округа Истра.	Значение целевого индикатора берется из учетных документов жилищного отдела жилищной политики администрации городского округа.	<i>Квартал</i>
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей».					
12	<i>Показатель 1.</i> «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты.	Шт.	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества свидетельств. Количество свидетельств, выданных молодым семьям, в том числе на погашение ипотечных жилищных кредитов: в 2020 году - 4, в 2021 году – 4, в 2022	При расчете значения целевого показателя применяются данные отдела жилищной политики администрации городского округа	<i>Квартал</i>

			году – 7, в 2023 году –5, в 2024 году 0		
	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».				
13	Показатель 1. «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»	%	Алгоритм расчета значений целевого показателя по Московской области. Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле: $D = \text{Чобесп} / \text{Чобщ} \times 100\%$, где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек;	При расчете целевого показателя применяются данные о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году. Источник данных - центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, уполномоченный в сфере образования	Квартал

			<p>Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году составит: в 2020 году - 100 процентов, в 2021 году - 100 процентов, в 2022 году – 100 процентов, в 2023 году – 100 процентов, в 2024 году – 100 процентов.</p>		
14	Показатель 2. «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,	человек	<p>Значение целевого показателя определяет отдел жилищной политики администрации городского округа Истра. В 2020 году – 22 человека, в 2021 году -13 человек, в</p>	<p>При расчете значения целевого показателя применяются данные отдела жилищной политики администрации городского</p>	Квартал

	оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»		2022 году – 13 человек, в 2023 году – 10 человек, в 2024 году – 0 человек.	округа Истра о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	
Подпрограмма 4 «Социальная ипотека»					
15	<i>Показатель 1.</i> «Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту. Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту в 2020 году – 5 человека, в 2021 году -3 человека, в 2022 году – 3 человек, в 2023 году –3 человек, в 2024 году – 0 человек.	Количество граждан, включенных в список участников подпрограммы «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	<i>Квартал</i>
Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий многодетных семей.»					
16	<i>Показатель 1.</i> «Количество	Шт.	Значение целевого показателя	Количество многодетных	<i>Квартал</i>

	свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям »		рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей показателя в 2020 году - 0, в 2021 году - 0, в 2022 году – 0, в 2023 году – 0, в 2024 году -0	семей, включенных в подпрограмму, количество выданных о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей.	
17	Показатель 2 2020 Количество семей, улучшивших жилищные условия	шт	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей показателя в 2020 году - 0	Количество многодетных семей, включенных в подпрограмму, количество выданных о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей	Квартал
Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»					
18	Показатель 1. «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. Количество ветеранов и инвалидов ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ получивших	Количество ветеранов и инвалидов ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ в подпрограмму Размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет города Истра.	Квартал

	счет средств федерального бюджета»		социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 0 человек, в 2021 году - 0 человек, в 2022 году - 0 человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.		
19	<i>Показатель 2. «Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»</i>	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 1 человек, в 2021 году - 0 человек, в 2022 году – 0 человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. Размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет города Истра.	<i>Квартал</i>
20	<i>Показатель 3. «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»</i>	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов», получивших финансовую помощь. Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, получивших	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, включенных в подпрограмму «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов»; размер денежных средств, выделенных Московской	<i>Квартал</i>

			государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 0 человек, в 2021 году - 1 человек, в 2022 году - 0 человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.	областью в бюджет городского округа Истра.	
21	<i>Показатель 4. «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»</i>	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов», получивших финансовую помощь. Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2020 году – 0 человек, в 2021 году - 0 человек, в 2022 году - 0 человек, в 2023 году - 0 человек, в 2024 году - 0 человек.	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в подпрограмму. Размер денежных средств, выделенных Московской областью в бюджет городского округа Истра.	<i>Квартал</i>

5. Порядок взаимодействия ответственных за выполнение мероприятий подпрограмм с муниципальным заказчиком муниципальной программы

Координатор организует управление реализацией муниципальной программы и осуществляет взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий подпрограмм, обеспечивая:

- планирование реализации муниципальной программы в рамках поставленных целей и ориентиров муниципальной программы на соответствующий финансовый год;
- формирование прогноза объемов средств, необходимых на реализацию мероприятий муниципальной программы;
- мониторинг целевых значений показателей муниципальной программы и показателей мероприятий муниципальной программы;
- осуществление анализа и оценки, фактически достигаемых значений показателей муниципальной программы в ходе ее реализации и по итогам отчетного периода;

осуществление ежегодной оценки результативности и эффективности мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в ее составе, формирует аналитические справки и итоговые доклады о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с Порядком; контроль реализации мероприятий муниципальной программы в ходе ее реализации и подпрограмм в ее составе; внесение в установленном Порядке предложений о корректировке параметров муниципальной программы; информационное сопровождение реализации муниципальной программы.

Получателями средств городского бюджета являются исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм в составе муниципальной программы, которые обеспечивают их целевое использование.

Исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм готовят и представляют соответственно муниципальному заказчику муниципальной программы и муниципальным заказчикам подпрограмм отчеты о ходе реализации мероприятий и о результатах реализованных мероприятий.

6. Перечень мероприятий подпрограмм.

6.1. Паспорт подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрац ия городского округа Истра	Всего: в том числе:	5690	4779,0	4779,0	4779	0,00	20027
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средства бюджета Московской области	5690	4779,0	4779,0	4779	0,00	20027

		Средства бюджета городского округа Истра:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6.1.1. Характеристика проблем подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий», решаемых посредством мероприятий

Подпрограмма "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" муниципальной программы "Жилище" разработана в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, и исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в городском округе Истра, призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере жилищного строительства.

Основными проблемами в сфере развития жилищного строительства являются отсутствие средств на строительство объектов социальной и общественной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий, а также потребность в предоставлении жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, и в расселении морально устаревшего жилищного фонда. Это приводит к отставанию строительства социально-значимых объектов.

Также на современном этапе развития финансовая нестабильность некоторых строительных компаний приводит к несвоевременному вводу в эксплуатацию жилых домов, что приводит к росту числа проблемных объектов на территории городского округа, а как следствие - к увеличению количества пострадавших граждан-соинвесторов.

В городском округе Истра существует потребность не только в строительстве современных жилых комплексов, обеспеченных необходимой общественной инфраструктурой, но и в развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации морально устаревшего жилого фонда. Решение данного вопроса требует привлечения на территорию городского округа Истра инвесторов-застройщиков, заключения инвестиционных контрактов (договоров).

6.1.2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" и механизм их реализации

Мероприятия, реализуемые в рамках подпрограммы "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий", позволяют:

- обеспечить развитие комплексного жилищного строительства на территории городского округа Истра ;
- сохранить и увеличить объемы жилищного строительства, в том числе экономического класса;
- повысить уровень обеспеченности населения жильем в городском округе, а также сделать жилье доступней;
- обеспечить комплексный подход к формированию нового сегмента жилья экономического класса;
- содействовать системной застройке территории городского округа Истра, учитывая особенности каждого территориального отдела;
- увеличить долю семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий;
- обеспечить реализацию права граждан, проживающих в морально устаревшем муниципальном жилищном фонде, не отвечающем санитарным и техническим требованиям;
- придать населенным пунктам городского округа Истра современный вид;
- сократить количество проблемных объектов в сфере жилищного строительства;
- содействовать обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов;
- способствовать более эффективному развитию округа.

Реализация указанных мероприятий также направлена на ликвидацию морально устаревшего жилищного фонда, который не только представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов в городском округе, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность района.

6.1.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования в сфере комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 позволит обеспечить баланс между объемами жилищного строительства и создаваемой социальной и транспортной инфраструктурой в микрорайонах комплексной застройки.

Комплексное развитие застроенных территорий позволяет в числе других решать вопросы ликвидации аварийного жилищного фонда.

В условиях отсутствия бюджетного жилищного строительства создание инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению земельных участков осуществляется за счет средств инвесторов и местных бюджетов. При этом государственная поддержка за счет средств федерального бюджета является востребованной.

6.1.4. Перечень мероприятий подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующую	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		

				щему году начала реализации муниципальн ой программы (тыс. руб.)							Подпрог раммы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. «Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства» <i>Мероприятие 1</i> Организация строительства	2020-2024	Итого								Управле ние имущест венно-земельн ых отношен ий	Количество договоров о комплексном развитии территории, заключенных в зонах комплексного устойчивого развития территорий
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<i>Мероприятие 2.</i> Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению проживающих в городского округе и нуждающихся в	2020-2024 года	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управле ние по распоря жению муницип альным имущест вом	Количество малоимущих граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий обеспеченных жилыми помещениями
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

	жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями		округа Истра									
			Внебюджет ные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Основное мероприятие 07. «Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственны х полномочий в сфере жилищной политики , преданных органам местного самоуправлени я»	2020-2024 года	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управле ние имуще ственно- земельн ых отношен ий.	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструируемых объектов ИЖС или садового дома
			Средства бюджета Московской области	0,00	20027	5690	4779	4779	4779	0,00		
			Средства федеральног о бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджет ные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Основное мероприятие 04. «Обеспечение прав	2020-2024 года	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управлен ие имуще ственно- земельны	Количество встреч с дольщиками., встречи с гражданами - участниками
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

	пострадавших граждан-соинвесторов»	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х отношени й,	долевого строительства
		Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

6.2. Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	5366	6708,7	8209,6	6548,0	0	26832,3
		Средства федерального бюджета	931,2	577,4	668,0	524,0	0	2700,6
		Средства бюджета Московской области	2163,3	2848,9	2842,0	2273,0	0	10127,2
		Средства бюджета городского округа Истра:	2271,5	3282,4	4699,6	3751,0	0	14004,5

		Внебюджетные источники:	0	0	0	0	0	0
--	--	-------------------------	---	---	---	---	---	---

6.2.1. Характеристика проблем подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", решаемых посредством мероприятий

Основанием для разработки подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" являются Бюджетный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы"; Постановление Правительства Московской области от 25.03.2013 N 208/8 "Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области", Распоряжение Минстроя Московской области от 23.06.2017 N 224 "Об утверждении Порядка и условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты".

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в городском округе Истра Московской области.

Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в городском округе Истра Московской области, в рамках подпрограммы при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Реализация системы мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное правовое и информационное обеспечение реализации подпрограммы;
- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых расчетов при разработке проектов городского бюджета на соответствующий год.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- признание молодых семей, изъявивших желание об участии в программе, имеющими достаточные доходы;
- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;
- определение ежегодно объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;
- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также объемов софинансирования за счет средств бюджета Московской области и федерального бюджета.

6.2.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Истра, реализуемых в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы молодых семей - ограниченно платежеспособной категории граждан, не имеющей возможности решить жилищную проблему самостоятельно и нуждающейся в государственной и муниципальной поддержке при улучшении жилищных условий.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства реализуется на территории Московской области, что препятствует оттоку работающей молодежи - наиболее активной части населения с территории субъекта Российской Федерации, способствует улучшению демографической ситуации.

Возможность решения жилищной проблемы в рамках подпрограммы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, является стимулом для молодежи к повышению качества трудовой деятельности, роста заработной платы.

6.2.3. Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнен ия мероприя тия	Источники финансиров ания	Объем финансир ования мероприя тия в году, предшест вующему году начала реализац ии муниципа льной программ ы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственны й за выполнение мероприятия Подпрограмм ы	Результ аты выполн ения меропр иятия Подпро граммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного	2020-2024 года	Итого	16290,4	26832,3	5366	6708,7	8209,6	6548	0,00	Управление по распоряжению муниципальным имуществом	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социаль
			Средства федерального бюджета	1677,4	2700,6	931,2	577,4	668,0	524,0	0,00		
			Средства бюджета Московской области	6256,4	10127,2	2163,3	2848,9	2842,0	2273,0	0,00		
			Средства бюджета городского округа	8356,0	14004,5	2271,5	3282,4	4699,6	3751	0,00		

строительства»		Внебюджет ные источники	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		ной выплат ы
<i>Мероприятие 1</i> реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей											

6.2.4. Цели, условия предоставления и методика расчета субсидий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"

Основной целью подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей.

Для достижения поставленной цели предполагается координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Подпрограмма направлена на формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;
- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области Российской Федерации и местного бюджета при улучшении жилищных условий в рамках подпрограммы только один раз.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - Правила), приведенными в постановлении Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы".

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Истра. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области устанавливается органом местного самоуправления городского округа Истра, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством жилищной политики Московской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей, помимо молодых супругов, одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, рассчитывается по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Истра, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Размер социальных выплат, предоставляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Истра, составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет уплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Доля участия средств бюджета городского округа Истра должна быть не менее доли участия средств федерального бюджета и бюджета Московской области.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по ипотечному жилищному кредиту или займу, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

6.3. Паспорт подпрограммы 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	72 200	55212	49532	43570	0	220514
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
		Средства бюджета Московской области	63600	44712	41732	35770	0,0	185814
		Средства бюджета городского округа Истра:	8600	10500	7800	7800	0,00	34700
		Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6.3.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Мероприятия подпрограммы направлены на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Механизм реализации подпрограммы предполагает предоставление субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

6.3.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Истра, реализуемых в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

С целью недопущения существования количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, городской округ Истра осуществляет постоянное взаимодействие с Министерством образования Московской области по проведению конкурсных мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 11.1 Закона Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей" городской округ Истра Московской области наделен государственными полномочиями по обеспечению указанной категории граждан жильем.

Предоставление жилых помещений осуществляется детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 13.09.2013 N 75/5.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области

сводный список детей-сирот на очередной финансовый год по муниципальному образованию городской округ Истра Московской области", по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства в границах городского округа Истра .

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям населенных пунктов городского округа Истра, по нормам предоставления площади жилого помещения не менее 27 квадратных метров.

Механизм реализации подпрограммы предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету городского округа Истра из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений. Средства бюджета городского округа Истра, являются дополнительными собственными финансовыми средствами органа местного самоуправления для осуществления переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот в соответствии с абз. 3 ст. 11.2 Закона Московской области от 29.12.2007 г. № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей», в размере разницы цены за жилое помещение, над нормативной стоимостью жилого помещения, рассчитанной в соответствии с п.3 ст.12 Закона Московской области от 29.12.2007 г. № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей.

Объем финансирования мероприятий подпрограммы, осуществляемый за счет средств Московской области, подлежит ежегодному уточнению в соответствии с Законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций муниципальному образованию городской округ Истра Московской области из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот является Администрации городского округа Истра.

Субвенции из бюджета Московской области бюджету городского округа Истра на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета, расходуются в соответствии с Порядком расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 N 105/7, Порядком исполнения бюджета Московской области по расходам, утвержденным распоряжением Министерства финансов Московской области от 31.12.2015 N 23РВ-97 .

6.3.3. Перечень мероприятий подпрограммы 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» <i>Мероприятие 1</i> Предоставление	2020-2024 года	Итого	30895,5	220514	72200	55212	49532	43570	0,0	Управление по распоряжению муниципальным имуществом	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
			Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской области	28316,9	185814	63600,0	44712	41732	35770	0,0		
			Средства бюджета городского округа	2578,6	34700	8600	10500	7800	7800	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

	жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений											й, обеспеченных благоустроенным и жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

6.3.4. Цели, условия предоставления и методика расчета субсидии на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Основной целью подпрограммы является решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Министерство образования Московской области.

Расчет Субвенций осуществляется Министерством образования Московской области в соответствии с Законом Московской области от

29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 N 105/7 "Об утверждении порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета".

6.4. Паспорт подпрограммы 4«Социальная ипотека»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрац ия городского округа Истра	Всего: в том числе:	1270,7	1250	1250	1030	0,0	4800,7
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
		Средства бюджета Московской области	1258	1237	1237	1019	0,00	4751
		Средства бюджета городского округа Истра:	12,7	13	13	11	0,0	49,7
		Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

6.4.1 Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы 4

Подпрограмма разработана в целях реализации задач, изложенных в майских Указах Президента Российской Федерации от 07.08.2012 № 598 «О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения», № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегии развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.07.2010 N 1201-р.

Подпрограмма 4 направлена на продолжение оказания мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий, начатых в рамках долгосрочной целевой программы Московской области «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2012 № 1367/39 «Об утверждении долгосрочной целевой программы Московской области «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы» (далее – долгосрочная программа) и I этапа подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище».

Государственная поддержка, оказываемая в рамках и на условиях Подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 (далее – государственная региональная программа), предусматривает предоставление участникам I этапа компенсации основного долга по открытому ипотечному жилищному кредиту (далее – компенсация), что позволяет повысить уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, привлечь в сферу жилищного строительства дополнительные средства, что в свою очередь окажет положительный эффект на экономику как округа, так и Московской области в целом.

Право на получение компенсации имеют лица, получившие жилищную субсидию на оплату (частичную оплату) первоначального взноса и оформившие ипотечный жилищный кредит в рамках реализации долгосрочной программы и госпрограммы «Жилище» в 2013-2015 годах (участники I этапа реализации Подпрограммы).

Компенсация предоставляется ежегодно в течение 7 лет спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии.

Условия предоставления, порядок расчета и расходования субсидии на предоставление компенсации участникам I этапа Подпрограммы 4 из бюджета Московской области бюджету муниципального образования «Городской округ Истра Московской области» на очередной финансовый год, процент участия бюджета городского округа Истра в ее формировании, порядок формирования органами местного самоуправления списка участников Подпрограммы - получателей компенсации, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы 4, порядок взаимодействия Государственного заказчика (Министерства строительного комплекса Московской области) с исполнителями Подпрограммы, состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации Подпрограммы 4, установлены разделом 14.3.1 государственной региональной программы и Правилами I этапа (приложение № 2 к государственной региональной программе)

Участниками I этапа реализации Подпрограммы 4 в муниципальном образовании «Городской округ Истра Московской области» являются 6 семей, из них 1 семья получила и реализовала жилищную субсидию в 2013 году и с 2016 года приобрела право на получение компенсации, 5

семей получили и реализовали жилищную субсидию в 2014 году и обладают правом на получение компенсации в рамках подпрограммы с 2017 года, при этом на начало 2017 года 1 семья исключена из числа участников Подпрограммы 4 вследствие полного погашения долга по ипотечному кредиту.

Механизм реализации 2 этапа государственной региональной Подпрограммы 4 участие органов местного самоуправления не предусматривает.

6.4.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования жилищной политики в сфере государственной поддержки отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием механизмов льготного ипотечного кредитования

Реализация мероприятий в рамках 1 этапа Программы 4 позволяет достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы учителей государственных образовательных организаций Московской области и муниципальных образовательных организаций городского округа Истра Московской области, а также врачей государственных учреждений здравоохранения Московской области и врачей государственных учреждений социального обслуживания населения Московской области, уже работающих в Московской области.

Система мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных кредитов требует устойчивого и долгосрочного функционирования, что способствует развитию механизмов ипотечного кредитования населения и привлечению долгосрочных ресурсов в эту сферу.

Кроме того, создаются стимулы для граждан к повышению уровня квалификации и качеству трудовой деятельности, профессиональному росту.

6.4.3. Перечень мероприятий подпрограммы 4 «Социальная ипотека»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	Основное мероприятие 01. «I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту» Мероприятие 1 Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020-2024 года	Итого	1591,2	4800,7	1270,7	1250,0	1250,0	1030	0,0	Управление по распоряжению муниципальной собственностью	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»
			Средства бюджета Московской области	1575,3	4751	1258	1237	1237	1019	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета городского округа	15,9	49,7	12,7	13	13	11	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

6.5. Паспорт подпрограммы 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра		
Источники	Главный	Источник	Расходы (тыс. рублей) по годам

финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	распорядитель бюджетных средств	финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация городского округа Истра	Всего: в том числе:	0,00	0,00	0,00	6508,0	0,00	6508,0
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	6508,0	0,00	6508,0
		Средства бюджета городского округа Истра:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные источники:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6.5.1. Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы 7

Поддержка многодетных семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в городском округе Истра.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы, связанные с обеспечением нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацией строительства и содержанием муниципального жилищного фонда, относятся к полномочиям органов местного самоуправления городских округов.

Подпрограмма "Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей" осуществляется в рамках подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей" государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 (далее - Государственная подпрограмма), и предусматривает государственную поддержку многодетных семей, имеющих семь и более детей, и семей, в которых одновременно родились не менее трех детей, проживающих на территории городского округа Истра, нуждающихся в жилых помещениях, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - Субсидия), разработана в целях

реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в городском округе Истра.

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы многодетных семей с низкими уровнями обеспеченности жильем и платежеспособности. Финансовая помощь в виде жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома оказывается на основании сбора и предоставления данных о многодетных семьях Администрацией городского округа Истра, что одновременно способствует учету многодетных семей для оказания им иных форм поддержки в рамках полномочий, которыми наделены органы местного самоуправления.

6.5.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования жилищной политики в сфере государственной поддержки отдельных категорий многодетных семей при улучшении ими жилищных условий

Финансовая помощь в виде жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома оказывается на основании сбора и предоставления данных о таких семьях администрацией городского округа Истра, что одновременно способствует учету многодетных семей для оказания им иных форм поддержки в рамках полномочий, которыми наделены органы местного самоуправления.

Порядок предоставления многодетным семьям Субсидий и их использования устанавливается Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома к Государственной подпрограмме.

6.5.3. Механизм реализации мероприятий Подпрограммы 7

Межбюджетные трансферты из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жильем многодетных семей предоставляются в форме субсидий из бюджета Московской области.

Условиями предоставления Субсидий бюджету городского округа Истра являются:

- 1) наличие на территории городского округа Истра многодетных семей, имеющих семь и более детей, и (или) семей, в которых одновременно родились не менее трех детей;
- 2) наличие средств, предусмотренных в бюджете городского округа Истра, на софинансирование расходов по предоставлению жилищных субсидий многодетным семьям в размере 1 процента от общей потребности в средствах муниципального образования на указанные цели;

Расчет Субсидий бюджетам муниципальных образований Московской области осуществляется Государственным заказчиком.

Условием получения Субсидии многодетными семьями является наличие следующих оснований в совокупности:

1) многодетная семья принята Администрацией городского округа Истра на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете;

2) имеющая удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи;

3) согласие совершеннолетних членов многодетной семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области персональных данных о членах многодетной семьи.

Размер Субсидии определяется по формуле:

$R_{жс} = (K_{чс} \times НП - Пж) \times Цм$, где:

$R_{жс}$ - размер Субсидии;

$K_{чс}$ - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение Субсидии (чел.);

$НП$ - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (кв. м);

$Пж$ - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;

$Цм$ - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании Московской области, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств.

Право многодетной семьи на получение Субсидии удостоверяется свидетельством о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на территории Московской области (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой. Срок действия Свидетельства - до 20 декабря текущего года.

Право на улучшение жилищных условий с использованием Субсидии предоставляется многодетной семье только 1 раз.

Участие в Государственной подпрограмме и подпрограмме муниципальной программы является добровольным.

6.5.4 Перечень мероприятий подпрограммы 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующую	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограмм	Результаты выполнения мероприятия
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		

				щему году начала реализации муниципальн ой программы (тыс. руб.)							мы	Подпрог раммы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. «Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома» <i>Мероприятие 1</i> Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	2020-2024 года	Итого	6508,0	6508	0,00	0,00	0,00	6508	0,00	Управление по распоряжен ию муниципаль ной собственнос тью	Количес тво свидетел ьств о праве на получен ие жилищн ой субсиди и на приобре тение жилого помеще ния или строител ьство индивид уальног о жилого дома, выданн ых многоде тным семьям
			Средства бюджета Московской области	6508,0	0,00	0,00	0,00	0,00	6508	0,00		
			Средства федеральног о бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджет ные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

6.6. Паспорт подпрограммы 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Муниципальный заказчик Подпрограммы	Управление по распоряжению муниципальной собственностью администрации городского округа Истра							
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей) по годам					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрац ия городского округа Истра	Всего: в том числе:	0,0	1201	0,0	0,0	0,0	1201
		Средства федерального бюджета	0,0	1201	0,0	0,0	0,0	1201
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средства бюджета городского округа Истра:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

6.6.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Основанием для разработки подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» являются Бюджетный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными

услугами граждан Российской Федерации", постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы"; Постановление Правительства Московской области от 25.03.2013 N 208/8 "Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области".

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" позволяет достичь результативности и адресности обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц и, улучшение жилищных условий ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов;

2) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, инвалиды и ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших) инвалидов и ветераны боевых действий, в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

3) граждане, уволенные с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Мероприятия по предоставлению мер государственной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями осуществляются администрацией городского округа Истра Московской области, уполномоченной на реализацию государственных полномочий по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с Законом за счет средств федерального бюджета.

Показатели эффективности реализации подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Контроль за реализацией данных программных мероприятий со стороны Министерства жилищной политики Московской области обеспечивает защиту прав и законных интересов данной категории граждан при обеспечении их жильем.

Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (далее – Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ) органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой отечественной войны 1941-1945 годов».

Предоставление мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан осуществляется за счет средств федерального бюджета и реализуется путем предоставления гражданам жилого помещения по договору социального найма, в

собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности, единовременной денежной выплаты.

Средства федерального бюджета предоставляются бюджету муниципального образования из бюджета Московской области в форме субвенций. Условием предоставления субвенций является включение указанной категории граждан в сводные Списки № 1 (ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны) и № 2 (инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов) Московской области.

Отдельные категории инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, не включенные в сводные Списки № 1 и № 2 Московской области, обеспечиваются жилыми помещениями за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств органа местного самоуправления «Городской округ Истра Московской области» в порядке, установленном жилищным законодательством, в рамках Подпрограммы № 7 настоящей программы.

В сводный Список граждан № 2 Московской области, обладающих правом на получение мер государственной поддержки за счет средств федерального бюджета включены 2 ветерана боевых действий.

Порядок предоставления мер государственной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, в том числе порядок оформления, выдачи и погашения Свидетельства, удостоверяющего право отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, установлены Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ, постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов"».

6.6.2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Истра, реализуемых в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы позволяет достичь результативности в обеспечении жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны; инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Мероприятия Подпрограммы направлены на освоение средств федерального бюджета, что обеспечивает защиту прав и законных интересов данной категории граждан при обеспечении их жильем.

6.6.3. Перечень мероприятий подпрограммы 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнен ия мероприя тия	Источники финансиров ания	Объем финансирова ния мероприятия в году, предшествую щему году начала реализации муниципальн ой программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответ ственн ый за выпол нение мероп рияти я Подпр ограм мы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограмм ы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 02. «Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2020-2024 года	Итого	0,0	0,0	0,0	1201	0,0	0,0	0,0	Управ ление по распо ряжен ию муниц ипаль ной собств еннос тью	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджет Количество
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства федерального бюджета	0,0	1201	0,0	1201	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

6.7. Обоснование объема финансовых ресурсов муниципальной программы.

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
1	2	3	4	5
Подпрограмма 1 Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий				
Основное мероприятие 07. «Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления» ¹	Средства Федерального бюджета	Расчет потребности в необходимых ресурсах произведен на основании Методики определения прогнозируемых расходов на материальные затраты, оплату труда, начисления на выплаты по оплате труда, показателей численности и повышающего коэффициента, применяемых при расчете субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных районов и городских округов Московской области из бюджета Московской области для осуществления отдельных государственных полномочий в части	Всего: 2020 – 0 2021–0 2022–0 2023–0 2024–0	

	Средства бюджета Московской области	<p>направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области, утвержденной Постановлением Правительства МО от 25.12.2018 N 1008/46 (ред. от 30.08.2019) Расходование субвенций осуществляется для</p>	<p>Всего: 2020 – 5690 2021–4779 2022–4779 2023–4779 2024–0</p>	
	Средства местного бюджета городского округа	<p>финансирования деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы и иные должности, учрежденные в целях обеспечения исполнения переданных государственных полномочий, в соответствии с законодательством Московской области. Показатель численности работников, применяемый при расчете субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных районов и городских округов Московской области из бюджета Московской области, на плановый период принимается равным показателю численности работников,</p>	<p>Всего: 2020 – 0 2021–0 2022–0 2023–0 2024–0</p>	

		<p>определенному на очередной финансовый год. Прогнозируемые расходы на очередной финансовый год на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда на одного работника рассчитываются исходя из оклада специалиста II категории с применением среднего коэффициента должностных окладов 2,09 и количеством должностных окладов в год, необходимых для обеспечения выплат годовой заработной платы работникам органов местного самоуправления, в размере 32,7;</p> <p>на материальные затраты на одного работника: для городских округов - 203,8 тыс. рублей.</p>		
Подпрограмма 2 Обеспечение жильем молодых семей				
Основное мероприятие 01. «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства»	Средства Федерального бюджета	<p>Размер социальных выплат, предоставляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Истра, составляет не менее: 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;</p> <p>35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.</p> <p>Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством жилищной политики Московской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты.</p> <p>Размер общей площади жилого помещения, с учетом</p>	<p>Всего:</p> <p>2020 –931,2</p> <p>2021-577,4</p> <p>2022-668,0</p> <p>2023-524,0</p> <p>2024–0</p>	
	Средства бюджета Московской области		<p>Всего:</p> <p>2020 – 2163,3</p> <p>2021–2848,9</p> <p>2022-2842</p> <p>2023-2273</p> <p>2024–0</p>	

	Средства местного бюджета городского округа Истра	<p>которой определяется размер социальной выплаты, составляет:</p> <p>для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;</p> <p>для семьи численностью 3 и более человек, включающей, помимо молодых супругов, одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.</p> <p>Средняя стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, рассчитывается по формуле:</p> <p>СтЖ = Н х РЖ, где:</p> <p>Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Истра, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы;</p> <p>РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.</p> <p>Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 17» января 2020 г. № 46733000-1-2020-001</p> <p>Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Истра. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области устанавливается органом местного самоуправления городского округа Истра, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей</p>	<p>Всего:</p> <p>2020 – 2271,5</p> <p>2021–3282,4</p> <p>2022–4699,6</p> <p>2023–3751</p> <p>2024–0</p>	
--	---	--	--	--

		<p>площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.</p> <p>Доля участия средств бюджета городского округа Истра должна быть не менее доли участия средств федерального бюджета и бюджета Московской области</p>		
1	2	3	4	5
Подпрограмма 3 Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей				
Основное мероприятие 01. «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Средства Федерального бюджета	<p>Жилые помещения предоставляются детям-сиротам, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области сводный список детей-сирот на очередной финансовый год по муниципальному образованию городской округ Истра Московской области", по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства в границах городского округа Истра .</p> <p>Жилые помещения предоставляются детям-сиротам однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям населенных пунктов городского округа Истра, по нормам предоставления площади жилого помещения не менее 27 квадратных метров.</p> <p>Механизм реализации подпрограммы</p>	Всего: 2020 – 0 2021–0 2022–0 2023–0 2024–0	
	Средства бюджета Московской области		Всего: 2020 – 63600 2021–44712, 2022–41732 2023–35770 2024–0	
	Средства местного бюджета городского округа		Всего: 2020 – 8600 2021–10500 2022–7800 2023–7800 2024–0	

		<p>предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету городского округа Истра из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений. Средства бюджета городского округа Истра, являются дополнительными собственными финансовыми средствами органа местного самоуправления для осуществления переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот в соответствии с абз. 3 ст. 11.2 Закона Московской области от 29.12.2007 г. № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей», в размере разницы цены за жилое помещение, над нормативной стоимостью жилого помещения, рассчитанной в соответствии с п.3 ст.12 Закона Московской области от 29.12.2007 г. № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей.</p>		
Подпрограмма 4Социальная ипотека				
Основное мероприятие 01. «I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по	Средства Федерального бюджета	Порядок расчета субсидии на предоставление компенсации участникам 1 этапа Подпрограммы 4 из бюджета Московской области бюджету городского округа Истра Московской области	<p>Всего:</p> <p>2020 – 0</p> <p>2021–0</p> <p>2022–0</p> <p>2023–0</p> <p>2024–0</p>	

ипотечному жилищному кредиту	Средства бюджета Московской области	на очередной финансовый год, процент участия бюджета городского округа Истра в ее формировании, порядок формирования органами местного самоуправления списка участников Подпрограммы - получателей компенсации, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы 4, порядок взаимодействия Государственного заказчика (Министерства строительного комплекса Московской области) с исполнителями Подпрограммы, установлены разделом 14.3.1 государственной региональной программы и Правилами 1 этапа (приложение № 2 к государственной региональной программе) Расчет размера жилищной субсидии участникам Подпрограммы (Кпв) осуществляется по формуле: $\text{Кпв} = A \times B \times 0,2$, где: А - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет: 33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан; 42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек; 18 кв. метров на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 и более человек. В - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором участник Подпрограммы приобретает или строит жилое помещение, установленная уполномоченным Правительством Московской области	Всего: 2020 – 1270 2021–1237 2022–1237 2023–1019 2024–0	
	Средства местного бюджета городского округа		Всего: 2020–12,7 2021–13 2022–13 2023–11 2024–0	

		<p>центральным исполнительным органом государственной власти Московской области для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области, предельной выкупной цены единицы общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и предельной цены единицы общей площади жилых помещений, приобретаемых для предоставления взамен изымаемых жилых помещений,</p> <p>0,2 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту.</p> <p>Расчет размера компенсации участникам Подпрограммы (Косн) осуществляется на дату расчета жилищной субсидии по формуле:</p> <p>$K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07$, где:</p> <p>0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту; 0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации.</p> <p>Расчет размера жилищной субсидии спортсменам (Ксп) осуществляется по формуле:</p> <p>$K_{сп} = A \times B \times 0,1$.</p> <p>Расчет размера компенсации спортсменам (Кост) осуществляется на дату расчета жилищной субсидии по формуле:</p> <p>$K_{осн2} = (A \times B \times 0,9) \times 0,07$, где:</p> <p>0,9 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту спортсменам,</p> <p>В случае если на момент предоставления компенсации остаток задолженности по</p>		
--	--	--	--	--

		основному долгу по выданному банком (кредитной организацией) ипотечному жилищному кредиту меньше размера компенсации, указанная компенсация подлежит корректировке в сторону уменьшения		
Подпрограмма 7. Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей				
	Средства Федерального бюджета	<p>Межбюджетные трансферты из бюджета Московской области на обеспечение жильем многодетных семей предоставляются в форме субсидий, которые распределяются в срок до 1 июля текущего финансового года.</p> <p>В течение 1 месяца с даты утверждения Правительством Московской области распределения Субсидий Государственный заказчик с учетом средств бюджета Московской области, предусмотренных на указанные цели в соответствующем финансовом году, заключает с Администрацией соглашение о предоставлении жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Для расчета жилищной субсидии к членам многодетной семьи относятся совместно проживающие родители и их дети до 18 лет, а также обучающиеся в учебных заведениях всех форм обучения до окончания обучения, проходящие срочную военную службу по призыву не более чем до достижения ими возраста двадцати трех лет.</p> <p>Администрация производит расчет размера жилищной субсидии исходя из:</p> <p>1) нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального</p>	<p>Всего:</p> <p>2020— 0</p> <p>2021—0</p> <p>2022—0</p> <p>2023—0</p> <p>2024—0</p>	
	Средства бюджета Московской области		<p>Всего:</p> <p>2020—0</p> <p>2021—0</p> <p>2022—0</p> <p>2023—6508</p> <p>2024—0</p>	
	Средства местного бюджета городского округа		<p>Всего:</p> <p>2020—0</p> <p>2021—0</p> <p>2022—0</p> <p>2023—0</p> <p>2024—0</p>	

		<p>найма, установленной в городском округе Истра Московской области на каждого члена многодетной семьи, имеющего право на получение жилищной субсидии, с учетом имеющейся у многодетной семьи в собственности или по договору социального найма общей площади жилых помещений;</p> <p>2) предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в городском округе Истра Московской области, утвержденной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области, на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств.</p> <p>Размер жилищной субсидии для многодетной семьи определяется по формуле:</p> <p>$Ржс = (Кчс \times НП - Пж) \times Цм,$ где:</p> <p>Ржс - размер жилищной субсидии;</p> <p>Кчс - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.);</p> <p>НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная в городском округе Истра Московской области, на одного человека (18 кв. м);</p> <p>Пж - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или)</p>		
--	--	--	--	--

		принадлежащих им на праве собственности; Цм - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в городском округе Истра Московской области, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области, на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств		
Подпрограмма .8. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.				
Основное мероприятие 07. «Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики , преданных органам местного самоуправления» ¹	Средства Федерального бюджета	Средства федерального бюджета предоставляются бюджету муниципального образования из бюджета Московской области в форме субвенций. Условием предоставления субвенций является включение указанной категории граждан в сводные Списки № 1 (ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны) и № 2 (инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов) Московской области. Отдельные категории инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, не включенные в сводные Списки № 1 и № 2 Московской области, обеспечиваются жилыми помещениями за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств органа местного	Всего: 2020 – 0 2021–1201 2022–0 2023–0 2024–0	
	Средства бюджета Московской области		Всего: 2020 – 0 2021–0 2022–0 2023–0 2024–0	
	Средства местного бюджета городского округа		2020-0 2021- 2022- 2023-	

		<p>самоуправления «Городской округ Истра Московской области» в порядке, установленном жилищным законодательством, в рамках Подпрограммы № 7 настоящей программы.</p> <p>В сводный Список граждан № 2 Московской области, обладающих правом на получение мер государственной поддержки за счет средств федерального бюджета включены 2 ветерана боевых действий.</p> <p>Порядок предоставления мер государственной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, в том числе порядок оформления, выдачи и погашения Свидетельства, удостоверяющего право отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, установлены Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ, постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".</p>		
--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

6.8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятия ответственным за выполнение мероприятия заказчику подпрограммы.

Ответственность за реализацию муниципальной программы, за выполнение мероприятий муниципальной программы, и достижение установленных показателей эффективности реализации муниципальной программы несут ответственные исполнители.

С целью осуществления контроля реализации муниципальной программы Муниципальный заказчик ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО:

- оперативный отчет о выполнении мероприятий муниципальной программы по форме согласно Постановления администрации городского округа Истра от 17.04.2018 №1904/4 «Об утверждении новой редакции порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Истра» (далее порядок) с указанием степени и результатов выполнения мероприятий муниципальной программы и причин невыполнения или несвоевременного выполнения мероприятий муниципальной программы;

- оценку результатов реализации мероприятий муниципальной программы по форме согласно приложению к Порядку с указанием причин невыполнения показателей, не достигших запланированного уровня, и предложений по дальнейшему их достижению.

Ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, Муниципальный заказчик формирует годовой отчет о реализации муниципальной программы по формам согласно приложения к Порядку в целях оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы.

Годовой и комплексный отчеты о реализации муниципальной программы должны содержать:

- аналитическую записку, в которой указываются:
- степень достижения запланированных результатов и целей муниципальной программы и подпрограмм;
- общий объем фактически произведенных расходов всего и, в том числе, по источникам финансирования;
- таблицу, в которой указываются:
- сведения об использовании средств бюджета городского округа Истра и средств иных источников, привлекаемых для реализации муниципальной программы, в разрезе каждого программного мероприятия и в целом по муниципальной программе;
- причины невыполнения и предложения по дальнейшей реализации мероприятий, не завершенных в утвержденные сроки;
- причины невыполнения и предложения по дальнейшему достижению показателей, не достигших запланированного уровня

