

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.12.2023, поступившего на рассмотрение 25.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365	
Кадастровый номер:	50:08:0010304:556
Номер кадастрового квартала:	50:08:0010304
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Истра городской округ, Ленина улица
Площадь:	1112
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2020
Кадастровая стоимость, руб.:	10073257.67
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:08:0010304:2
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:08:0010304:232
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое здание

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:556	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	13848, созданием здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Истра городской округ, Ленина улица, 51/11/23, 2023-11-24		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сергеева Виолетта Дмитриевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365							
Кадастровый номер:				50:08:0010304:556			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Муниципальное образование "городской округ Истра Московской области"			
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют			
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 50:08:0010304:556-50/422/2023-1 28.11.2023 10:46:39			
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют			
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано				
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано				
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют				
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют				
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют				
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют				
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют				
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

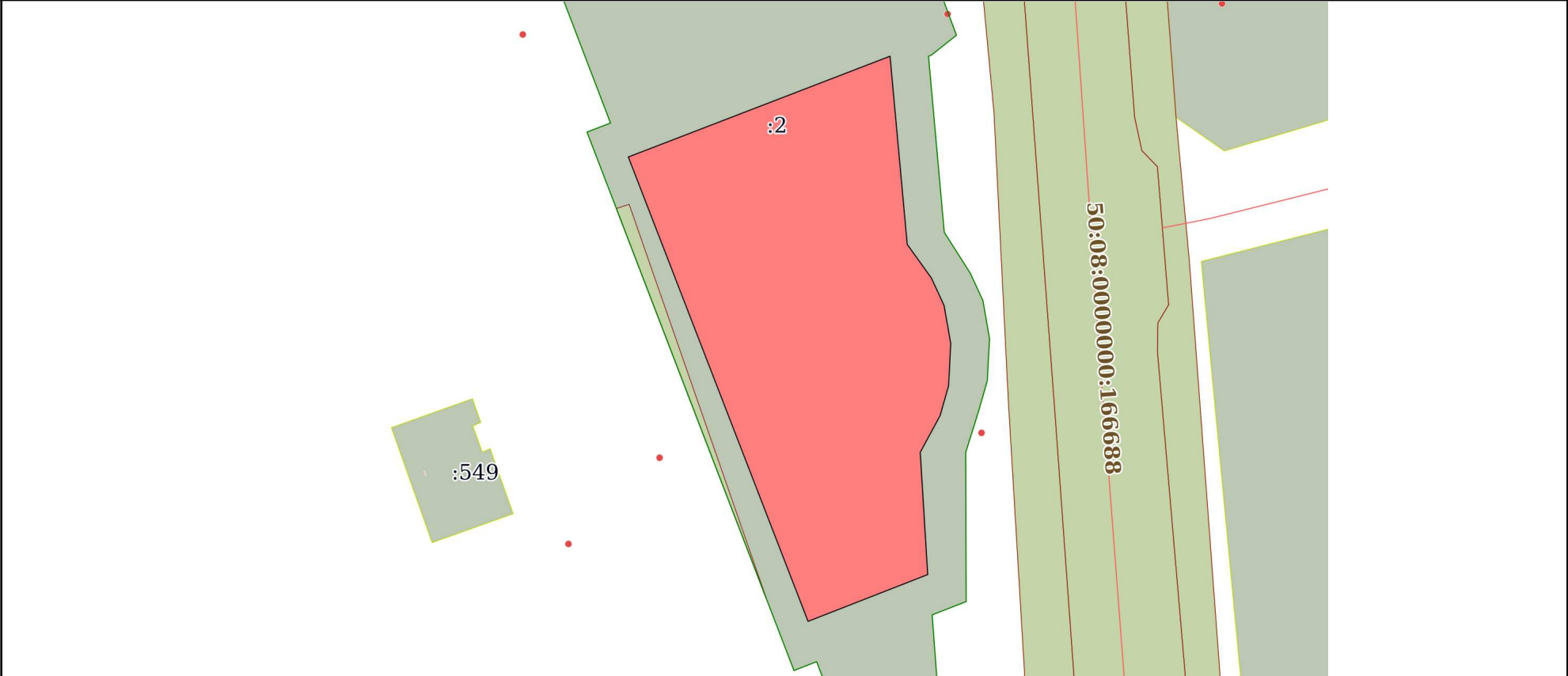
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:556	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:556	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона I						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	486694.03	1336113.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	486704.26	1336140.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	486685.15	1336141.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	486681.75	1336144.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	486678.96	1336145.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	486675.1	1336146.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	486670.81	1336146.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	486667.78	1336145.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	486664.05	1336143.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	486651.64	1336144.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	486646.89	1336131.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486694.03	1336113.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:556	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291118365			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:556	

## 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 50.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.12.2023, поступившего на рассмотрение 25.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953	
Кадастровый номер:	50:08:0000000:158917
Номер кадастрового квартала:	50:08:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.03.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Истринский район, г. Истра, ул. Первомайская, пер. Чеховский, пл. Революции, ул. Ленина, ул. Пролетарская, пер. Почтовый		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	6173	в метрах
Назначение:	сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	Канализационные сети №678		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1980		
Кадастровая стоимость, руб.:	5105050.31		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:08:0000000:163724, 50:08:0010202:143, 50:08:0010202:15, 50:08:0010202:178, 50:08:0010206:13, 50:08:0010301:12, 50:08:0010301:15, 50:08:0010301:17, 50:08:0010301:4, 50:08:0010304:12, 50:08:0010304:2, 50:08:0010304:35		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия



Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953			
Кадастровый номер:		50:08:0000000:158917	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сергеева Виолетта Дмитриевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 19			
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953			
Кадастровый номер:		50:08:0000000:158917	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Городской округ Истра Московской области"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:08:0000000:158917-50/008/2018-2 07.03.2018 15:45:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

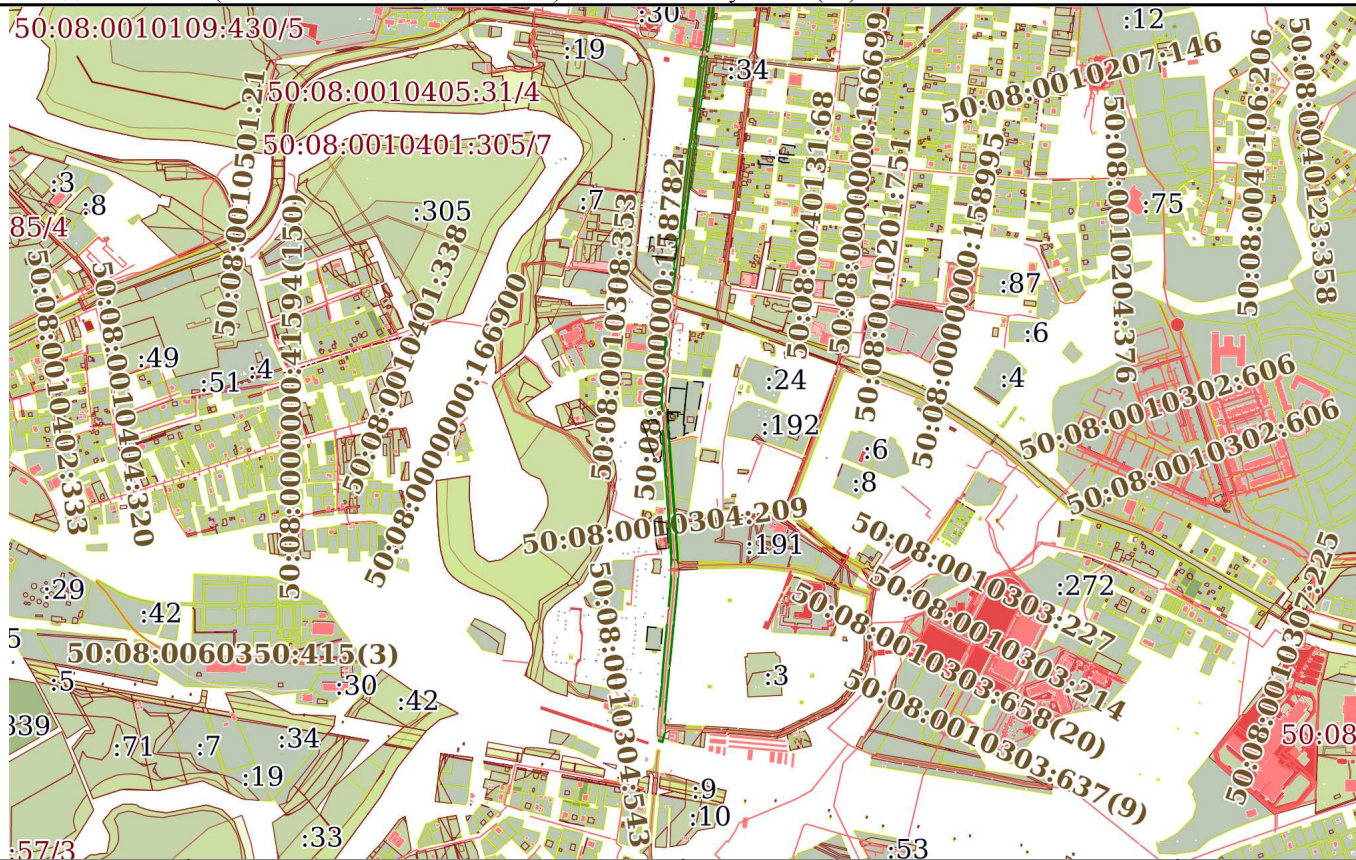
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953			
Кадастровый номер:		50:08:0000000:158917	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:20000

**Условные обозначения:**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953			
Кадастровый номер:		50:08:0000000:158917	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	485923.69	1336211.51	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485945.51	1336173.1	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485972.28	1336127.57	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485979.53	1336096.44	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486008.82	1336076.05	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486021.03	1336060.53	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486048.53	1336025.59	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486050.8	1335992.96	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486058.98	1335946.87	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486061.16	1335920.61	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486079.24	1335918.21	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486092.21	1335914.44	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 15	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19

25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953

Кадастровый номер: 50:08:0000000:158917

1	486094.71	1335892.98	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486095.34	1335878.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486098.05	1335864.84	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486116.69	1335866.29	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486117.18	1335856.3	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486124.84	1335856.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486149.12	1335861.09	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486162.73	1335867.47	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486035.65	1336025.24	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485982.31	1336015.65	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485971.3	1336014.59	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485961.6	1336013.63	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485940.55	1336003.35	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485930.15	1336028.89	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486084.16	1335996.08	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486108.81	1335999.4	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486117.05	1335978.74	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953						
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917			
1	486130.67	1335980.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486156	1335982.53	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486165.5	1335982.48	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486184.54	1335979.82	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486213.99	1335980.97	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486079.47	1336023.08	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486078.6	1336040.17	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486077.74	1336055.22	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486076.92	1336065.3	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486119.78	1336071.53	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486135.84	1336073.3	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486155.74	1336075.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486169.86	1336076.66	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486179.89	1336077.9	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486197.46	1336079.46	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486215.35	1336078.21	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486247.91	1336077.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917				
1	486271.02	1336079.31	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486287.59	1336080.56	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486302.3	1336081.97	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486314.68	1336082.83	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486326.33	1336083.78	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486344.31	1336083.88	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486346.51	1336105.4	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486359.55	1336106.75	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486220.21	1336010.96	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486218.85	1336023.19	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486216.14	1336042.76	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486215.37	1336053.67	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486218.67	1336099.72	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486228.2	1336104.36	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486115.22	1335931.07	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486105.04	1335940.97	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486100.98	1335970.98	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917				
1	486101.77	1335974	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486158.9	1335934.44	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486183.97	1335928.16	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486197.39	1335929.1	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486210.37	1335929.58	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486229.83	1335931	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486222.11	1335940.82	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486223.12	1335952.58	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486185.85	1335890.05	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486197.92	1335890.72	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486207.31	1335891.13	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486209.74	1335870.13	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486221.64	1335871.38	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486233.25	1335873.03	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486229.65	1335888.18	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486235.91	1335901.8	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486019.45	1336134.78	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:				50:08:0000000:158917			
1	486065.38	1336138.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486093.66	1336140.16	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486139.07	1336142.43	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486179.17	1336146.73	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486219.64	1336151.06	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486268.84	1336152.41	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486325.68	1336157.23	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486374.28	1336144.86	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486396.37	1336143.34	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486407.75	1336137.32	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486457.46	1336132.8	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486068.57	1336091.32	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486393.25	1336106.8	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486393.02	1336085.89	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486402.74	1336087.53	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486392.23	1336073.46	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486388	1336058.39	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:				50:08:0000000:158917			
1	486388.5	1336044.92	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486439.27	1335980.92	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486545.64	1336020.63	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486586.36	1336037.95	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486612.08	1336098.63	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486617.35	1336112.47	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486635.13	1336038.58	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486673.82	1336038.18	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486684.45	1336049.4	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486685.6	1336051.89	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486666.03	1336149.52	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486708.55	1336146.07	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486709.61	1336173.96	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486726.01	1336169.19	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486747.76	1336166.57	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486769.23	1336165.5	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486769.09	1336188.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917				
1	486768.62	1336205.58	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486773.38	1336216.03	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486774.43	1336249.42	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486796.73	1336252.7	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486924.22	1336193.78	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486945.27	1336195.28	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486959.93	1336196.33	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486962.41	1336196.5	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486979.05	1336197.69	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486987.4	1336198.6	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487015.75	1336184.65	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487032.01	1336182.28	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487044.12	1336180.51	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487086.18	1336185.25	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487118.89	1336179.65	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487127.12	1336178.25	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487124.6	1336188.9	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917				
1	487122.59	1336209.43	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487120.7	1336226.09	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487116.67	1336266.22	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487112.25	1336282.81	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487087.06	1336292.01	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	486933.8	1336174.4	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487139.57	1336096.46	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487145.55	1336063.35	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487131.59	1336052.12	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487133.85	1336030.75	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487118.74	1336029.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487106.08	1336027.7	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487089.51	1336026.08	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487072.67	1336024.19	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487091.08	1336048.57	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487069.35	1336062.4	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487062.5	1336061.62	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917				
1	487062.28	1336068.91	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487121.92	1336073.37	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487102.15	1336092.32	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487088.26	1336106.45	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487056.15	1336110.33	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487021.88	1336108.75	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487172.18	1336066.14	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487188.77	1336067.86	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487216.02	1336070.84	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487266.64	1336077.04	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487288.83	1336080.51	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487332.2	1336084.52	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487374.26	1336089.68	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487427.92	1336095.23	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487292.35	1336060.86	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487188.82	1336110.61	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487194.3	1336111.02	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:				50:08:0000000:158917			
1	487190.97	1336137.72	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487195.02	1336138.3	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487158.53	1336182.9	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487159.31	1336171.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487204.84	1336190.08	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487230.23	1336186.16	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487238.11	1336190	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487249.06	1336192.41	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487232.9	1336162.58	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487234.32	1336151.25	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487235.84	1336137.54	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487237.57	1336122.43	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487210.43	1336109.31	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487233.14	1336112.33	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487276.97	1336117.06	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487296.1	1336119.54	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487297.64	1336119.64	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:			50:08:0000000:158917				
1	487315.56	1336121.79	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487289.76	1336129.08	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487285.27	1336152.32	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487283.45	1336166.35	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487280.57	1336182.03	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487331.57	1336094.86	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487330.91	1336102.66	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487328.61	1336126.46	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487328.07	1336134.06	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487323.83	1336177.11	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487332.86	1336180.67	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487320.7	1336207.03	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487310.68	1336238.66	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487427.63	1336106.1	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487410.04	1336106.56	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487397.06	1336105.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487380.77	1336104.14	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:				50:08:0000000:158917			
1	487361.52	1336101.82	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487359.5	1336115.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487357.08	1336132.01	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487354.03	1336151.31	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487431.39	1336108.41	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487455.78	1336110.71	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487457.03	1336129.15	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487454.99	1336147.68	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487453.4	1336159.23	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487433.32	1335866.31	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487444.33	1335891.42	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487497.47	1336046.83	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487484.44	1336199.06	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487480.3	1336245.6	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487472.21	1336296.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487466.5	1336337.95	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487463.07	1336372.85	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:				50:08:0000000:158917			
1	487457.1	1336438.6	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487456.38	1336456.74	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487453.45	1336486.93	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487447.91	1336537.76	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487441.49	1336589.55	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487443.13	1336481.32	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487472.33	1336483.37	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487448.23	1336436.05	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487466.11	1336437.35	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487498.45	1336047.24	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487447.38	1335890.19	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	487443.7	1335877.21	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 15		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 19	
25.12.2023г. № КУВИ-001/2023-291119953							
Кадастровый номер:				50:08:0000000:158917			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат МСК-50, зона 1							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
	инициалы, фамилия		

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.12.2023, поступившего на рассмотрение 12.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:	50:08:0010304:2		
Номер кадастрового квартала:	50:08:0010304		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:08:010304:0002; Условный номер 50:08:01:99888		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, г. Истра, ул. Ленина.		
Площадь:	3380 +/- 20		
Кадастровая стоимость, руб.:	20016765.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:08:0000000:158917, 50:08:0010304:556		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под строительство многоэтажного жилого дома		
Сведения о кадастровом инженере:	уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 50:08:0010304:2 с целью исправления ошибки в описании местоположения его границ и (или) площади		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 50:08-6.80 от 18.01.2013, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок 6) запрещает: - изменение планировочной структуры, общего характера и масштаба застройки, красных линий кварталов. Разрешает: - проведение комплексной реконструкции застройки; строительство отдельных зданий, строений, сооружений при соблюдении высотных ограничений - до 15 м; уплотнение - сложившейся застройки в пределах допустимых норм; - проведение работ по благоустройству и озеленению территории; - прокладку подземных инженерных коммуникаций., вид/наименование: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря XVII-XIX вв. (участок 6), тип: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, дата решения: 22.04.2011, номер решения: 363/14, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Московской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2015; реквизиты документа-основания: постановление правительства Московской области "Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря XVII-XIX вв. в городе Истре Московской области" от 22.04.2011 № 363/14 выдан: Правительство Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.10.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 22.12.2020 № 1552-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.10.2023; реквизиты документа-основания: постановление правительства Московской области "Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря XVII-XIX вв. в городе Истре Московской области" от 22.04.2011 № 363/14 выдан: Правительство Московской области.	
Получатель выписки:		Таловеров Станислав Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" Администрация городского округа Истра	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование " Городской округ Истра Московской области"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:08:0010304:2-50/422/2023-2 18.01.2023 20:06:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

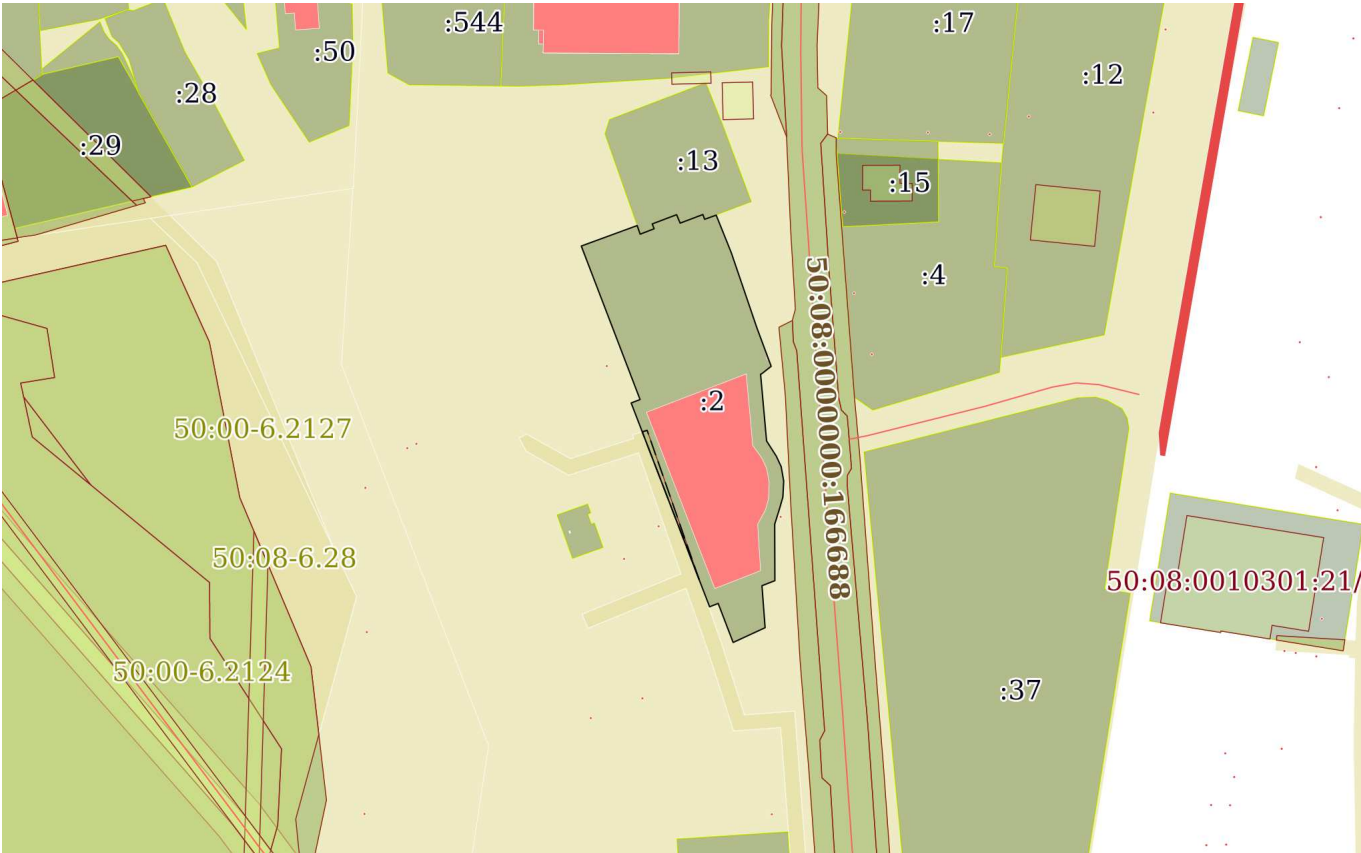
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	69°52.4´	15.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	160°35.9´	2.44	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	68°56.5´	4.01	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	338°34.8´	1.4	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	69°14.0´	6.99	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	157°30.4´	2.46	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	69°17.4´	6.53	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	160°14.0´	1.36	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	70°8.2´	3.3	данные отсутствуют	50:08:0010304:13	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	158°7.8´	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	161°11.0´	21.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	159°36.9´	10.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	231°38.6´	3.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	248°11.9´	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	174°53.0´	17.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	147°32.3´	4.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	155°11.2´	3.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	170°10.7´	3.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	183°4.6´	4.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	196°1.2´	3.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	197°19.9´	4.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	179°48.7´	15.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508							
Кадастровый номер:				50:08:0010304:2			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	248°41.2`	3.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	175°44.0`	11.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	245°11.9`	9.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	339°2.6`	11.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	248°37.7`	2.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	338°57.4`	58.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	68°56.8`	2.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.1	339°2.9`	44.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486738.64	1336096.06	Иные способы закрепления границ	0.1
2	486744.13	1336111.04	Иные способы закрепления границ	0.1
3	486741.83	1336111.85	Иные способы закрепления границ	0.1
4	486743.27	1336115.59	Иные способы закрепления границ	0.1
5	486744.57	1336115.08	Иные способы закрепления границ	0.1
6	486747.05	1336121.62	Иные способы закрепления границ	0.1
7	486744.78	1336122.56	Иные способы закрепления границ	0.1
8	486747.09	1336128.67	Иные способы закрепления границ	0.1
9	486745.81	1336129.13	Иные способы закрепления границ	0.1
10	486746.93	1336132.23	Иные способы закрепления границ	0.1
11	486736.89	1336136.26	Иные способы закрепления границ	0.1
12	486716.67	1336143.15	Иные способы закрепления границ	0.1
13	486706.39	1336146.97	Иные способы закрепления границ	0.1
14	486704.38	1336144.43	Иные способы закрепления границ	0.1
15	486704.26	1336144.13	Иные способы закрепления границ	0.1
16	486686.39	1336145.73	Иные способы закрепления границ	0.1
17	486682.24	1336148.37	Иные способы закрепления границ	0.1
18	486679.45	1336149.66	Иные способы закрепления границ	0.1
19	486675.58	1336150.33	Иные способы закрепления границ	0.1
20	486671.3	1336150.1	Иные способы закрепления границ	0.1
21	486668.27	1336149.23	Иные способы закрепления границ	0.1
22	486664.04	1336147.91	Иные способы закрепления границ	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508					
Кадастровый номер:			50:08:0010304:2		
1	2	3	4	5	
23	486648.9	1336147.96	Иные способы закрепления границ	0.1	
24	486647.55	1336144.5	Иные способы закрепления границ	0.1	
25	486636.29	1336145.34	Иные способы закрепления границ	0.1	
26	486632.33	1336136.77	Иные способы закрепления границ	0.1	
27	486642.8	1336132.76	Иные способы закрепления границ	0.1	
28	486641.9	1336130.46	Иные способы закрепления границ	0.1	
29	486696.56	1336109.43	Иные способы закрепления границ	0.1	
30	486697.48	1336111.82	Иные способы закрепления границ	0.1	
1	486738.64	1336096.06	Иные способы закрепления границ	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

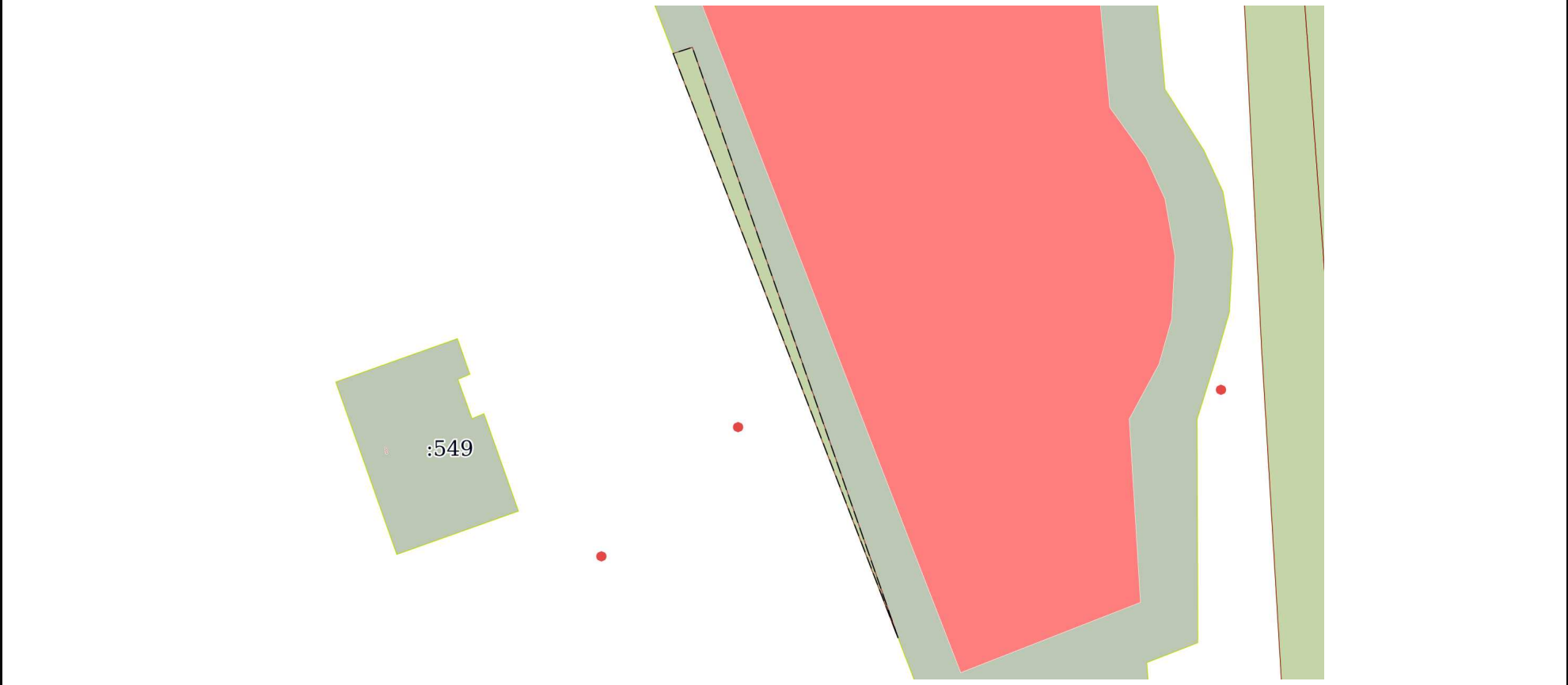
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:08:0010304:2/1	
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14		
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508		
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:08:0010304:2/1	29	50:08-6.468
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление правительства Московской области "Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря XVII-XIX вв. в городе Истре Московской области" от 22.04.2011 № 363/14 выдан: Правительство Московской области; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок б) запрещает: - изменение планировочной структуры, общего характера и масштаба застройки, красных линий кварталов. Разрешает: - проведение комплексной реконструкции застройки; строительство отдельных зданий, строений, сооружений при соблюдении высотных ограничений - до 15 м; уплотнение - сложившейся застройки в пределах допустимых норм; - проведение работ по благоустройству и озеленению территории; - прокладку подземных инженерных коммуникаций.; Реестровый номер границы: 50.08.2.29
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 22.12.2020 № 1552-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения согласно Постановлению Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 " Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508			
Кадастровый номер:		50:08:0010304:2	
		свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 50:08-6.468; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "Газораспределительная сеть г. Истра", кадастровый номер 50:08:0000000:145996; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление правительства Московской области "Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря XVII-XIX вв. в городе Истре Московской области" от 22.04.2011 № 363/14 выдан: Правительство Московской области; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок 6) запрещает: - изменение планировочной структуры, общего характера и масштаба застройки, красных линий кварталов. Разрешает: - проведение комплексной реконструкции застройки; строительство отдельных зданий, строений, сооружений при соблюдении высотных ограничений - до 15 м; уплотнение - сложившейся застройки в пределах допустимых норм; - проведение работ по благоустройству и озеленению территории; - прокладку подземных инженерных коммуникаций.; Реестровый номер границы: 50:08-6.80; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения - ансамбля Ново-Иерусалимского монастыря XVII-XIX вв. (участок 6); Тип зоны: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 1		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.12.2023г. № КУВИ-001/2023-280214508					
Кадастровый номер:			50:08:0010304:2		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 50:08:0010304:2/1					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	486649.24	1336127.64	-	-	
2	486688.8	1336112.41	-	-	
3	486689.22	1336113.71	-	-	
1	486649.24	1336127.64	-	-	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия



# Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

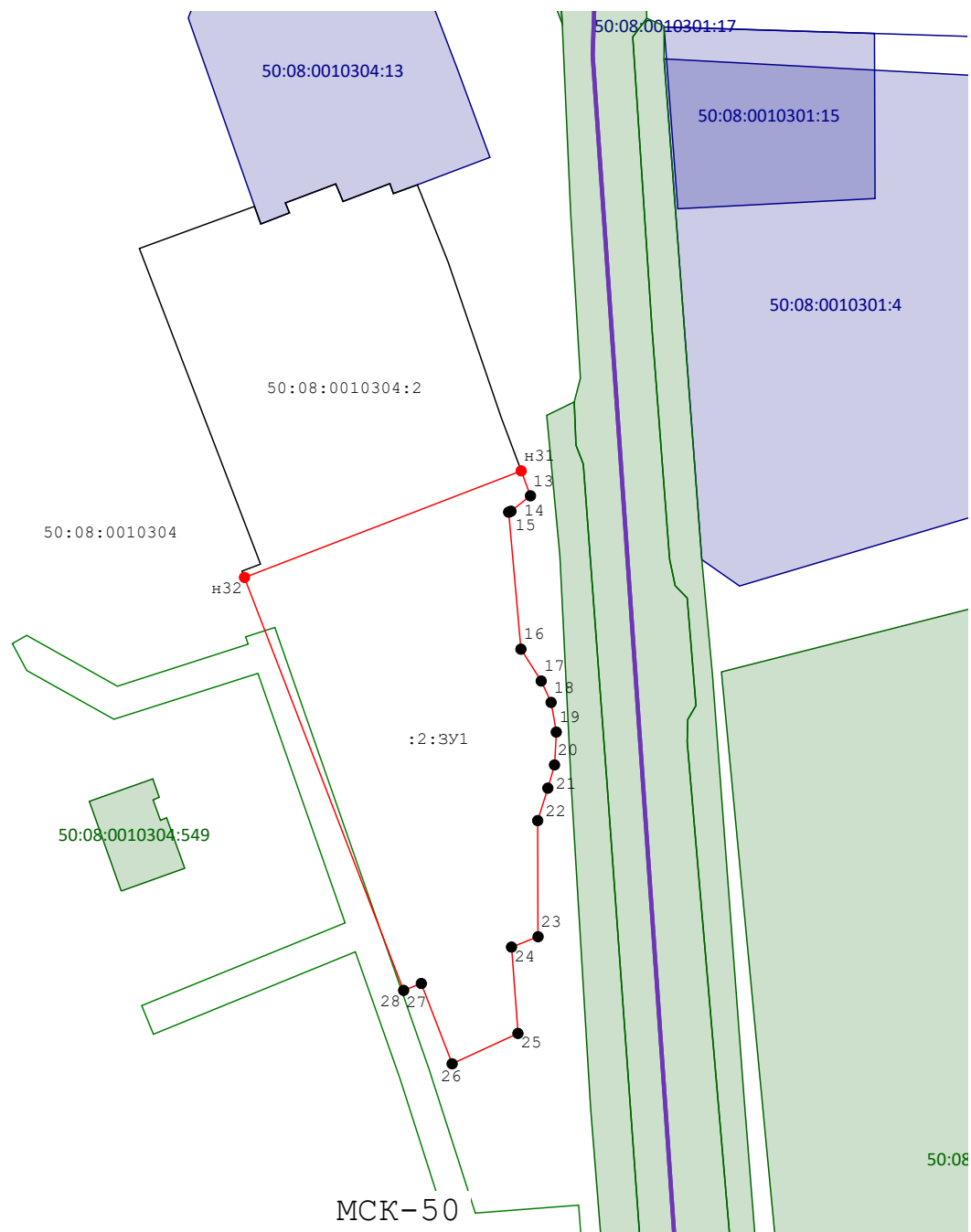
от

№

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>50:08:0010304:2:3У1</b>	
		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
<b>Площадь земельного участка</b>		<b>1 800 м²</b>	
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, МСК-50, м</b>		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	<b>X</b>	<b>Y</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
13	486 706,39	1 336 146,97	
14	486 704,38	1 336 144,43	
15	486 704,26	1 336 144,13	
16	486 686,39	1 336 145,73	
17	486 682,24	1 336 148,37	
18	486 679,45	1 336 149,66	
19	486 675,58	1 336 150,33	
20	486 671,30	1 336 150,10	
21	486 668,27	1 336 149,23	
22	486 664,04	1 336 147,91	
23	486 648,90	1 336 147,96	
24	486 647,55	1 336 144,50	
25	486 636,29	1 336 145,34	
26	486 632,33	1 336 136,77	
27	486 642,80	1 336 132,76	
28	486 641,90	1 336 130,46	
н32	486 695,75	1 336 109,74	
н31	486 709,64	1 336 145,76	
13	486 706,39	1 336 146,97	

Местоположение объекта: 143500, Российская Федерация, Московская область, Истра г.о., Истра г, Ленина ул



**Условные обозначения:**

- 
- The diagram illustrates different types of land boundaries and their legal descriptions:
- Земельные участки, образованные в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0010304:2 в измененных границах** (Land plots formed as a result of the division of a land plot with cadastral number 50:08:0010304:2 in changed boundaries) - indicated by a red line.
  - обозначение образуемого земельного участка** (Designation of the land plot being formed) - indicated by a purple line.
  - граница кадастрового квартала, в пределах которого расположен участок** (Boundary of the cadastral quarter, within which the plot is located) - indicated by a blue line.
  - номер кадастрового квартала, в пределах которого расположен участок** (Number of the cadastral quarter, within which the plot is located) - indicated by a green line.
  - Граница участков по сведениям ЕГРН** (Boundary of plots according to the EGRN data) - indicated by a blue line.
  - ОКС по сведениям ЕГРН** (OKS according to the EGRN data) - indicated by a brown line.
  - Охранная зона** (Protection zone) - indicated by a green line.